

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****ΑΠΟ ΤΟ 47°/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 31ης Αυγούστου 2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ****Αριθ. Απόφασης: 317/2021****ΘΕΜΑ**

«Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού εισπραξης εσόδου (οφειλή) από μηνιαία μισθώματα- ενοίκια Καταστήματος στην πλατεία Σκουφά, υπόχρεου Μπόγδου Κωνσταντίνου του Γεωργίου με ΑΦΜ 047024479, λόγω α) υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μηνιαίου μισθώματος (100% απαλλαγή) για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο έτους 2021 και β) λόγω υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μηνιαίου μισθώματος για τους μήνες Δεκέμβριο έτους 2020 & Ιούνιο 2021, στα πλαίσια εφαρμογής των ειδικών και έκτακτων μέτρων που σχετίζονται με τον covid-19.»

Στην Άρτα, σήμερα την 31η Αυγούστου ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30 συνήλθε σε δια ζώσης τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, σύμφωνα διατάξεις του άρθρου 67, παρ. 5 του ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του άρθρου 184, παρ.1, του ν. 4635/2019 του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 10 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/τ.Α'/ 11-3-2020), τις υπ'αρ.18318/13-3-2020, 20930/31-3-2020 33282/29-5-2020 και της ΔΙΔΑΔ/Φ.69/177/οικ.16474/23-08-2021 του Υπουργείου Εσωτερικών, με φυσική παρουσία αποκλειστικά για πλήρως εμβολιασμένους, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 10 και νοσήσαντες το τελευταίο εξάμηνο τηρουμένων των υγειονομικών μέτρων, ύστερα από την 18553/27-8-2021 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                             |            |
|-----------------------------|------------|
| 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης | (Πρόεδρος) |
| 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος    | μέλος      |
| 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος  | »          |
| 4.- Λιόντος Νικόλαος        | »          |
| 5.- Σφήκας Δημήτριος        | »          |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |  |
|--|
| 1) Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη)             |
| 2) Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία                |
| 3) Κοσμάς Ηλίας                                  |
| 4) Καλλώνης Ευστράτιος                           |
| Οι οποίοι δεν συμμετείχαν αν και νόμιμα κλήθηκαν |

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Θεόδωρος Ντέμσιας.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για το κατεπείγον της συνεδρίασης.

Ο κ. Πρόεδρος για το 5ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: **«Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού είσπραξης εσόδου (οφειλή) από μηνιαία μισθώματα-ενοίκια Καταστήματος στην πλατεία Σκουφά, υπόχρεου Μπόγδου Κωνσταντίνου του Γεωργίου με ΑΦΜ 047024479, λόγω α) υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μηνιαίου μισθώματος (100% απαλλαγή) για τους μήνες Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο έτους 2021 και β) λόγω υποχρεωτικής απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού μηνιαίου μισθώματος για τους μήνες Δεκέμβριο έτους 2020 & Ιούνιο 2021 , στα πλαίσια εφαρμογής των ειδικών και έκτακτων μέτρων που σχετίζονται με τον covid-19»** έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας στην αναφέρονται τα εξής:

**Έχοντας υπόψη:**

- 1)** Τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 'Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:
  - α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
  - β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, αφότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
  - γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
  - δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Από 09.08.2019 (ημερ. έναρξης ισχύος Ν.4623/19. περίπτ.ιε.ι. παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20), η αρμοδιότητα της διαγραφής των χρεών προς το Δήμο, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή αντί του Δημοτικού Συμβουλίου.

- 2)** τις διατάξεις του άρθρου 174 του ν. 3463/2006 που αφορούν στη διαγραφή οφειλών, οι οποίες δεν έχουν εξοφληθεί και **όχι στην δυνατότητα επιστροφής** ποσών που έχουν ήδη αποπληρωθεί και επομένως, έχει παύσει να υφίσταται το σχετικό χρέος. (Ελ. Συν. Κλιμ. Τμ. 7 Πράξη 186/2014)
- 3)** Την αριθμ. **A.1274/2020** (ΦΕΚ Β' 5577/17-12-2020) Απόφαση Υπ. ΟΙΚ. με την οποία προσδιορίζονται οι ΚΑΔ των πληττόμενων κλάδων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής **του 40%** του συνολικού μισθώματος **για το μήνα Δεκέμβριο 2020**, συμπεριλαμβανομένου και του **ΚΑΔ 47.71**– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα-.
- 4)** Την αριθμ. **A.1025/2021**(ΦΕΚ Β' 538/11-02-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος **(100%) για τους μήνες Ιανουάριο & Φεβρουάριο 2021**», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα
- 5)** Την αριθμ. **A.1063/2021**(ΦΕΚ Β' 1156/24-03-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος **(100%) για το μήνα Μάρτιο 2021**», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα
- 6)** Την αριθμ. **A.1101/2021**(ΦΕΚ Β' 1761/28-04-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος **(100%) για το μήνα Απρίλιο 2021**», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα
- 7)** Την αριθμ. **A.1114/2021**(ΦΕΚ Β' 2149/25-05-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού μισθώματος **(100%) για το μήνα Μάιο 2021**», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα- ,

- 8)** Την αριθμ. **A.1114/2021**(ΦΕΚ Β' 2149/25-05-2021) Απόφαση Υπ.ΟΙΚ. «Προσδιορισμός πληττόμενων επιχειρήσεων για την υποχρεωτική **απαλλαγή** από την υποχρέωση καταβολής του **(40%)** συνολικού μισθώματος **για το μήνα Ιούνιο 2021**», συμπεριλαμβανομένου και του ΚΑΔ 47.71- Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα
- 9)** Την αριθμ. Α. 1228/2020 (ΦΕΚ 4582/Β/16-10-2020) Απόφαση ΥΠ.ΟΙΚ. , άρθρο 5 «Λοιπές Ρυθμίσεις» , παράγρ. 1 «1.Στην περίπτωση κατά την οποία συντρέχουν οι προϋποθέσεις μερικής καταβολής μισθώματος, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 1 έως 3 της παρούσας, και το μίσθωμα έχει καταβληθεί σε προγενέστερο χρόνο από τον μήνα για το οποίο ορίζεται μερική καταβολή , το 40% του μισθώματος ή το συνολικό μίσθωμα (100%) για το οποίο ο μισθωτής απαλλάσσεται από την υποχρέωση καταβολής συμψηφίζεται στις επόμενες καταβολές μισθωμάτων. Στην περίπτωση μη ύπαρξης επόμενων καταβολών μισθωμάτων λόγω λήξης της μισθωτικής σχέσης, τα χρηματικά ποσά της απαλλαγής αναζητούνται ως αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά».
- 10)** Το από ../10/2017 Συμφωνητικό Μίσθωσης, βάσει του οποίου το μηνιαίο μίσθωμα έχει ορισθεί στο ποσό των τριακοσίων εβδομήντα δύο ευρώ και ογδόντα έξι λεπτών (372,86€) μηνιαίως.
- 11)** Την αρ.πρωτ. 2147/02-02-2021 αίτηση του Μπόγδου Κωνσταντίνο μετά της σχετικής Δήλωσης Επιχείρησης-Εργοδότη- του Εργάνη
- 12)** το **α/α 1359/2021 χρηματικό κατάλογο έτους 2021**, όπου νομίμως **επαναβεβαιώθηκε**, με το αρ. Α/1/01-01-2021 τριπλότυπο βεβαίωσης, στον υπόχρεο Μπόγδο Κωνσταντίνο του Γεωργίου με ΑΦΜ 047024479, μίσθωμα (υπόλοιπο ποσό που αντιστοιχεί στη μείωση του 40% λόγω covid του αρχικού βεβαιωθέντος) από μηνιαίο ενοίκιο Δημοτικού καταστήματος Νο 5 που βρίσκεται στη Πλατεία Σκουφά, για το μήνα Δεκέμβριο του έτους 2020.
- 13)** το **α/α 1424/2021 χρηματικό κατάλογο έτους 2021**, όπου νομίμως **βεβαιώθηκαν**, με το αρ. Α/12/18-01-2021 τριπλότυπο βεβαίωσης, στην υπόχρεα Νάκου Κωνσταντίνα του Αποστόλου με ΑΦΜ 127655517,

μισθώματα από μηνιαία ενοίκια Δημοτικού καταστήματος Νο 5 που βρίσκεται στη Πλατεία Σκουφά, για όλους τους μήνες του έτους 2021.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε προς το συμβούλιο της Οικονομικής Επιτροπής για τη λήψη απόφασης περί διαγραφής βεβαιωμένης οφειλής (ποσοστό 40% ή 100% των αρχικών μηνιαίων μισθωμάτων) και ειδικότερα ποσών που αφορούν ενοίκια μηνός Δεκεμβρίου 2020 καθώς και ενοίκια μηνών Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου και Ιουνίου 2021, συνολικού ποσού ύψους **2.162,37** , από τον υπόχρεα Μπόγδο Κωνσταντίνο του Γεωργίου με ΑΦΜ 047024479, διότι είναι δικαιούχος της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού (100%) μηνιαίου μισθώματος καθώς και της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του (40%) του συνολικού μισθώματος **καθόσον** κατά τους μήνες αναφοράς (Δεκέμβριο 2020 και Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο 2021), διέθετε ενεργό κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας (ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα) σύμφωνα με το κατατεθέν σχετικό αποδεικτικό της ΑΑΔΕ, αποδεικνύοντας ότι ο ανωτέρω ΚΑΔ εμπεριέχεται στους προσδιοριζόμενους ΚΑΔ των σχετικών αποφάσεων του ΥΠ.ΟΙΚ. , **ως κάτωθι:**

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΑΦΜ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘ/ΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΤΕΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΠΟΣΟ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ
ΜΠΟΓΔΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	047024479	2020	12 <sup>ος</sup>	148,93€  (αφορά το υπόλοιπο 40% του αρχικού βεβαιωθέντος μηνιαίου μισθώματος που δικαιούται την απαλλαγή)	00,00	(40%)  148,93€	00,00€
		2021	1 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			2 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			3 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			4 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			5 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			6 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(40%) 149,14€	223,72€
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ: ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ / ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ / ΟΦΕΙΛΗΣ				2.386,09€	2.162,37€

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του ΔΚΚ 3463/2006, τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/19 και αυτές που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας και την εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α.- Την διαγραφή** βεβαιωμένης οφειλής (ποσοστό 40% ή 100% των αρχικών μηνιαίων μισθωμάτων) και ειδικότερα ποσών που αφορούν ενοίκια μηνός Δεκεμβρίου 2020 καθώς και ενοίκια μηνών Ιανουαρίου, Φεβρουαρίου, Μαρτίου, Απριλίου, Μαΐου και Ιουνίου 2021, συνολικού ποσού ύψους **2.162,37** , από τον υπόχρεα Μπόγδο Κωνσταντίνο του Γεωργίου με ΑΦΜ 047024479, διότι είναι δικαιούχος της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του συνολικού (100%) μηνιαίου μισθώματος καθώς και της απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του (40%) του συνολικού μισθώματος **καθόσον** κατά τους μήνες αναφοράς (Δεκέμβριο 2020 και Ιανουάριο, Φεβρουάριο, Μάρτιο, Απρίλιο, Μάιο, Ιούνιο 2021), διέθετε ενεργό κύριο κωδικό αριθμό δραστηριότητας (ΚΑΔ 47.71– Λιανικό εμπόριο ενδυμάτων σε εξειδικευμένα καταστήματα) σύμφωνα με το κατατεθέν σχετικό αποδεικτικό της ΑΑΔΕ, αποδεικνύοντας ότι ο ανωτέρω ΚΑΔ εμπεριέχεται στους προσδιοριζόμενους ΚΑΔ των σχετικών αποφάσεων του ΥΠ.ΟΙΚ. , **ως κάτωθι:**

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΑΦΜ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΜΙΣΘ/ΤΟΣ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΤΕΘΕΝ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ	ΠΟΣΟ ΥΠΟΛΟΙΠΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ
ΜΠΟΓΔΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	047024479	2020	12 <sup>ος</sup>	148,93€  (αφορά το υπόλοιπο 40% του αρχικού βεβαιωθέντος μηνιαίου μισθώματος που δικαιούται την απαλλαγή)	00,00	(40%)  148,93€	00,00€
		2021	1 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			2 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			3 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			4 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			5 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(100%) 372,86€	00,00
			6 <sup>ος</sup>	372,86€	00,00	(40%) 149,14€	223,72€
		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ: ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ / ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ / ΟΦΕΙΛΗΣ				2.386,09€	2.162,37€



Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό: 317/2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο  
Άρτα αυθημερόν  
Με εντολή  
Ο αρμόδιος Υπάλληλος  
Θόδωρος Ντέμσις