



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**ΑΠΟ ΤΟ 10<sup>ο</sup>/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 3<sup>ης</sup> Μαρτίου 2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ**  
**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**Αριθ. Απόφασης 75/2021**

**ΑΔΑ:** 6ΧΠ8ΩΨΑ-ΛΧ9

**ΘΕΜΑ:** «Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού είσπραξης εσόδου από μηνιαία μισθώματα-ενοίκια περιπτέρου (λόγω θανάτου δικαιούχου), υπόχρεου Γκανιάτσα Πέτρο του Γεωργίου με ΑΦΜ 127666490, λόγω αποχώρησης- παραίτησης του υπόχρεου από το μισθωμένο περίπτερο που βρίσκεται στην πλατεία 24ης Ιουνίου στην Άρτα.»

Στην Άρτα, σήμερα την 3η Μαρτίου ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 4213/26-2-2021 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά ( 7 ) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- |                               |            |
|-------------------------------|------------|
| 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης   | (Πρόεδρος) |
| 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος      | μέλος      |
| 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος    | »          |
| 4.- Λιόντος Νικόλαος          | »          |
| 5.- Σφήκας Δημήτριος          | »          |
| 6.- Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη |            |
| (Τζένη)                       |            |
| 7.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου     | »          |
| Βικτωρία                      |            |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                         |
|-------------------------|
| 1-Κοσμάς Ηλίας          |
| 2.- Καλλώνης Ευστράτιος |

Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή πρόταση του Προέδρου της να συζητηθούν τρία (3) έκτακτα θέματα.

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης. Ο κ. Πρόεδρος για το 5ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης: « **Διαγραφή βεβαιωμένου ποσού είσπραξης εσόδου από μηνιαία μισθώματα-ενοίκια περιπτέρου (λόγω θανάτου δικαιούχου), υπόχρεου Γκανιάτσα Πέτρο του Γεωργίου με ΑΦΜ 127666490, λόγω αποχώρησης- παραίτησης του υπόχρεου από το μισθωμένο περίπτερο που βρίσκεται στην πλατεία 24ης Ιουνίου στην Άρτα.**» έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας του Δήμου Αρταίων που έχει ως εξής: « Με τις διατάξεις του άρθρου 174 του Ν. 3463/2006 'Κάθε είδους χρέη προς τους Δήμους και τις Κοινότητες διαγράφονται ολόκληρα ή εν μέρει:

- α) Όταν οι οφειλέτες απεβίωσαν χωρίς να αφήσουν περιουσία ή οι κληρονόμοι τους αποποιήθηκαν την κληρονομιά.
- β) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν καθόλου περιουσία και η επιδίωξη της είσπραξης δεν έφερε κανένα αποτέλεσμα επί τρία χρόνια, ατότου έληξε η χρήση κατά την οποία βεβαιώθηκαν.
- γ) Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες, που έγιναν επί μία τριετία για την ανεύρεση της διαμονής τους, δεν έφεραν αποτέλεσμα, και
- δ) Όταν η εγγραφή στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους δημοτικών ή κοινοτικών φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών έγινε κατά τρόπο προφανώς λανθασμένο ως προς τη φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογουμένου ή όταν έγινε λανθασμένη πολλαπλή εγγραφή για το ίδιο είδος εσόδου και για το ίδιο πρόσωπο.

Από 09.08.2019 (ημερ. έναρξης ισχύος Ν.4623/19. περίπτ.ιε.ι. παρ.1 άρθρο 72 Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 3 του Ν.4623/19 και την παρ.1 του άρθρου 40 του Ν. 4735/20), η αρμοδιότητα **της διαγραφής των χρεών προς το Δήμο, ασκείται από την Οικονομική Επιτροπή αντί του Δημοτικού Συμβουλίου. Έχοντας υπόψη ότι:**

1. Με το α/α 32726/12-01-2021 χρηματικό κατάλογο έτους 2021, νομίμως βεβαιώθηκαν στον υπόχρεο Γκανιάτσα Πέτρο του Γεωργίου με ΑΦΜ 127666490, μισθώματα από μηνιαία ενοίκια περιπτέρου που βρίσκεται στην

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

πλατεία 24<sup>ης</sup> Ιουνίου στην Άρτα, λόγω θανάτου ιδιοκτητών, για όλους τους μήνες του έτους 2021.

2. Με το από 04-02-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης του περιπτέρου, το μηνιαίο μίσθωμα έχει ορισθεί στο ποσό των επτακοσίων πενήντα ευρώ (750,00€) μηνιαίως.
3. Με την αρ. 2962/16-02-2021 απόφαση Αντιδημάρχου Δήμου Αρταίων **ανακαλείτε** η αρ. 3016/12-02-2020 προηγούμενη απόφαση Αντιδημάρχου Άρτας, περί χορήγησης αυτοδίκαιης παράτασης μίσθωσης άδειας εκμετάλλευσης του κενωθέντος περιπτέρου που βρίσκεται στην πλατεία 24<sup>ης</sup> Ιουνίου στην Άρτα από τον Γκανιάτσα Πέτρο, λόγω οικειοθελούς αποχώρησης-παραίτησης του ανωτέρω υπόχρεου, **με ημερομηνία ανάκλησης την ημερομηνία που εκδόθηκε η σχετική απόφαση (την 16-02-2021).**

**Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε:**

τη διαγραφή, μερικώς του βεβαιωμένου μισθώματος-ενοίκιο για το μήνα Φεβρουάριο 2021 και ολικώς για τους υπολειπόμενους μήνες του έτους 2021, από τον Γκανιάτσα Πέτρο του Γεωργίου με ΑΦΜ 127666490, λόγω της αποχώρησης του από το μίσθιο (την 16/02/2021), ως κάτωθι:

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΑΦΜ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
Γκανιάτσας Πέτρος του Γεωργίου	127666490	2021	2 <sup>ος</sup>	750,00€	348,21€ (αναλογία από 16/02/2021 έως 28/02/2021)
			3 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			4 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			5 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			6 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			7 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			8 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€

## ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

			9 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			10 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			11 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			12 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/19 και την εισήγηση της υπηρεσίας .

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.Τη διαγραφή μερικώς του βεβαιωμένου μισθώματος-ενοίκιο για το μήνα Φεβρουάριο 2021 και ολικώς για τους υπολειπόμενους μήνες του έτους 2021, από τον Γκανιάτσα Πέτρο του Γεωργίου με ΑΦΜ 127666490, λόγω της αποχώρησης του από το μίσθιο (την 16/02/2021), ως κάτωθι:

ΥΠΟΧΡΕΟΣ	ΑΦΜ	ΕΤΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΜΗΝΑΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝ ΜΗΝΙΑΙΟ ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ ΔΙΑΓΡΑΦΗΣ
Γκανιάτσας Πέτρος του Γεωργίου	127666490	2021	2 <sup>ος</sup>	750,00€	348,21€ (αναλογία από 16/02/2021 έως 28/02/2021)
			3 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			4 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			5 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			6 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			7 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			8 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			9 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			10 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
			11 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

			12 <sup>ος</sup>	750,00€	750,00€
--	--	--	------------------	---------	---------

Β.- Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 75/2021**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο  
Άρτα αυθημερόν  
Με εντολή  
Ο αρμόδιος Υπάλληλος  
  
Ευάγγελος Αγγέλης