

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15/2020 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ****Αριθ. Απόφασης: 145/2020****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ**

**«Ακύρωση των αριθμ. 497/2018 και 68/2019
Αποφάσεων ΔΣ σχετικά με ακίνητο της Ελεούσας για
ανέγερση Διοικητηρίου υπηρεσιών ΠΕ Άρτας»**

Στην Άρτα σήμερα την (10η) του μηνός Ιουνίου του έτους 2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30, το Δημ. Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε, σε δημόσια συνεδρίαση, δια ζώσης οι επικεφαλείς των παρατάξεων και με τηλεδιάσκεψη οι λοιποί δημοτικοί σύμβουλοι, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 11038/5-6-2020 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) ,την ΚΥΑ 429/2020 ΦΕΚ 850/Β/13-3-2020 την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 – άρθρο 10 «κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID-19») και την αριθ. πρωτ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Τράμπας Κωνσταντίνος	Πρόεδρος ΔΣ	15. Μιχάλης Αθανάσιος	Μέλος
2. Σιαφάκας Χριστόφορος	Μέλος	16. Βασιλάκης Σωτήριος	«
3. Πανέτας Γεώργιος	«	17. Πλατσούκας Απόστολος	«
4. Κωλέτσος Παντελής	«	18. Χουλιάρα Χαρίκλεια	«
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	19. Παπαλέξης Ιωάννης	«
6. Λόντος Νικόλαος	«	20. Αγγέλης Χρήστος	«
7. Σφήκας Δημήτριος	«	21. Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία (Βίκυ)	«
8. Χρηστούλης Σωτήριος	«	22. Σπάκα Χριστίνα	«
9. Ευαγγέλου Δημήτριος	«	23. Σκανδάλης Ευάγγελος	«
10. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«	24. Μάρος Κωνσταντίνος	«
11. Γαλάνης Παναγιώτης	«	25. Νταλάκας Δημήτριος	«
12. Μπουκουβάλας Γεώργιος	«	26. Καλλώνης Ευστράτιος	«
13. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη)	«	27. Ζιώβας Βησσαρίων	«
14. Γιώτης Χρήστος	«	28. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα	«

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι : 1) Μπαλάγκας Γεώργιος 2) Καραγεώργος Γεώργιος 3) Κοσμάς Ηλίας 4) Τσαρακλιμάνης Σπύρος 5) Παπακίτσος Στέφανος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τοπ. Κοινότητας Άρτας, οι υπόλοιποι Πρόεδροι Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν , αν και νόμιμα κλήθηκαν .

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας, και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσις για την τήρηση των πρακτικών.

Στη συνεδρίαση ήταν παρών και ο κ. Νικόλαος Καλαντζής , Δήμαρχος Δήμου Ζηρού και Πρόεδρος του Αναγκαστικού Συνδέσμου Διαχείρισης Στερεών Αποβλήτων Διαχειριστικής Ενότητας Περιφέρειας Ηπείρου και έλαβε μέρος στη συζήτηση επί του 1^{ου} τακτικού θέματος, το οποίο συζητήθηκε πριν την υποβολή ερωτημάτων από τους Δημοτικούς Συμβούλους.

Οι κ.κ. Καλλώνης και Ζιώβας αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 1^{ου} τακτικού θέματος και οι κ.κ. Παπαλέξης Αγγέλης Σκανδάλης και Νταλάκας αποχώρησαν μετά την υποβολή ερωτημάτων.

Ομόφωνα το Συμβούλιο αποφάσισε για τη συζήτηση έξι (6) εκτός ημερήσιας διάταξης θεμάτων.

Ο κ. Καλλώνης κατέθεσε ψήφισμα της Λαϊκής Συσπείρωσης σχετικά με το 1^ο τακτικό θέμα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το **2^ο τακτικό** θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Ακύρωση των αριθμ. 497/2018 και 68/2019 Αποφάσεων ΔΣ σχετικά με ακίνητο της Ελεούσας για ανέγερση Διοικητηρίου υπηρεσιών ΠΕ Άρτας»** έθεσε υπόψη του συμβουλίου την εισήγηση της Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Περ/κών Πολιτικών στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Με το αριθμ. οικ. 119146/991/31-8-2018 έγγραφο του Περιφερειάρχη Ηπείρου με θέμα «Αγορά ακινήτου για την ανέγερση Διοικητηρίου από Περιφέρεια Ηπείρου» η Περιφέρεια αιτήθηκε την απευθείας αγορά του Ο.Τ. 450 στην ΠΕ8 Ελεούσας Άρτας ιδιοκτησίας του Δήμου Αρταίων, για την ανέγερση Διοικητηρίου υπηρεσιών της ΠΕ Άρτας.

Ο Δήμος Αρταίων έλαβε:

- την αριθμ. 497/17-9-2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Αρταίων με θέμα «Λήψη κατ' αρχήν σύμφωνης γνώμης επί αιτήματος της Περιφέρειας Ηπείρου για αγορά ακινήτου του Δήμου Αρταίων στην περιοχή Ελεούσας Άρτας με σκοπό την ανέγερση Διοικητηρίου για τη στέγαση των υπηρεσιών της ΠΕ Άρτας Περιφέρειας Ηπείρου» με την οποία αποφασίστηκε η καταρχήν σύμφωνη γνώμη για το θέμα και
- την αριθμ. 68/20-2-2019 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Τροποποίηση σχεδίου πόλεως στο ΟΤ 450 στην ΠΕ8 Ελεούσας από χώρο σχολείου σε χώρο ανέγερσης διοικητικών υπηρεσιών ΠΕ Άρτας» με την οποία αποφασίστηκε η εν λόγω τροποποίηση.

Μετά από δημοσιεύματα σε τοπικά μέσα μαζικής ενημέρωσης και εν συνεχεία με το αριθμ. 18041/429/5-2-2020 έγγραφο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Ηπείρου για διαβίβαση αποφάσεων Περιφερειάρχη Ηπείρου για Πολεοδομικά θέματα «Περί τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αρταίων στο Ο.Τ. 200α Τμήμα του Στρατοπέδου Παπακώστα» με συνημμένο το ΦΕΚ 35/Δ/3-2-2020 της τροποποίησης του ρυμοτομικού στο Στρατόπεδο Παπακώστα, ενημερωθήκαμε ότι προχωράει τη διαδικασία για ανέγερση του Διοικητηρίου ΠΕ Άρτας σε άλλη θέση, στο Στρατόπεδο Παπακώστα Άρτας, πλέον.

Με το αριθμ. 8513/6-5-2020 έγγραφό μας ενημερώσαμε τη Περιφέρεια Ηπείρου για την πρόθεσή μας για ακύρωση της 497/2018 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου σε συνέχεια της ως άνω εξέλιξης και με το αριθμ. 53919/436/12-5-2020 έγγραφο της Περιφέρειας μας αποστάλθηκε η θετική απάντησή της.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και αφού η Περιφέρεια δεν ενδιαφέρεται πλέον για το ακίνητο της Ελεούσας, εισηγούμαστε την ακύρωση των αριθμ. 497/17-9-2018 και 68/20-2-2019 Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου.

Το ακίνητο της Ελεούσας εμβαδού 4.470,55 τμ στο Ο.Τ. 450 στην ΠΕ8 Ελεούσας, παραμένει στην ιδιοκτησία του Δήμου Αρταίων και δεν προβλέπεται καμία ενέργεια περί τροποποίησης του σχεδίου πόλεως του εν λόγω Ο.Τ.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 77 του Ν.4555/2018 (ΦΕΚ Α'133) ,την ΚΥΑ 429/2020 ΦΕΚ 850/Β/13-3-2020 την από 11-03-2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/Α/11-3-2020 – άρθρο 10 «κατεπείγουσες διατάξεις για τη λειτουργία Δήμων και Περιφερειών κατά τη διάρκεια της λήψης μέτρων αποφυγής της διάδοσης του Κορωνοϊού COVID-19») την αριθ. πρωτ. 18318/13.03.2020 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Την ακύρωση των αριθμ. 497/17-9-2018 και 68/20-2-2019 Αποφάσεων Δημοτικού Συμβουλίου για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 145/2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου
Θόδωρος Ντέμσιας