

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ 32^ο/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 14^{ης} Ιουλίου 2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

Αριθ. Απόφασης 287/2020

ΑΔΑ:

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη πρακτικών
Επαναληπτικής δημοπρασίας για την
εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών-
Δημοτικών) εκτάσεων της ΔΕ Αμβρακικού,
Ξηροβουνίου και Φιλοθέης του Δήμου
Αρταίων.»**

Στην Άρτα, σήμερα την 14^η Ιουλίου ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 15033/10-7-2020 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης (**Πρόεδρος**)
- 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος
- 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος
- 4.- Λιόντος Νικόλαος
- 5.- Χρηστούλης Σωτήριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη
(Τζένη)
- 2.- Κοσμάς Ηλίας
- 3.- Καλλώνης Ευστράτιος
- 4.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου
Βικτωρία

Απουσίαζε από την συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος Σφήκας Δημήτριος και για την επίτευξη της απαρτίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018 παρ.1&2 παρών ήταν ο Δημοτικός Σύμβουλος Χρηστούλης Σωτήριος αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή πρόταση του Προέδρου της να συζητηθούν έξι (6) έκτακτα θέματα και να αποσυρθεί το 7^ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης
«Ορισμός υπαλλήλου για έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής»

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης.

Ο κ.Πρόεδρος για το 12^ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης:« **Έγκριση ή μη πρακτικών Επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων της ΔΕ Αμβρακικού, Ξηροβουνίου και Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων.**»» έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής: Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 115/2020 απόφασή του αποφάσισε για την εκμίσθωση αγροτικών (Σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων, των ΔΕ Αμβρακικού, Ξηροβουνίου και Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων με πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία.

Με την αριθμ. **167/2020 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, έγινε ο καθορισμός και η σύνταξη των όρων διακήρυξης για την εκμίσθωση των αγροτικών εκτάσεων.

Με την αριθμ. **294/2018 (ΑΔΑ: Ω513ΩΨΑ-ΚΤΑ)** Απόφασής της η Οικονομική Επιτροπή προέβη στη σύνταξης όρων διακήρυξης για την εκ νέου εκμίσθωση των σχολικών και δημοτικών εκτάσεων Δ.Ε. Φιλοθέης

Με την αριθμ. πρωτ. **9038/13-05-2020 (ΑΔΑ: 6ΗΟΝΩΨΑ-ΓΞΩ)** περίληψη διακήρυξης **δημοπρασίας** σε συνέχεια της αριθμ. **9019/13-05-2020 Διακήρυξη δημοπρασίας** περί εκμίσθωσης αγροτικών εκτάσεων του Δήμου Αρταίων, διακηρύσσεται ότι η δημοπρασία για την εκμίσθωση των αγροτικών εκτάσεων **θα διεξαχθεί στις 28 Μαΐου 2020, ημέρα Πέμπτη και κατά τις ώρες** όπως ορίζονται στην περίληψη διακήρυξης.

Με την αρθμ. 213/2020 (ΑΔΑ: 68ΜΔΩΨΑ-ΚΚΚ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, εγκρίθηκαν τα από **28 Μαΐου 2020 πρακτικά δημοπρασίας, σύμφωνα με τα οποία για κάποιες εκμισθούμενες εκτάσεις η διαδικασία της δημοπρασίας απέβη άγονη.**

Με την αριθμ. πρωτ. 12010/18-06-2020 (ΑΔΑ: Ψ6Φ4ΩΨΑ-ΘΝΗ) Επαναληπτική περίληψη διακήρυξης εκμίσθωσης αγροτικών εκτάσεων, σε εφαρμογή του άρθρου 12 της αρ. 9019/13-05-2020 διακήρυξης του Δημάρχου Αρταίων, περί επανάληψη δημοπρασίας, οίκοθεν από το Δήμαρχο εάν δεν παρουσιαστεί σε αυτήν πλειοδότης, διακηρύσσεται **ότι εκτίθεται σε επαναληπτική** φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία οι αγροτικές εκτάσεις που κατά την πρώτη δημοπρασία έχουν αποβεί άγονες, **η οποία θα διεξαχθεί στις 25 Ιουνίου 2020, ημέρα Πέμπτη** και κατά τις ώρες όπως ορίζονται στην επαναληπτική περίληψη διακήρυξης.

Στις **26 Ιουνίου 2020 διεξήχθη η Επαναληπτική δημοπρασία** ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του ΠΔ 270/81 που ορίστηκε με την αρ. 27/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με την αρ. πρωτ. **12010/18-06-2020 (ΑΔΑ:**

Ψ6Φ4ΩΨΑ-ΘΝΗ) **Επαναληπτική περίληψη διακήρυξη** σε συνέχεια της αρ. 9019/13-05-2020 διακήρυξης για την εκμίσθωση αγροτικών ακινήτων, Δημοτικών- Σχολικών εκτάσεων των ΔΕ Αμβρακικού, Ξηροβουνίου και Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων, τα δε πρακτικά δημοπρασιών των εκτάσεων ανά Τοπική Κοινότητα έχουν ως εξής:

Τ.Κ. Καλογερικού

Σχολ. έκταση εμβαδού 20στρ. Θέση «Γεφύρια»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
--	------------------------------	-------	----------------------

Τ.Κ. Γαβριάς

Σχολ. έκταση (αρ.κληρ.436) εμβαδ 14,25στρ. «Αραμπάδες»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
--	------------------------------	-------	----------------------

Τ.Κ. Ψαθοτοπίου

δημοτική έκταση εμβαδού 10.290στρ. Θέση «Καλαμάκι»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
δημοτική έκταση εμβαδού 7,375στρ. Θέση «Μπούκες»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία

Τ.Κ. Ράχης

σχολική έκταση εμβαδού 7,686στρ. Θέση «Δερβένι»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
σχολική έκταση εμβαδού 10,00στρ. Θέση «Κανάτα»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
σχολική έκταση εμβαδού 2,6στρ. Θέση «Λάμπρες»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
σχολική έκταση εμβαδού 1,7στρ. Θέση «Παναγούλα»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία

Τ.Κ. Καμπής

Δημοτική έκταση εμβαδού 29στρ. Θέση «Μουζιάκι»	Πλειοδότης ανεδείχθη ο ΜΑΡΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ	Ετήσιο Μίσθωμα 20,10€/ανά στρέμμα	Έγκριση ή μη πρακτικού
--	--	--	-------------------------------

Τ.Κ. Γριμπόβου

σχολικός κλήρος εμβαδού 12,866στρ. Θέση «Άγιοι Σαράντα»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
σχολικός κλήρος εμβαδού 2,00στρ. «Μαραθιά Χανόπουλο»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
δημοτική έκταση εμβαδού 4,563στρ. «Λυγαριά Καμπής»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία

Τ.Κ. Αγίου Σπυρίδωνα

Δημοτική έκταση εμβαδού 3,5	Δεν παρουσιάστηκε		Επανάληψη
-----------------------------	-------------------	--	-----------

στρ.(αρ.κληρ.422) θέση «Νησί»	πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Δημοπρασία
Σχολική έκταση εμβαδού 3,5 στρ.(αρ.κληρ.1203) «Τσιβίκια»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία

Τ.Κ. Κιρκιζάτες

Δημοτική έκταση εμβαδού 7,450 στρ. θέση «Καμάρες»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
---	------------------------------	-------	----------------------

Τ.Κ. Πολύδροσο

σχολική έκταση εμβαδού 4,961στρ. θέση «Ράχες»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία
σχολική έκταση εμβαδού 6,5 στρ. «Παλιομέτοχο»	Δεν παρουσιάστηκε πλειοδότης	ΑΓΟΝΗ	Επανάληψη Δημοπρασία

Τ.Κ. Καλαριά

Δημοτική έκταση εμβαδού 5,5 στρ. (αρ.κληρ.403) «Γκαμήλες»	Πλειοδότης ανεδείχθη ο ΚΑΤΣΑΝΔΡΗΣ ΠΕΤΡΟΣ του ΛΑΜΠΡΟΥ	Ετήσιο Μίσθωμα 33,00€/ανά στρέμμα	Έγκριση ή μη πρακτικού
---	---	--	-----------------------------------

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

Καλείται η Οικονομική Επιτροπή να προβεί στην έγκριση των από 25 Ιουνίου 2020 σχετικών πρακτικών δημοπρασίας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018,το Ν. 4623/2019, την εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει τα από 25 Ιουνίου 2020 σχετικά πρακτικά δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων της ΔΕ Αμβρακικού, Ξηροβουνίου και Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων.».

Β..Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο
Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 287/2020

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Άρτα αυθημερόν
Με εντολή
Ο αρμόδιος Υπάλληλος

Ευάγγελος Αγγέλης