



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ**

ΑΔΑ: 97Β0ΩΨΑ-Π5Β

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
Αρ.Πρ. : 13223 / Οικ.
Ημ.Πρ. : 11/06/2024

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ

Δημοτικού ακινήτου -κατάστημα αριθ. (1)- που βρίσκεται στην Δημοτική-Λαϊκή Αγορά του Δήμου Αρταίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΔΙΑΚΗΡΥΣΣΕΙ ΟΤΙ:

εκτίθενται σε πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία με κριτήριο κατακύρωσης την υψηλότερη τιμή, η εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου- αριθ. (1) κατάστημα που βρίσκεται στην Δημοτική (Λαϊκή) Αγορά του Δήμου Αρταίων, συνολικού εμβαδού 13,90 τ.μ., για να στεγαστούν και να λειτουργήσουν καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος – μαζικής εστίασης και υπάγονται στις κατηγορίες και δραστηριότητες των άρθρων 1-3 του ΠΔ 34/1995.

Η δημοπρασία θα διεξαχθεί ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας διαγωνισμών μίσθωσης και εκμίσθωσης ακινήτων, που συγκροτήθηκε με την αριθ. 52/2024 (ΑΔΑ: ΨΧΜ6ΩΨΑ-ΤΚΣ) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων (Περιφερειακή Οδός & Αυξεντίου) στον 3^ο όροφο, στην αίθουσα συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου **στις 26 Ιουνίου 2024 ημέρα Τετάρτη και ώρα από 10:00 π.μ. έως 10:30 π.μ.**

Ως ελάχιστο όριο της πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 251,00€ μηνιαίως.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία, μεταξύ των άλλων δικαιολογητικών που αναφέρονται αναλυτικά στην αριθ. 13178/11-06-2024 διακήρυξη, οφείλει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας, **ως εγγύηση συμμετοχής**, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού ίσου με το δέκα τοις εκατό (10%) του συνόλου των μισθωμάτων ενός έτους επί του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, **ήτοι: Εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού 301,20€.**

Η παραπάνω εγγύηση συμμετοχής θα επιστραφεί σε όσους λάβουν μέρος αλλά δεν αναδειχθούν πλειοδότες, μετά την έγκριση του πρακτικού δημοπρασίας.

Τα έξοδα δημοσίευσης βαρύνουν τον τελευταίο πλειοδότη.

Η παρούσα περιληπτική διακήρυξη να αναρτηθεί αμελλητί στο διαδίκτυο & στην επίσημη ιστοσελίδα του Δήμου (www.arta.gr), όπου θα αναρτηθεί και η διακήρυξη με τους αναλυτικούς όρους και τα δικαιολογητικά συμμετοχής.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΣΙΑΦΑΚΑΣ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ