

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****ΑΠΟ ΤΟ 67°/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 27ης Δεκεμβρίου 2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ****Αριθ. Απόφασης: 528/2021****ΘΕΜΑ**

«Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού είσπραξης εσόδου (οφειλή) από μηνιαία μισθώματα-ενοίκια Καταστημάτων (αρ. Κ1-Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ8-Κ9) - πρώην ψαροπιά- , υπόχρεου της «ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΕ» με ΑΦΜ 999040237, λόγω υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μηνιαίου μισθώματος (100% απαλλαγή) για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο και Ιούνιο έτους 2021, στα πλαίσια εφαρμογής των ειδικών και έκτακτων μέτρων που σχετίζονται με τον κορωνοϊό covid-19.»

Στην Άρτα, σήμερα την 27η Δεκεμβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, σύμφωνα διατάξεις του άρθρου 67, παρ. 5 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1, του ν. 4635/2019 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/ 11-3-2020), τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την 28274/23-12-2021 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών. Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|------------|
| 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης | (Πρόεδρος) |
| 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος | Μέλος |
| 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος | « |
| 4.- Λιόντος Νικόλαος | « |
| 5.- Σφήκας Δημήτριος | « |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|---|
| 1.- Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη) |
| 2.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 3.-Κοσμάς Ηλίας |
| 4.- Καλλώνης Ευστράτιος |
| Οι οποίοι δεν έλαβαν μέρος αν και νόμιμα κλήθηκαν |

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Θεόδωρος Ντέμσιος

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης αποφασίστηκε η συζήτηση και λήψη απόφασης δώδεκα (12) εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων και το κατεπείγον της συζήτησης αυτών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **3^ο** τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού είσπραξης εσόδου (οφειλή) από μηνιαία μισθώματα-ενοίκια Καταστημάτων (αρ. Κ1-Κ2, Κ3, Κ4, Κ5, Κ8-Κ9) -πρώην ψαροπλιά- , υπόχρεου της «ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΕ» με ΑΦΜ 999040237, λόγω υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μηνιαίου μισθώματος (100% απαλλαγή) για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο και Ιούνιο έτους 2021, στα πλαίσια εφαρμογής των ειδικών και έκτακτων μέτρων που σχετίζονται με τον κορωνοϊό covid-19.»** έθεσε υπόψη την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- 1)** Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 'Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:
 - α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
 - β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, ατότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
 - γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
 - δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Από 09.08.2019 (ημερ. έναρξης ισχύος Ν.4623/19. περίπτ.ιε.ι. παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20), η αρμοδιότητα της διαγραφής των χρεών προς το Δήμο, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή αντί του Δημοτικού Συμβουλίου.

- 2)** τις διατάξεις του άρθρου 174 του ν. 3463/2006 που αφορούν στη διαγραφή οφειλών, οι οποίες δεν έχουν εξοφληθεί και **όχι στην δυνατότητα επιστροφής**

ποσών που έχουν ήδη αποπληρωθεί και επομένως, έχει παύσει να υφίσταται το σχετικό χρέος. (Ελ. Συν. Κλιμ. Τμ. 7 Πράξη 186/2014)

- 3)** Την αριθμ. Α.1025/2021(ΦΕΚ Β' 538/11-02-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος (100%) για τους μήνες Ιανουάριο & Φεβρουάριο 2021», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ –ΠΙΝΑΚΑΣ Α-
- 4)** Την αριθμ. Α.1063/2021(ΦΕΚ Β' 1156/24-03-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος (100%) για το μήνα Μάρτιο 2021», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος - ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΠΙΝΑΚΑΣ Α-
- 5)** Την αριθμ. Α.1101/2021(ΦΕΚ Β' 1761/28-04-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος (100%) για το μήνα Απρίλιο 2021», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος - , ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΠΙΝΑΚΑΣ Α-
- 6)** Την αριθμ. Α.1114/2021(ΦΕΚ Β' 2149/25-05-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος (100%) για το μήνα Μάιο 2021», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος - , ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ –ΠΙΝΑΚΑΣ Α-
- 7)** Την αριθμ. Α.1114/2021(ΦΕΚ Β' 2149/25-05-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του (100%) συνολικού μισθώματος για το μήνα Ιούνιο 2021», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος - , ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ – ΠΙΝΑΚΑΣ Β-
- 8)** Την αριθμ. Α. 1228/2020 (ΦΕΚ 4582/Β/16-10-2020) Απόφαση ΥΠ.ΟΙΚ. , άρθρο 5 «Λοιπές Ρυθμίσεις» , παράγρ. 1 «1.Στην περίπτωση κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις μερικής καταβολής μισθώματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 έως 3 της παρούσας, και το μίσθωμα έχει καταβληθεί σε προγενέστερο χρόνο από τον μήνα για το οποίο ορίζεται μερική καταβολή , το 40% του

μισθώματος ή το συνολικό μίσθωμα (100%) για το οποίο ο μισθωτής απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής συμψηφίζεται στις επόμενες καταβολές μισθωμάτων. Στην περίπτωση μη ύπαρξης επόμενων καταβολών μισθωμάτων λόγω λήξης της μισθωτικής σχέσης, τα χρηματικά ποσά της απαλλαγής αναζητούνται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά».

9) Τα αρ. 114, 115, 116, 117 και 118 /03-01-2017 συμφωνητικά μίσθωσης, βάσει των οποίων έχουν καθορισθεί αντίστοιχα **τα μηνιαία μισθώματα, και για το κάθε κατάστημα ξεχωριστά.**

10) Την αρ.πρωτ. 3385/18-02-2021 αίτηση της «ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΞΕΕ»

11) το **α/α 1425/2021 χρηματικό κατάλογο έτους 2021**, όπου νομίμως βεβαιώθηκαν, με το αρ. Α/13/18-01-2021 τριπλότυπο βεβαίωσης, στην υπόχρεα «ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΞΕΕ» με ΑΦΜ 999040237, μισθώματα από μηνιαία ενοίκια των καταστημάτων (κ1-κ2, κ3, κ4, κ5, κ8-κ9) που βρίσκονται στη θέση των «πρώην ψαροπλιών» , για όλους τους μήνες του έτους 2021.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε προς το συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής για τη λήψη απόφασης **περί διαγραφής** βεβαιωμένης οφειλής (ποσοστό 40% ή 100% των αρχικών μηνιαίων μισθωμάτων) **και ειδικότερα ποσών που αφορούν ενοίκια μηνών Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου και Ιουνίου 2021, συνολικού ποσού ύψους δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτών (17.365,50€),** από την υπόχρεα **«ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΞΕΕ»** με ΑΦΜ 999040237, **διότι είναι δικαιούχος** της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού (100%) μηνιαίου μισθώματος **καθόσον** κατά τους μήνες αναφοράς (Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο 2021), διέθετε ενεργό κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας **ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος-** σύμφωνα με το κατατεθέν σχετικό αποδεικτικό της ΑΑΔΕ, αποδεικνύοντας ότι ο ανωτέρω ΚΑΔ εμπεριέχεται στους προσδιοριζόμενους ΚΑΔ των σχετικών αποφάσεων του ΥΠ.ΟΙΚ. , **ως κάτωθι:**

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑ Σ	ΚΑΤ- ΤΑ	ΜΗΝΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ ΜΙΣΘ/ΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΕ ΑΦΜ 999040237	2021	Κ1- Κ2	1 ^{ος} -6 ^{ος}	804,00€	4.824,00€	(100%)	4.824,00€
		Κ3	1 ^{ος} -6 ^{ος}	643,20	3.859,20€	(100%)	3.859,20€
		Κ4	1 ^{ος} -6 ^{ος}	321,60	1.929,60€	(100%)	1.929,60€
		Κ5	1 ^{ος} -6 ^{ος}	482,25	2.893,50€	(100%)	2.893,50€
		Κ8- Κ9	1 ^{ος} -6 ^{ος}	643,20	3.859,20€	(100%)	3.859,20€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ: ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ / ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ					17.365,50€		17.365,50€

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, του Ν. 4623/19 τις διατάξεις που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και την εισήγηση της Υπηρεσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Την διαγραφή βεβαιωμένης οφειλής (ποσοστό 40% ή 100% των αρχικών μηνιαίων μισθωμάτων) **και ειδικότερα ποσών που αφορούν ενοίκια μηνών Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου και Ιουνίου 2021, συνολικού ποσού ύψους δέκα επτά χιλιάδων τριακοσίων εξήντα πέντε ευρώ και πενήντα λεπτών**

(17.365,50€), από την υπόχρεα «**ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΞΕΕ**» με ΑΦΜ 999040237, **διότι είναι δικαιούχος** της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού (100%) μηνιαίου μισθώματος **καθόσον** κατά τους μήνες αναφοράς (Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο 2021), διέθετε ενεργό κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας **ΚΑΔ 56.10.11.10 – Υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από ... με παροχή σερβιρίσματος-** σύμφωνα με το κατατεθέν σχετικό αποδεικτικό της ΑΑΔΕ, αποδεικνύοντας ότι ο ανωτέρω ΚΑΔ εμπεριέχεται στους προσδιοριζόμενους ΚΑΔ των σχετικών αποφάσεων του ΥΠ.ΟΙΚ. , **ως κάτωθι:**

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑ Σ	ΚΑΤ- ΤΑ	ΜΗΝΕΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ ΜΙΣΘ/ΤΟΣ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
ΑΝΟΣΤΡΟ ΑΕ ΑΦΜ 999040237	2021	Κ1- Κ2	1 ^{ος} -6 ^{ος}	804,00€	4.824,00€	(100%)	4.824,00€
		Κ3	1 ^{ος} -6 ^{ος}	643,20	3.859,20€	(100%)	3.859,20€
		Κ4	1 ^{ος} -6 ^{ος}	321,60	1.929,60€	(100%)	1.929,60€
		Κ5	1 ^{ος} -6 ^{ος}	482,25	2.893,50€	(100%)	2.893,50€
		Κ8- Κ9	1 ^{ος} -6 ^{ος}	643,20	3.859,20€	(100%)	3.859,20€
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ: ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ / ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ					17.365,50€		17.365,50€

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο
Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό: 528/2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
 Άρτα αυθημερόν
 Με εντολή
 Ο αρμόδιος Υπάλληλος
 Θόδωρος Ντέμσις