

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 29/2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ****Αριθ. Απόφασης: 261/2020****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ**

«Γνωμοδότηση για επικαιροποίηση εισόδου-εξόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Β. ΜΠΑΝΤΑΛΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. που εκμισθώνει ο κ. ΚΑΛΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ στην θέση «ΠΛΑΚΕΣ» Τ.Κ. ΚΑΛΑΜΙΑΣ – Δ.Ε. ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑ»

Στην Άρτα σήμερα την 9η του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.00 το Δημ. Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε, σε τακτική συνεδρίαση, με τηλεδιάσκεψη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 60249/22-9-2020 (ΑΔΑ:Ω0Ν346ΜΤΛ6-ΙΘ9) του Υπουργείου Εσωτερικών, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 25433/5-11-2020 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) και την εγκύκλιο 163/ 33282/29-5-2020 του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του Δημάρχου κ. Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Τράμπας Κωνσταντίνος	Πρόεδρος ΔΣ	13. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη) Μέλος
2. Σιαφάκας Χριστόφορος	Μέλος	14. Γιώτης Χρήστος «
3. Πανέτας Γεώργιος	«	15. Μιχάλης Αθανάσιος «
4. Κωλέτσος Παντελής	«	16. Παπαλέξης Ιωάννης «
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	17. Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία «
6. Λόντος Νικόλαος	«	18. Καλλώνης Ευστράτιος «
7. Χρηστούλης Σωτήριος	«	19. Μπαλάγκας Γεώργιος «
8. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«	20. Καραγεώργος Γεώργιος «
9. Σφήκας Δημήτριος	«	21. Ζιώβας Βησσαρίων «
10. Γαλάνης Παναγιώτης	«	22. Μάρος Κωνσταντίνος «
11. Μπουκουβάλας Γεώργιος	«	23. Σπάκα Χριστίνα «
12. Ευαγγέλου Δημήτριος	«	

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι :

1) Χουλιάρα Χαρίκλεια 2) Βασιλάκης Σωτήριος
3) Πλατσούκας Απόστολος 4) Αγγέλης Χρήστος 5) Σκανδάλης Ευάγγελος 6) Τσαρακλιμάνης Σπύρος 7) Νταλάκας Δημήτριος 8) Κοσμάς Ηλίας 9) Κίτσαντά Ευαγγελίτσα 10) Παπακίτσος Στέφανος οι οποίοι δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν

Στη συνεδρίαση έλαβε μέρος και ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Κεραματών. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν .

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας, και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιος για την τήρηση των πρακτικών.

Οι κ.κ. Μπαλάγκας και Καραγεώργος αποχώρησαν μετά την συζήτηση των προ ημερησίας διάταξης ερωτήσεων και απαντήσεων.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για τη συζήτηση τριών (3) εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος ανέγνωσε υπόμνημα των υπαλλήλων της Δ.Ο.Υ. Άρτας , που αφορά προβλήματα σχετικά με την εύρυθμη λειτουργία της, λόγω της έλλειψης προσωπικού. Ομόφωνα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου εξέφρασαν την αμέριστη συμπαράστασή τους και την πρόθεσή τους να στηρίξουν τα δίκαια αιτήματά των υπαλλήλων της Δ.Ο.Υ Άρτας, σε κάθε αρμόδιο φορέα, προκειμένου βρεθεί λύση.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 16^ο τακτικό θέμα της ημερησίας διάταξης **«Γνωμοδότηση για επικαιροποίηση εισόδου-εξόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Β. ΜΠΑΝΤΑΛΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. που εκμισθώνει ο κ. ΚΑΛΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ στην θέση «ΠΛΑΚΕΣ» Τ.Κ. ΚΑΛΑΜΙΑΣ – Δ.Ε. ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑ»** έθεσε υπόψη του συμβουλίου την από 19563/01-09-2020 αίτηση του ενδιαφερόμενου και την γνωμοδότηση της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπ' όψιν :

1. Π.Δ. 118/2006 (ΦΕΚ 119/Α'/16.06.2006) Τροποποίηση του Β.Δ. 465/1970 «Περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων προ πρατηρίων κειμένων εκτός των εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων και κωμών ή εκτός κατοικημένων εν γένει περιοχών και περί κυκλοφοριακής συνδέσεως εγκαταστάσεων μετά των οδών» (150/Α) και του Π.Δ. 1224/1981 «Περί όρων και προϋποθέσεων ιδρύσεως και λειτουργίας πρατηρίων υγρών καυσίμων κείμενων εντός εγκεκριμένων σχεδίων πόλεων ή κωμών ή εγκεκριμένων σχεδίων οικισμών ή εν γένει κατοικημένων περιοχών» (303/Α) όπως τροποποιήθηκαν με το Π.Δ. 509/1984 (181/Α), το Π.Δ. 143/1989 « Τροποποίηση διατάξεων σχετικών με όρους και προϋποθέσεις εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων και κυκλοφοριακής σύνδεσης εγκαταστάσεων μετά των οδών» (69/Α), το Π.Δ. 401/1993 (170/Α) και το Π.Δ. 125/1992 (56/Α) «τροποποίηση και συμπλήρωση του Π.Δ. 143/1989 (69/Α)» και κατάργηση των διατάξεων του Π.Δ. 327/1992 (163/Α).
2. Την υπ' αρ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/1308/15-12-95 (ΦΕΚ30Β/1996) Απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ. «Κατάταξη Εθνικών Οδών Περιφερειακών Αττικής, Στερεάς Ελλάδας, Θεσσαλίας, Ηπείρου Μακεδονίας και Θράκης σε Βασικό (Πρωτεύον). Δευτερεύον και Τριτεύον Εθνικό Δίκτυο» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την Απόφαση υπ'αρ. ΔΜΕΟ/ε/Ο/575/10-05-2000(ΦΕΚ324/Δ/07-06-2000).

3. Την αριθμ οικ. 78522/7111/14-06-2018 (4096Β/2018) απόφαση Περιφερειάρχη Ηπείρου «καθορισμός οδών που ανήκουν στην αρμοδιότητα συντήρησης των Υπηρεσιών της έδρας της Περιφέρειας Ηπείρου και των υπηρεσιών των Περιφερειακών Ενοτήτων που υπάγονται στην Περιφέρεια».
4. Τις διατάξεις του Ν. 3852/7-6-2010(ΦΕΚ87Α/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης»
5. Η αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ
6. Την από 13/10/2020 αίτηση του Κ. Καλτσή Χρήστου
7. Την από 30/10/2020 υπεύθυνη δήλωση του Διπλ. Πολιτικού Μηχανικού Γεωργίου Δημήτριο για τα στοιχεία της υφιστάμενης εισόδου –εξόδου στο αγροτεμάχιο.
8. Την υπ'αριθμ 7824/31-12-1984 απόφαση του Τμήματος Συντήρησης 3^{ης} ΔΕΚΕ Ιωαννίνων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

1. Θετικά για την επικαιροποίηση της υφιστάμενης εισόδου εξόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Β. ΜΠΑΝΤΑΛΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και εκμισθώνει ο κ. ΚΑΛΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ στην θέση «ΠΛΑΚΕΣ» Τ.Κ. ΚΑΛΑΜΙΑΣ – Δ.Ε. ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ Π.Ε. ΆΡΤΑΣ για την υπενοικίαση τριών (03) θαλάμων ψυγείων, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και στην Τεχνική έκθεση, του Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεωργίου Δημήτριου που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.
2. Η έγκριση εισόδου εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη, σε περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία και δεν λειτουργήσει η εγκατάσταση απαιτείται νέα αίτηση για παράταση ισχύος. Σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου –εξόδου ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, (παράγραφος 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 ως σήμερα ισχύει).
3. Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλατύνσεως της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούνται αναντίρρητα με δαπάνη του, να προσαρμόσει την κυκλοφοριακή σύνδεση στην νέα κατάσταση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας (παρ.3,αρθ.20 του Π.Δ. 118/2006 ως σήμερα ισχύει)
4. Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί Άδεια Ίδρυσης ή Άδεια Λειτουργίας.
5. Η πράξη έγκρισης θα εκδοθεί από το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αρταίων σύμφωνα με την αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) ,την ΚΥΑ 429/2020 ΦΕΚ 850/Β/13-3-2020 την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 – άρθρο 10 «κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID-19») την αριθ. πρωτ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών τις την αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ και την γνωμοδότηση της ΤΥΔ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Εγκρίνει την επικαιροποίηση της υφιστάμενης εισόδου εξόδου σε οικόπεδο ιδιοκτησίας της Β. ΜΠΑΝΤΑΛΟΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε. και εκμισθώνει ο κ. ΚΑΛΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ στην θέση «ΠΛΑΚΕΣ» Τ.Κ. ΚΑΛΑΜΙΑΣ – Δ.Ε. ΦΙΛΟΘΕΗΣ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ Π.Ε. ΑΡΤΑΣ για την υπενοίκιαση τριών (03) θαλάμων ψυγείων, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα και στην Τεχνική έκθεση, του Πολιτικού Μηχανικού κ. Γεωργίου Δημήτριου που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσας.

Β.- Η έγκριση εισόδου εξόδου ισχύει για τέσσερα (4) έτη, σε περίπτωση που παρέλθει η προθεσμία και δεν λειτουργήσει η εγκατάσταση απαιτείται νέα αίτηση για παράταση ισχύος. Σε περίπτωση μετατροπής του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, (παράγραφος 5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 ως σήμερα ισχύει).

Γ.- Σε περίπτωση κατασκευής εργασιών βελτίωσης ή διαπλατύνσεως της δημοτικής οδού στην περιοχή της εν λόγω σύνδεσης, ο ιδιοκτήτης υποχρεούνται αναντίρρητα με δαπάνη του, να προσαρμόσει την κυκλοφοριακή σύνδεση στην νέα κατάσταση, σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας (παρ.3,αρθ.20 του Π.Δ. 118/2006 ως σήμερα ισχύει)

Δ.- Η έγκριση αυτή δεν αποτελεί Άδεια Ίδρυσης ή Άδεια Λειτουργίας.

Ε.- Η πράξη έγκρισης θα εκδοθεί από το Δημοτικό συμβούλιο του Δήμου Αρταίων σύμφωνα με την αριθμ. 3638/2015 απόφαση του ΣΤΕ.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 261/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμσις