

ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.

Δ/ΝΣΗ: ΕΚΘΕΣΙΑΚΟ ΚΕΝΤΡΟ, 47132, ΑΡΤΑ

Α.Φ.Μ. 998077988. Δ.Ο.Υ. ΑΡΤΑΣ

Τηλ. 26810 78840

Άρτα: 02-09-2025

Αρ. πρωτ: 646

Α Κ Ρ Ι Β Ε Σ Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 05/2025 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ Α.Δ.Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Αριθμός Αποφάσεως: 62/2025

Στην Άρτα σήμερα Τετάρτη 09 Ιουλίου και ώρα 14.00 συνήλθε σε συνεδρίαση διά περιφοράς το Δ.Σ. της Αρταίων Δημοτική Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α.. στο Εκθεσιακό Κέντρο Άρτας κατόπιν της αριθμ. 448/07-07-2025 προσκλήσεως, για λήψη απόφασης επί των κατωτέρω θεμάτων:

- 1) Λήψη απόφασης , για άδειες Δημόσιας εκτέλεσης μουσικής των εκδηλώσεων που πραγματοποιούνται στους χώρους της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α..
- 2) Αίτημα του κου Στασινού Ελευθέριου για την προμήθεια 500 αντιτύπων του βιβλίου Κώστας Βάγιας.
- 3) Απόφαση αποδοχής στην ΔΥΠΙΑ για ένα (1) άτομο ΑΜΕΑ στην ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.
- 4) Προσφορά για ενοικίαση επιβατικού οχήματος KIA SPORTAGE για τις ανάγκες της ΑΡΤΑΙΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ο.Τ.Α.
- 5) Λήψη απόφασης έγκρισης δαπάνης για ηχητική εγκατάσταση σε συνδιοργάνωση της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α. με τον Εμπορικό Σύλλογο Άρτας για την Λευκή Νύχτα στις 24 Ιουλίου 2025.
- 6) Λήψη απόφασης έγκρισης δαπάνης 380,00 ευρώ για προμήθεια υλικών συντήρησης στο θέατρο του Παραποτάμιου Πάρκου.
- 7) Λήψη απόφασης έγκρισης δαπάνης 1.000,00 ευρώ για εργασίες συντήρησης στο θέατρο του Παραποτάμιου Πάρκου.
- 8) Λήψη απόφασης συγκρότησης επιτροπής διενέργειας Δημοπρασιών για την Εμποροπανήγυρη και την Έκθεση.
- 9) Λήψη απόφασης για εκμίσθωση χώρου του Εκθεσιακού Κέντρο Άρτας για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης 2025 και σύνταξη των όρων της δημοπρασίας.

- 10) Λήψη απόφασης κανονιστικής πράξης με τους όρους της Διακήρυξης για την διενέργεια της Εμποροπανήγυρης 2025.
- 11) Λήψη απόφασης για δημοπράτηση των ψησταριών.
- 12) Λήψη απόφασης για τα κατασκευαστικά (ξύλινα περίπτερα) της εμποροπανήγυρης.
- 13) Λήψη απόφασης για τιμολογιακή πολιτική της 11^{ης} Πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης Άρτας.
- 14) Λήψη απόφασης 800,00 ευρώ για την φιλαρμονική του συλλόγου «Σκουφάς» για τις εκδηλώσεις του Πάτερ Κοσμά και των εγκαινίων της Εμποροπανήγυρης 2025.
- 15) Λήψη απόφασης δαπάνης για τις ηχητικές εκδηλώσεις της εορτής του Πάτερ Κοσμά των εγκαινίων της Εμποροπανήγυρης 2025 και της κάλυψης των διαδρόμων της εμποροπανήγυρης 2025.
- 16) Λήψη απόφασης δαπάνης σε εταιρίες security φύλαξης του χώρου του Εκθεσιακού Κέντρου Άρτας, του περιβάλλοντος εξωτερικού χώρου κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης και της Πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης 2025.
- 17) Λήψη απόφασης δαπάνης σε εταιρία security φύλαξης του χώρου του πάρκινγκ κατά την διάρκεια της Εμποροπανήγυρης και της Πανελλήνιας Γενικής Έκθεσης 2025.
- 18) Λήψη απόφασης δαπάνης 1.090,00 ευρώ προμήθειας toner-drum εκτυπωτών, παραμετροποίηση-εκπαίδευση και ετήσια συνδρομή υποστήριξης pos από 05-08-2025 έως 05-08-2026.

Χρέη γραμματέα για την τήρηση των πρακτικών εκτελούσε ο Απόστολος Παπαθανασίου του Παναγιώτου, προϊστάμενος στο τμήμα Οικονομικών και Διοικητικών Λειτουργιών.

Αφού διαπιστώθηκε στην συμμετοχή απαρτία, διότι σε σύνολο εννέα (9) μελών συμμετείχαν επτά (7), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ: 1) ΓΡΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ 2) ΚΕΦΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 3) ΜΠΕΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ 4) ΚΩΣΤΟΥΛΑ ΣΟΦΙΑ 5) ΕΥΔΟΚΙΑ ΒΑΣΙΛΑΚΗ 6) ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΙΩΤΗΣ 7) ΦΑΚΙΤΣΑ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

ΑΠΟΝΤΕΣ: 1) ΛΙΟΝΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ 2) ΤΑΠΡΑΝΤΖΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ

Οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση αν και νόμιμα και εμπρόθεσμα προσκλήθηκαν.

Άρχισε η συνεδρίαση.

Επί του ενάτου θέματος «Λήψη απόφασης για εκμίσθωση χώρου του Εκθεσιακού Κέντρου Άρτας για την εγκατάσταση του Λούνα Παρκ κατά την διάρκεια της εμποροπανήγυρης 2025 και σύνταξης των όρων της δημοπρασίας », τον λόγο πήρε ο Πρόεδρος και είπε τα εξής:

Η πρόταση της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α για το 2025, είναι να γίνει μια μικρή αύξηση σε σχέση με τα περυσινά λόγω και του αυξημένου κόστους στα έξοδα όλων των υποχρεώσεων της εταιρίας όπως (καθαριότητα και ασφάλεια). Η τιμή εκκίνησης για την εκμίσθωση του χώρου του Λούνα Πάρκ είναι τα 27.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην απόλυτη εφαρμογή και τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης της δημοπράτησης του χώρου για την εγκατάσταση του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, την υποχρέωσή του να πάρει προσωρινή άδεια ηλεκτροδότησης του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο όνομά του με αίτηση προς την ΔΕΗ και την καταβολή του τιμήματος από τον μισθωτή, κατά τη διάρκεια της Εμποροπανήγυρης.

Μετά την λήξη της Δημοπρασίας ο πλειοδότης υποχρεούται να καταβάλει το ποσό των 15.000,00 ευρώ ως εγγύηση. Η ολική εξόφληση θα γίνει έως 26-09-2025 και στο τέλος του χρόνου της μίσθωσης θα επιστραφεί η εγγύηση.

Λόγω του επείγοντος η Δημοπρασία θα γίνει την **Παρασκευή 05 Σεπτεμβρίου 2025 και ώρα 11:00** στα γραφεία της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής αναλαμβάνει αποκλειστικά την υποχρέωση τήρηση της εν γένει κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τις κατά περίπτωση απαιτούμενες αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να παραδοθούν αντίγραφα της άδειας λειτουργίας και τις πιστοποιήσεις των μηχανημάτων στην ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει στην ΑΔΑΕ ΟΤΑ τις ως άνω εγκαταστάσεις στη κατάσταση που τις παρέλαβε και ευθύνεται για την κάλυψη οποιαδήποτε υλικών ζημιών που τυχόν θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

τη συνέχεια και μετά από διαλογική συζήτηση

ΤΟ Δ.Σ. ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α) Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου, αποφάσισε ομόφωνα με την πρόταση της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α. για την εκμίσθωση του χώρου του Λούνα Πάρκ για το έτος 2025.

Η τιμή εκκίνησης για την εκμίσθωση του χώρου του Λούνα Πάρκ είναι τα 27.000,00 ευρώ συν το χαρτόσημο 3,60%.

Μετά την λήξη της Δημοπρασίας ο πλειοδότης υποχρεούται να καταβάλει το ποσό των 15.000,00 ευρώ ως εγγύηση. Η ολική εξόφληση θα γίνει έως 26-09-2025 και στο τέλος του χρόνου της μίσθωσης θα επιστραφεί η εγγύηση.

Ο μισθωτής υποχρεούται στην απόλυτη εφαρμογή και τήρηση όλων των όρων της διακήρυξης της δημοπράτησης του χώρου για την εγκατάσταση του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, την υποχρέωσή του να πάρει προσωρινή άδεια ηλεκτροδότησης του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ στο όνομά του με αίτηση προς την ΔΕΗ και την καταβολή του τιμήματος από τον μισθωτή, κατά τη διάρκεια της Εμποροπανήγυρης.

Ο μισθωτής αναλαμβάνει αποκλειστικά την υποχρέωση τήρηση της εν γένει κείμενης νομοθεσίας αναφορικά με τις κατά περίπτωση απαιτούμενες αδειοδοτήσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες και να παραδοθούν αντίγραφα της άδειας λειτουργίας και τις πιστοποιήσεις των μηχανημάτων στην ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Ο μισθωτής υποχρεούται να παραδώσει στην ΑΔΑΕ ΟΤΑ τις ως άνω εγκαταστάσεις στη κατάσταση που τις παρέλαβε και ευθύνεται για την κάλυψη οποιαδήποτε υλικών ζημιών που τυχόν θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Β) Αναθέτει κάθε περαιτέρω ενέργεια στο Πρόεδρο της ΑΔΑΕ Ο.Τ.Α.

Η απόφαση αυτή έλαβε α/α 62/2025

ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΑΚΤΙΚΑ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ Α.Δ.Α.Ε. Ο.Τ.Α.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΕΦΗΣ