



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ
ΕΡΓΩΝ ΗΠΕΙΡΟΥ, ΒΟΡΕΙΟΥ ΙΟΝΙΟΥ ΚΑΙ ΔΥΤΙΚΗΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ ΚΑΙ
ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: ΑΡΧΟΝΤΙΚΟ ΜΙΣΙΟΥ

Ασωπίου 9

45 444 Ιωάννινα

Πληροφορίες: Α. Κούκος

Τηλέφωνο : (26510) - 78 062, 78 018

Fax : (26510) - 21 203

e-mail : ynmtehvidm@culture.gr

**Προς: Δήμο Αρταίων
Διεύθυνση Προγραμματισμού,
Πληροφορικής και
Περιβαλλοντικών Πολιτικών
Περ. οδός & Αυξεντίου, 471 32 Άρτα**

**Κοιν.: 1. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/
Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας
Αράχθου και Μανωλιάσσης,
471 00 Άρτα
2. Δήμο Αρταίων
Δ/ση Περιβάλλοντος &
Πολοδοδομίας
Περ. οδός & Αυξεντίου, 471 32 Άρτα
3. Τμήμα Τάξης Αρταίων**

Θέμα: Έγκριση του έργου «Ανάπλαση κεντρικού πυρήνα της πόλης της Άρτας» στην Π.Ε. Άρτας.

ΑΠΟΦΑΣΗ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρου 109 του ν. 4622/2019 (Α'/133) «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των Κυβερνητικών Οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης».
2. Το ν. 2039/1992 (Α'/ 61) «Περί κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Ευρώπης»
3. Το νόμο 4858/2021, «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (ΦΕΚ 220/Α'/19-11-2021).
4. Το Π.Δ. 4/19-01-2018, «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (ΦΕΚ 7/Α'/22-01-2018).
5. Το Π.Δ. 70/22-09-2015 (ΦΕΚ 114/Α'/22-09-2015) «Ανασύσταση των Υπουργείων Πολιτισμού και Αθλητισμού, Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.....».
6. Το Π.Δ. 83/2019 (Α'/121) «Διορισμός Αντιπροέδρου της Κυβέρνησης, Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
7. Το Π.Δ. 84/2019 (Α'/123) «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων».
8. Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΥΠΟΥΡΓΟΣ/397848/12/22-07-2019 κοινής Απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Πολιτισμού και Αθλητισμού για το διορισμό Μετακλητού Γενικού Γραμματέα Πολιτισμού του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού (ΥΟΔΔ'485).
9. Την με Αριθμ. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-03-2020 (ΦΕΚ 912/Β'/17-03-2020) Απόφαση του ΥΠΠΟΑ «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
10. Την εγκύκλιο με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΤ/ΓΔΑΠΚ/Τμήμα Γραμματείας Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου 9109/19-01-2010, με θέμα «Λειτουργία των Τοπικών Συμβουλίων Μνημείων κατ' εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 3028/2002 “ Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και της Πολιτιστικής Κληρονομιάς”».
11. Την αρ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/49543/4192/3977/2992/2.2.2018 (ΑΔΑ: ΕΠ0Υ4653 Π4-93Π) Απόφαση Τοποθέτησης Προϊσταμένων Διευθύνσεων της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης Μουσείων και Τεχνικών Έργων του ΥΠΠΟΑ.

12. Την με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/1260/20813/20-6-1988, ΦΕΚ 500/Β/19-7-1988 Υπουργική Απόφαση χαρακτηρισμού είκοσι δύο (22) κτιρίων στην Άρτα ως έργων τέχνης που χρειάζονται ειδική κρατική προστασία.
13. Την με αρ. πρωτ. 3998/24-2-2022 αίτησή σας με συνημμένη μελέτη.
14. Το με αρ. πρωτ. ΥΠΠΟΑ/79304/18-3-2022 έγγραφό μας προς το Τ.Σ.Μ.Η. με συνημμένη εισήγηση.
15. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου Μνημείων Ηπείρου, υπέρ της έγκρισης του έργου σύμφωνα με την εισήγηση, όπως διατυπώθηκε στην 3η/22-3-2022 Πράξη του (Θέμα 5ο) η οποία κοινοποιήθηκε στην Υπηρεσία μας με το με αρ. πρωτ. 59/23-3-2022 έγγραφο του εν λόγω Συμβουλίου.

Αποφασίζουμε

Εγκρίνουμε την υποβληθείσα τεχνική έκθεση που αφορά στην οριστική μελέτη «Ανάπλασης κεντρικού πυρήνα της πόλης της Άρτας», διότι οι προτεινόμενες εργασίες θα αναβαθμίσουν τον ιστορικό και εμπορικό πυρήνα της πόλης της Άρτας, και **με τους παρακάτω όρους**:

- Θα υποβληθεί πλήρες αίτημα με τις προτεινόμενες παρεμβάσεις ανά κτίριο που εντάσσεται στην περιοχή μελέτης, για την έγκριση των εργασιών επί των προσόψεων του κάθε μνημείου.
- Ο χρωματικός τόνος να επιλεγεί κατόπιν συνεννόησης με την Υπηρεσία μας και την συναρμόδια Εφορεία Αρχαιοτήτων Άρτας.
- Τα στέγαστρα που αντικαθίστανται να είναι μεταλλικά παραδοσιακής μορφής, με κλίση προς την όψη του κτηρίου και θα φέρουν κατάλληλες υδρορροές που θα εφάπτονται της όψης.
- Τα πλακίδια σήμανσης συμμετοχής στο πρόγραμμα να είναι ένα ανά κτήριο.
- Να μην προεξέχουν του όγκου των κτιρίων ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις π.χ. κεραίες, κλιματιστικά, κ.λ.π.
- Οι εργασίες θα επιβλέπονται από Αρχιτέκτονα Μηχανικό, που θα προσληφθεί για τις ανάγκες του έργου, σε συνεννόηση με την υπηρεσία μας και η δαπάνη μισθοδοσίας του θα βαρύνει τον προϋπολογισμό του έργου.

Η παρούσα έγκριση εκδίδεται μόνο εν αναφορά με τις διατάξεις του Ν. 4858/2021 και υπό την προϋπόθεση ότι ικανοποιούνται οι ισχύουσες στην περιοχή πολεοδομικές, κτηριοδομικές και λοιπές διατάξεις που απαιτούνται για την έκδοση οικοδομικής άδειας, καθώς και άδειες άλλων αρχών. Επιπλέον, το έγγραφο αυτό δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας. Η τυχόν εκτέλεση εργασιών καθ' υπέρβαση της χορηγούμενης έγκρισης, επιφέρει την εκ του νόμου ακυρότητα του παρόντος, καθώς και την επιβολή διακοπής ή καθαίρεσης οποιασδήποτε αυθαίρετης κατασκευής.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας

Βασίλειος Κ. Κασκάνης
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Εσωτ. Διανομή:
Αρχείο Υπηρεσίας