



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ  
**ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ**  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

### ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 21/2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

**Αριθ. Απόφασης: 119/2021**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

**«Παράταση μίσθωσης ακινήτου για στέγαση των δομών βασικών αγαθών του Δήμου Αρταίων»**

Στην Άρτα σήμερα την 21η του μηνός Ιουλίου του έτους 2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00 το Δημ. Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 60249/22-9-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9), την ΙΔΑΔ/Φ.69/171/οικ.14578/19.07.2021 την 52η εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 15906/21-7-2021 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

#### Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Τράμπας Κωνσταντίνος	Πρόεδρος ΔΣ	12. Μπουκουβάλας Γεώργιος	Μέλος
2. Σιαφάκας Χριστόφορος	Μέλος	13. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη)	«
3. Πανέτας Γεώργιος	«	14. Γιώτης Χρήστος	«
4. Κωλέτσος Παντελής	«	15. Μιχάλης Αθανάσιος	«
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	16. Παπαλέξης Ιωάννης	«
6. Λόντος Νικόλαος	«	17. Κοσμάς Ηλίας	«
7. Σφήκας Δημήτριος	«	18. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα	«
8. Χρηστούλης Σωτήριος	«	19. Σπάκα Χριστίνα	«
9. Ευαγγέλου Δημήτριος	«	20. Μάρος Κωνσταντίνος	«
10. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«		
11. Γαλάνης Παναγιώτης	«		

**Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι :** Χουλιάρα Χαρίκλεια, Βασιλάκης Σωτήριος, Πλατσούκας Απόστολος, Αγγέλης Χρήστος, Τσαρακλιμάνης Σπύρος, Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία, Σκανδάλης Ευάγγελος, Μπαλάγκας Γεώργιος, Καραγεώργας Γεώργιος, Καλλώνης Ευστράτιος, Ζιώβας Βησσαρίων, Νταλάκας Δημήτριος, Παπακίτσος Στέφανος

Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Αρταίων και Ροδαυγής οι υπόλοιποι Πρόεδροι δεν έλαβαν μέρος αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας, και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσις για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση έλαβαν μέρος ως ειδικώς προσκεκλημένοι οι : κα Χαμπηλομάτη Παρασκευή Διευθύντρια ΔΕ Ν. Αρτας, ο κ. Καλύβας Πέτρος Δ/ντής 4<sup>ου</sup> Γυμνασίου Άρτας, ο κ. Ψωμάς Θεόδωρος Δ/ντής 1<sup>ου</sup> ΕΠΑΛ Άρτας για να συμμετέχουν στη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> τακτικού θέματος. Συμμετείχε επίσης ο κ. Ιωάννης Σπύρου εκπρόσωπος της Ομάδας Πρωτοβουλίας Πολιτών για την Ανάπτυξη της Λίμνης Πουρναρίου.

Η συζήτηση επί του 3<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Εφαρμογή ελεγχόμενης στάθμευσης στην πόλη της Άρτας» αναβάλλεται για επόμενη συνεδρίαση ενώ το 5<sup>ο</sup> θέμα αφαιρείται διότι έχει είδη ληφθεί απόφαση για το θέμα.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση τριών (3) εκτός ημερησίας θεμάτων και το κατεπείγον της συζήτησης αυτών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Παράταση μίσθωσης ακινήτου για στέγαση των δομών βασικών αγαθών του Δήμου Αρταίων»** έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Δήμου Αρταίων στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με την αριθμ. 5873/8-5-2017 διακήρυξη ο Δήμος Αρταίων προχώρησε στη μίσθωση κτιρίου προκειμένου στη στέγαση των Δομών Βασικών Αγαθών του δήμου.

Σύμφωνα με το αριθμ.32669/30-8-2017 συμφωνητικό μίσθωσης η ως άνω μίσθωση λήγει την 29η Αυγούστου 2021 .

Σύμφωνα με το άρθρο 2 Γ Επιτρέπεται από πλευράς του δήμου η παράταση της μίσθωσης μονομερώς άλλα δύο (2) έτη έπειτα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και έπειτα από την κοινοποίηση της απόφασης αυτής στους εκμισθωτές τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά για την παράταση ή όχι της μίσθωσης άλλα δύο (2) έτη.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) ,την ΚΥΑ 429/2020 ΦΕΚ 850/Β/13-3-2020 την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 – άρθρο 10 «κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID-19») την αριθ. πρωτ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών τις διατάξεις που αναφέρονται στο εισηγητικό της παρούσας και την εισήγηση

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.- Την παράταση της μίσθωσης άλλα δύο (2) έτη, προκειμένου να στεγαστούν οι Δομές Βασικών Αγαθών του Δήμου.

Β.- Την κοινοποίηση της απόφασης αυτής στους εκμισθωτές τουλάχιστον ένα μήνα πριν από τη λήξη προκειμένου να λάβουν γνώση

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 119/2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ**

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Άρτα αυθημερόν  
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

*Θόδωρος Ντέμσις*