

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΒΙΓΛΑΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΝΕΑΣ ΒΙΓΛΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την διαμόρφωση της πλατείας της Νέας Βίγλας του Δήμου Αρταίων.

Η πλατεία έχει εμβαδό 4480 τ.μ. και βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού. Περιβάλλεται από δημοτικούς οδούς μεταβλητού πάχους με ελάχιστο 7,00 μ.

Ένα τμήμα του χώρου της πλατείας που βρίσκεται στο χώρο του μνημείου είναι διαμορφωμένο. Στο υπόλοιπο και μεγαλύτερο τμήμα του υπάρχει γήπεδο μπάσκετ, φυσικό χαμηλό πράσινο και ψηλά δέντρα (λεύκες).

Στο γειτονικό περιβάλλον και συγκεκριμένα επί των περιμετρικών δημοτικών οδών υπάρχουν κατοικίες και ένα κατάστημα (καφενείο). Είναι κτίρια που δεν παρουσιάζουν κάποιο ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό ενδιαφέρον που θα χρειαζόταν να λάβουμε υπόψη στο σχεδιασμό για την διαμόρφωση του χώρου.

Οι παρεμβάσεις που προτείνονται είναι η μετατόπιση του γηπέδου μπάσκετ προς το κέντρο του χώρου για να διαμορφωθεί και να πλακοστρωθεί περισσότερος χώρος στην βόρεια πλευρά όπου είναι και η βασική πρόσβαση.

Έτσι θα έχουμε περισσότερο καθαρό ελεύθερο χώρο για την καθημερινότητα των Δημοτών καθώς και για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων όποτε χρειάζεται.

Ο χώρος μεταξύ του γηπέδου και της εισόδου θα διαμορφωθεί με πλακόστρωση από ακανόνιστες λευκές πέτρες Άρτας καθώς και με πέτρες Καβάλας (χρώματος γκρι σκούρο) όπως φαίνεται στα αρχιτεκτονικά σχέδια. Με τον σχεδιασμό των δαπέδων επιδιώκεται η σύνδεση του μνημείου – της εισόδου στο χώρο - και του εικονίσματος (που βρίσκεται στο συγκεκριμένο σημείο από την εγκατάσταση των πρώτων κατοίκων στον οικισμό).

Στον υπόλοιπο χώρο διαμορφώνονται με την ίδια πλακόστρωση διάδρομοι περιπάτου που θα αποτελούν και τις προσβάσεις στο χώρο από τους υπόλοιπους Δημοτικούς δρόμους.

Θα κατασκευαστούν 4 πέργκολες με δοκούς και υποστυλώματα από εμφανή σκυρόδεμα και πέτρα Άρτας (ίδια με αυτή που είναι κατασκευασμένα τα περιμετρικά πεζούλια). Οι πέργκολες θα έχουν και καθιστικό πάγκο με πλάτη από ξύλινους δοκούς όπως φαίνεται στα σχέδια των λεπτομερειών.

Το τμήμα του φυσικού πρασίνου θα παραμείνει στο μεγαλύτερο μέρος του. Θα γίνουν μόνο οι απαραίτητες εργασίες τοπικά για την βελτίωσή του καθώς και η απαραίτητη συντήρηση των ψηλών δέντρων (κλάδεμα κ.τ.λ.)

Ο χώρος είναι σχεδόν επίπεδος και θα παραμείνει ως έχει. Οι διαμορφώσεις που θα γίνουν υψομετρικά θα εξυπηρετούν μόνο την απορροή των όμβριων υδάτων με μέγιστες κλίσεις 1%.

Υπάρχει προσβασιμότητα των ΑΜΕΑ στο σύνολό της πλατείας.

Το γήπεδο μπάσκετ και βόλεϊ που θα χρησιμοποιείται καθημερινά από τους δημότες θα ανακατασκευαστεί και θα στρωθεί με τάπητα ασφαλείας χρώματος κόκκινου και πράσινου.

Θα τοποθετηθεί ο απαραίτητος αστικός εξοπλισμός (παγκάκια , καλαθάκια απορριμμάτων , κ.τ.λ.) που θα είναι εναρμονισμένος με τα πέτρινα δάπεδα.

Τέλος θα τοποθετηθούν τα απαραίτητα φωτιστικά τύπου LED όπως φαίνονται στα σχέδια για τον φωτισμό της πλατείας.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ:

Οι εργασίες που προβλέπεται να γίνουν επιγραμματικά είναι:

- Χωματουργικά, καθαιρέσεις, αποκαταστάσεις.
- Σκυροδέματα: Κατασκευή δαπέδων
- Δίκτυα: Κατασκευή δικτύου Ηλεκτροφωτισμού,
- Επενδύσεις – επιστρώσεις: Τοποθέτηση πλακών
- Λοιπά – Τελειώματα: Τοποθέτηση παγκακιών, κάδων απορριμμάτων, τοποθέτηση μπασκετών, συγκροτήματος πετοσφαίρισης (βόλει), υπαίθρια όργανα γυμναστικής
- Εργασίες συντήρησης πρασίνου

ΔΑΠΑΝΗ:

Το σύνολο της δαπάνης ανέρχεται στο ποσό των 223.000,00 € μαζί με το ΦΠΑ.

Αρτα/ 01 /2021

Οι συντάξαντες

Άγγελος Σακκάς
Πολ. Μηχανικός Π.Ε.

Ευαγγελία Ρίζου
Μηχανολόγος
Μηχανολόγος Τ.Ε.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αρτα .../01/2021

Η Δ/ντρια ΤΥΔ

Σοφία Γρύλλια
Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.