

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΣΟΥ: 136.578,55 €, ΠΛΕΟΝ Φ.Π.Α Κ' ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΩΝ

ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ (OPEN MALL)

(ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ (ΥΠΕΣ) Κ' ΣΑΤΑ

Στην Άρτα σήμερα την 28η του μηνός Μαΐου του έτους 2021 ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή, με βάση τις Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αρταίων, με αριθμό 38 και 76/2021, αφ' ενός ο κος Χρήστος Τσιρογιάννης, Δήμαρχος Άρτας, που εκπροσωπεί τον Δήμο Αρταίων, που θα καλείται στο εξής «Εργοδότης» και αφ' ετέρου ο κ. ΠΕΤΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός συντονιστής - κοινός Εκπρόσωπος της συνεργασίας-σύμπραξης για την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης, (έδρα: Πάτρα, οδός Νικήτα 36, ΑΜ:116147 ΤΕΕ, ΑΦΜ:117839730 ΔΟΥ:Γ' Πατρών ΤΚ 26224, τηλέφωνο 2610332589, κινητό : 6947201565 e-mail: petrakosk@gmail.com), που θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος»

συμφώνησαν, και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα:

ΑΡΘΡΟ 1^ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Με την παρούσα σύμβαση και με βάση τις Αποφάσεις της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αρταίων, με αριθμό 38 και 76/2021, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο:

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ «ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ (OPEN MALL)

με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα όπως αναφέρονται στα αντίστοιχα άρθρα της Διακήρυξης του οικείου διαγωνισμού και εγκρίθηκαν με την Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αρταίων, με αριθμό **269/2020**.

Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στο Φάκελο του Έργου του διαγωνισμού και συγκεκριμένα στο Τεύχος των Τεχνικών Δεδομένων.

ΑΡΘΡΟ 2^ο : ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ

Τα τεύχη της Διαδικασίας που μετά την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού θα αποτελούν τα συμβατικά τεύχη, είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα:

- Το ιδιωτικό συμφωνητικό.
- Η Διακήρυξη του Διαγωνισμού.
- Η βραβευθείσα με το 2ο Βραβείο πρόταση όπως συμμετείχε στο Διαγωνισμό.
- Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)

• Ο Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, Σκοπιμότητα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης, Πρόγραμμα εκπόνησης απαιτούμενων μελετών, Προεκτίμηση Αμοιβών Μελετών και Βραβείων)

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

ΑΡΘΡΟ 3^ο : ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ

Τα παραδοτέα της μελέτης είναι η πλήρης Αρχιτεκτονική μελέτη, καθώς και τα Τεύχη Δημοπράτησης, όπως αυτά περιγράφονται αναλυτικά στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων και σύμφωνα με τις διατάξεις για την εκπόνηση των μελετών.

ΑΡΘΡΟ 4ο : ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΟ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο Εργοδότης θα παραδώσει στο μελετητή την Αρχιτεκτονική Μελέτη που έχει εκπονηθεί, σύμφωνα με τις προδιαγραφές καθώς και κάθε άλλο χρήσιμο στοιχείο που έχει στην κατοχή του.

ΑΡΘΡΟ 5ο : ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Ως ημερομηνία έναρξης των προθεσμιών της σύμβασης του Αναδόχου ορίζεται η ημερομηνία υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού.

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε ογδόντα (80) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού. Στη σύμβαση ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως:

- α. 20 ημερολογιακές ημέρες για την σύνταξη των οριστικών μελετών.
- β. 40 ημερολογιακές ημέρες για τη σύνταξη των μελετών εφαρμογής.
- γ. 20 ημερολογιακές ημέρες για τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης

ΑΡΘΡΟ 6^ο : Εκπρόσωπος – Έδρα

Εκπρόσωπος της συνεργασίας-σύμπραξης ορίζεται ο κ. ΠΕΤΡΑΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Αρχιτέκτονας Μηχανικός συντονιστής - κοινός Εκπρόσωπος της συνεργασίας-σύμπραξης για την εκπόνηση της εν λόγω μελέτης, (έδρα: Πάτρα οδός Νικήτα 36, ΤΚ 26224, τηλέφωνο 2610332589, κινητό : 6947201565 e-mail: petrakosk@gmail.com), που θα καλείται στο εξής «Ανάδοχος»

Ως έδρα του Αναδόχου δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του ήτοι: Πάτρα οδός Νικήτα 36, ΤΚ 26224 .

ΑΡΘΡΟ 7^ο : ΑΜΟΙΒΗ – ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου αποτελεί το ποσό όπως αναφέρεται στο άρθρο 8 της διακήρυξης, από το οποίο αφαιρείται το 2^ο βραβείο.

Αναλυτικότερα για την:

Αρχιτεκτονική Μελέτη	215.423,58*70%=150.796,51
Αφαιρείται το 2 ^ο βραβείο	14.217,96
Σύνολο	136.578,55
και για απρόβλεπτα 15%	20.486,78
Σύνολο	157.065,33
ΦΠΑ 24%	37.695,68
Σύνολο	194.761,01

Αναφορικά με τον τρόπο πληρωμής του Αναδόχου ισχύουν όσα ορίζει το άρθρο 187 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 8ο: ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Για την κάλυψη της δαπάνης της παρούσας σύμβασης έχει δεσμευθεί πίστωση 162.946,40€ με ΦΠΑ από το πρόγραμμα ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ σύμφωνα με την αριθμ. 80/2021 απόφαση οικονομικής επιτροπής για το έτος 2021 σε βάρος του ΚΑ 64-7413.007 του προϋπολογισμού και 50.000,00€ με ΦΠΑ από ΣΑΤΑ σε βάρος του ΚΑ 30-7411.001 του προϋπολογισμού με τις υπ' αριθμ. Πρωτ.:8494/28-04-2021 και 6338/31-03-2021 αντίστοιχα αποφάσεις ανάληψης υποχρέωσης επί των οποίων υπάρχει βεβαίωση του Προϊσταμένου της Οικονομικής Υπηρεσίας για την ύπαρξη διαθέσιμου ποσού, τη συνδρομή των προϋποθέσεων της παρ 1α του άρθρου 4 του ΠΔ 80/2016 και τη δέσμευση στο οικείο Μητρώο Δεσμεύσεων των αντίστοιχων πιστώσεων με Αρ.Α.Α.Υ.: Α-487 και Αρ. Α.Α.Υ: Α-419.

ΑΡΘΡΟ 9ο : ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού –σύμφωνα με την παρ. 1.β του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 και την παρ. 22.4 του άρθρου 22 της οικείας Διακήρυξης οι συνεργάτες-συμπράττοντες της συνεργασίας-σύμπραξης κατέθεσαν τις με αριθμό : e-113097/19-05-2021 ποσού 3.808,84 ευρώ, e-112901/18-5-2021 ποσού 3.808,84 ευρώ και e-113828/25-05-2021 ποσού 235,59 ευρώ εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης συνολικού ποσού επτά χιλιάδες οχτακόσια πενήντα τέσσερα (7.853,27€) που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της αξίας της σύμβασης, χωρίς ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 10^ο : ΑΚΡΟΤΕΛΕΥΤΙΟ ΑΡΘΡΟ

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό υπογράφεται εις εξαπλούν από τον εργοδότη-Δήμαρχο και τον Ανάδοχο (ή νόμιμο εκπρόσωπο της συνεργασίας-σύμπραξης) σύμφωνα με τους όρους της οικείας Διακήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών και λαμβάνει τρία υπογεγραμμένα αντίτυπα η υπηρεσία και ένα ο ανάδοχος. Τα συμβατικά τεύχη που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, της Διακήρυξης, της βραβευθείσας με το 2ο Βραβείο πρότασης όπως συμμετείχε στο Διαγωνισμό, του Τεύχους της συγγραφής υποχρεώσεων (Σ.Υ) και του Φακέλου Δημόσιας Σύμβασης (Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων, Σκοπιμότητα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης, Πρόγραμμα εκπόνησης απαιτούμενων μελετών, Προεκτίμηση Αμοιβών Μελετών και Βραβείων) φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερόμενων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Δ/νουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο.

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες αναγνώσθηκε και υπογράφηκε κατά τα ανωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη και παρέλαβαν από ένα ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

**Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ
ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ-ΣΥΜΠΡΑΞΗΣ**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΕΤΡΑΚΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ