



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ 66^ο/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 14^{ης} Δεκεμβρίου 2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

Αριθ. Απόφασης 623/2020

**ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για την μίσθωση χώρου
για το Διευρυμένο Κέντρο Κοινότητας».**

ΑΔΑ:

Στην Άρτα, σήμερα την 14^η Δεκεμβρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 09:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων, με τηλεδιάσκεψη και δια περιφοράς συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 28292/10-12-2020 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης | (Πρόεδρος) |
| | συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη |
| 2.-Σιαφάκας Χριστόφορος | συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη |
| 3.-Χαρακλιάς Κωνσταντίνος | συμμετείχε δια περιφοράς |
| 4.-Λιόντος Νικόλαος | συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη |
| 5.- Σφήκας Δημήτριος | συμμετείχε με τηλεδιάσκεψη. |
| 6.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου | συμμετείχε δια περιφοράς |
| Βικτωρία | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- 1.-Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη
(Τζένη)
- 2.-Κοσμάς Ηλίας
- 3.-Καλλώνης Ευστράτιος

Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή τις προτάσεις του Προέδρου της να συζητηθούν οκτώ (8) έκτακτα θέματα και να αποσυρθούν για να συζητηθούν σε επόμενη συνεδρίαση το 5ο τακτικό θέμα «Διόρθωση-ορθή επανάληψη της αριθ. Απόφασης 333/2020 με θέμα «Έγκριση παράτασης σύμβασης της εταιρείας ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ & ΔΡΑΣΕΙΣ ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΕΠΕ (STRATIS)», το 6ο τακτικό θέμα «Διόρθωση-ορθή επανάληψη της αριθ. Απόφασης 335/2020 με θέμα

«Έγκριση παράτασης σύμβασης του Παναγιώτη Μπαρμπαλιά & ΣΙΑ ΕΕ» και το 7ο τακτικό θέμα «Διόρθωση-ορθή επανάληψη της αριθ. Απόφασης 334/2020 με θέμα «Έγκριση παράτασης σύμβασης της Βασιλικής Καινούργιου». Παρών στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 12^{ου} τακτικού θέματος ήταν ο Αντιδήμαρχος κος Πανέτας Γεώργιος.

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης.

Ο κ. Πρόεδρος για το 12^ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης: «**Λήψη απόφασης για την μίσθωση χώρου για το Διευρυμένο Κέντρο Κοινότητας**» έθεσε υπόψη την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης Ακινήτων που έχει ως εξής: «Έχοντας υπ' όψιν το υπ' Αριθμ. 27431/30.11.2020 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας, Παιδείας και Εθελοντισμού για το διαγωνισμό του Δήμου Αρταίων που αφορά την εκμίσθωση κτιρίου με σκοπό την κάλυψη των αναγκών του διευρυμένου κέντρου κοινότητας, ενημερώνουμε για τα εξής:

Η Οικονομική Επιτροπή με την αριθμ 15/2020 απόφασή της (ΑΔΑ:ΨΦΒΜΩ-Μ9Χ) «Σύνταξη όρων για τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Αρταίων» καθόρισε τους όρους διακήρυξης για τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό να στεγάσει τις ανάγκες του διευρυμένου κέντρου κοινότητας.

Ο εν λόγω διαγωνισμός εξελίχθηκε ως εξής: με την αριθμ. 13997/ από 29-06-2020 έκθεσή της η επιτροπή αξιολόγησης διαπίστωσε ότι το ακίνητο του κυρίου Παπαμιχαήλ Δημητρίου δεν πληρούσε τις προϋποθέσεις διότι ήταν 85 τ.μ αντί 100 τ.μ (σύμφωνα με την διακήρυξη) και κρίθηκαν κατάλληλα τα άλλα δύο κτίρια.

Ακολούθησε η αριθμ. πρωτ. 15112/13-7-2020 ένσταση του κυρίου Παπαμιχαήλ Δημητρίου.

Με την αριθμ. 443/2020 απόφασή της η Οικονομική επιτροπή (ΑΔΑ: Ω7ΛΚΩΨΑ-Ψ9Β) με θέμα την «Έγκριση της από 01-09-2020 έκθεσης της επιτροπής αξιολόγησης μισθίου» κάνει δεκτή την έκθεση της επιτροπής, η οποία απορρίπτει την προηγηθείσα ένσταση.

Η επιτροπή καταλληλότητας λαμβάνοντας υπόψη την εισήγηση της αρμόδιας υπηρεσίας, την οποία πρόκειται να εξυπηρετήσει το εν λόγω ακίνητο και έχει να κάνει με την πρωτόγνωρη κατάσταση που βιώνουμε εξαιτίας της πανδημίας του covid-19, θέτει υπόψη της οικονομικής επιτροπής τα νέα δεδομένα και ανάγκες της υπηρεσίας του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας και την καλεί όπως αποφασίσει για τη συνέχιση ή μη της εν λόγω διαδικασίας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/19, την εισήγηση της Επιτροπής Αξιολόγησης Ακινήτων και το υπ'Αριθμ. 27431/30.11.2020 έγγραφο της Δ/σης Κοινωνικής Μέριμνας, Παιδείας και Εθελοντισμού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Τη μη συνέχιση της διαδικασίας για το διαγωνισμό «Μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Αρταίων» του Δήμου Αρταίων που αφορά την εκμίσθωση κτιρίου με σκοπό την κάλυψη των αναγκών του Διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας

Β.- Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 623/2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Αρτα αυθημερόν
Με εντολή
Ο αρμόδιος Υπάλληλος
Ευάγγελος Αγγέλης