



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
ΑΠΟ ΤΟ 32<sup>ο</sup>/2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 14<sup>ης</sup> Ιουλίου 2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**Αριθ. Απόφασης 272/2020**

**ΘΕΜΑ: «Έγκριση ή μη κατάθεσης αίτησης για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης από απαλλοτρίωση»**

**ΑΔΑ:**

Στην Άρτα, σήμερα την 14<sup>η</sup> Ιουλίου ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 15033/10-7-2020 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης (**Πρόεδρος**)
- 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος
- 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος
- 4.- Λιόντος Νικόλαος
- 5.- Χρηστούλης Σωτήριος

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη  
(Τζένη)
- 2.- Κοσμάς Ηλίας
- 3.- Καλλώνης Ευστράτιος
- 4.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου  
Βικτωρία

Απουσίαζε από την συνεδρίαση ο Δημοτικός Σύμβουλος Σφήκας Δημήτριος και για την επίτευξη της απαρτίας και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του ν.4555/2018 παρ.1&2 παρών ήταν ο Δημοτικός Σύμβουλος Χρηστούλης Σωτήριος αναπληρωματικό μέλος της Οικονομικής Επιτροπής.

Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή πρόταση του Προέδρου της να συζητηθούν έξι (6) έκτακτα θέματα και να αποσυρθεί το 7<sup>ο</sup> τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης **«Ορισμός υπαλλήλου για έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής»**

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης.

Ο κ.Πρόεδρος για το 2<sup>ο</sup> έκτακτο θέμα:« **Έγκριση ή μη κατάθεσης αίτησης για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης από απαλλοτρίωση**» έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής: Για την εφαρμογή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αρταίων εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Π6/2006 Πράξη προσκύρωσης και Αναλογισμού Αποζημίωσης του Τ.Π.Ε. του Δήμου Αρταίων λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών εντός των Ο.Τ. 439 ΚΑΙ 440α1.Η εν λόγω Πράξη εκδόθηκε αφού λήφθηκαν υπόψη: **α)** το από 6.2.1961 Β.Δ. (ΦΕΚ 23/24.2.1961, τ. Δ'), **β)** το από 25.8.1973 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/6.10.1973, τ. Δ'), **γ)** το από 7.6.1979 Π.Δ. (ΦΕΚ 545/8.10.1979 τ. Δ'), **δ)** το από 23.1.1985 Π.Δ. (36/18.2.1985, τ. Δ), με τα οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο της πόλεως της Άρτας και τα ελάχιστα όρια και **ε)** το από 8.4.1975 Π.Δ. (ΦΕΚ 109/19.5.1975, τ. Δ) περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ως άνω ρυμοτομικού σχεδίου.Οι ιδιοκτησίες, που εντάσσονται στην ως άνω Πράξη εμφανίζονται και απεικονίζονται στο από 7.6.2006 τοπογραφικό διάγραμμα (κλίμακα 1:200) και το συνοδεύοντα αυτό Πίνακα Προσκύρωσης και Αναλογισμού Αποζημίωσης, τα οποία συντάχθηκαν από τον Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε. του Δήμου Αρταίων Γεώργιο Δάφνο και θεωρήθηκαν από τον τότε Διευθυντή της ΤΥΔ του Δήμου Αρταίων Σπύρο Τζαχρήστα.

Κατόπιν αυτών και προκειμένου να ξεκινήσει το ανωτέρω έργο που αφορά την ολοκλήρωση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως της Άρτας, πρέπει: α) να καταχωρηθεί η ανωτέρω Απόφαση του Περιφερειάρχη Ηπείρου στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Άρτας και β) να κατατεθεί ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων, αίτηση του Δήμου Αρταίων κατά των φερόμενων ιδιοκτητών των εμπλεκόμενων στην ρυμοτομία, ακινήτων, για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης από απαλλοτρίωση.

Για τους ανωτέρω λόγους εισηγούμαι την έγκριση από την Ο.Ε. : α) της καταχώρισης της ανωτέρω Απόφασης του Περιφερειάρχη Ηπείρου στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Άρτας και β) της κατάθεσης ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων, αίτησης του Δήμου Αρταίων κατά των φερόμενων ιδιοκτητών των εμπλεκόμενων στην ρυμοτομία, ακινήτων, για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης από απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Κ.Α.Α., με επιμέλεια της Δικηγόρου του Δήμου Αρταίων (με έμμισθη εντολή) και υπογράφουσας, Λαμπρινής Κ. Ρίζου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά

### **Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/2019, τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2020 του Δήμου Αρταίων, ο οποίος ψηφίσθηκε με την αριθ. 2/2020 απόφαση του ΔΣ κι εγκρίθηκε με την αριθ. 21388/19-02-2020 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας και την εισήγηση της υπηρεσίας.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α. Έγκρινε την καταχώριση της ανωτέρω Απόφασης του Περιφερειάρχη Ηπείρου στα Κτηματολογικά Βιβλία του Κτηματολογικού Γραφείου Άρτας.

Β. Έγκρινε την κατάθεση ενώπιον του Μονομελούς Εφετείου Ιωαννίνων, αίτησης του Δήμου Αρταίων κατά των φερόμενων ιδιοκτητών των εμπλεκόμενων στην ρυμοτομία, ακινήτων, για τον καθορισμό προσωρινής τιμής μονάδας αποζημίωσης από απαλλοτρίωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Κ.Α.Α., με επιμέλεια της Δικηγόρου του Δήμου Αρταίων (με έμμισθη εντολή) και υπογράφουσας, Λαμπρινής Κ. Ρίζου.

Γ. Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 272/2020**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

Ακριβές Αντίγραφο  
Άρτα αυθημερόν  
Με εντολή  
Ο αρμόδιος Υπάλληλος

Ευάγγελος Αγγέλης