

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

Άρτα 04/11/2019

Αριθμός πρωτοκόλλου 24593/2019

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 22/2019 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ****Αριθ. Απόφασης: 428/2019****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ****«Έγκριση ή μη μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση
του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου
Αρταίων»**

Στην Άρτα σήμερα την εικοστή πρώτη (21η) του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 23148/17-10-2019 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 72 και 74 του Ν.4555/18 133-19.07.2018)

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|---------------------------------------|---|
| 1. Σιαφάκας Χριστόφορος | 18. Παπαλέξης Ιωάννης |
| 2. Πανέτας Γεώργιος | 19. Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία (Βίκυ) |
| 3. Κωλέτσος Παντελής | 20. Αγγέλης Χρήστος |
| 4. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος | 21. Σπάκα Χριστίνα |
| 5. Τράμπας Κωνσταντίνος | 22. Σκανδάλης Ευάγγελος |
| 6. Χρηστούλης Σωτήριος | 23. Τσαρακλημάνης Σπύρος |
| 7. Ευαγγέλου Δημήτριος | 24. Μπαλάγκας Γεώργιος |
| 8. Κοτσαρίνης Μιχαήλ | 25. Μάρος Κωνσταντίνος |
| 9. Γαλάνης Παναγιώτης | 26. Νταλάκας Δημήτριος |
| 10. Λιόντος Νικόλαος | 27. Κοσμάς Ηλίας |
| 11. Μπουκουβάλας Γεώργιος | 28. Καλλώνης Ευστράτιος |
| 12. Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη (Τζένη) | 29. Ζιώβας Βησσαρίων |
| 13. Γιώτης Χρήστος | 30. Κιτσσαντά Ευαγγελίτσα |
| 14. Μιχάλης Αθανάσιος | 31. Παπακίτσος Στέφανος |
| 15. Βασιλάκης Σωτήριος | |
| 16. Πλατσούκας Απόστολος | |
| 17. Χουλιάρα Χαρίκλεια | |

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι : 1) Σφήκας Δημήτριος 2) Καραγεώργος Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Βίγλας Γαβριάς Γριμπόβου Καλαμιάς Καλογερικού Καμπής Κωστακίων Πολυδρόσου και Στρογγυλής οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Κων/νος Ζέρβας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Παραβρέθηκαν επίσης ο Πρόεδρος και μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου του Σωματείου εργαζομένων του Δήμου Αρταίων.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε ψήφισμα κατά της ιδιωτικοποίησης του Ζαππείου Μεγάρου.

Κατατέθηκαν και εγκρίθηκαν ομόφωνα από το Δημ. Συμβούλιο, τρία (3) ψηφίσματα κατά του άρθρου 179 του «Αναπτυξιακού Νομοσχεδίου» από το σωματείο εργαζομένων στο Δήμο από την παράταξη, Δημοτική Αναγέννηση και από την παράταξη, Ριζοσπαστική Δημοτική Αλλαγή.

Ομόφωνα το Συμβούλιο αποφάσισε για τη συζήτηση ενός (1) εκτάκτου θέματος.

Ο κ. Παπακίτσος αποχώρησε μετά την συζήτηση του 1^{ου} Τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 31ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Έγκριση ή μη μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Αρταίων**» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Χαρακλιά ο οποίος παίρνοντας το λόγο έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Την ΚΥΑ Δ14/15834/237/08.04.2019 (ΦΕΚ 1344 Β'/19.04.2019) «Καθορισμός προδιαγραφών λειτουργίας των Κέντρων Κοινότητας»
- Την αριθμ. 295/2019 (ΑΔΑ: Ψ73ΤΩΨΑ-Τ62) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με οποία εγκρίθηκε ,μεταξύ των άλλων, η διεύρυνση του Κέντρου Κοινότητας με παράρτημα Ρομά και η αύξηση του προσωπικού
- Το αριθμ. 17017/02.08.2019 έγγραφο του τμήματος Κοινωνικής Μέριμνας προς την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την ύπαρξη ή μη αδρανή δημοτικού κτιρίου συνολικής επιφάνειας περίπου 100 τ.μ. που να διαθέτει τουλάχιστον:
 - Ένα χώρο υποδοχής ,αναμονής κοινού και διεκπεραίωσης διοικητικών υποθέσεων
 - Ένα γραφείο για ατομικές συνεντεύξεις, συνεδρίες και παροχή υπηρεσιών συμβουλευτικής
 - Μία αίθουσα δραστηριοτήτων, όχι μικρότερη των 20 τμ., που θα παρέχονται υπηρεσίες δημιουργικής απασχόλησης και μαθησιακής στήριξης
 - Δύο χώρους υγιεινής ,εκ των οποίων ο ένας να εξυπηρετεί ΑΜΕΑ
 - Προσβασιμότητα σε άτομα με αναπηρία ή κινητικές δυσκολίες που να ικανοποιεί όλες τις προδιαγραφές όπως αυτές ορίζονται στις ισχύουσες πολεοδομικές και υγειονομικές διατάξεις.
- Το ταυτόριθμο απαντητικό έγγραφο της Οικονομικής υπηρεσίας, με το οποίο γνωστοποιείται ότι δεν υπάρχει άμεσα διαθέσιμο κτίριο που να πληροί τις απαιτούμενες προδιαγραφές στέγασης του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας

παρακαλούμε για τη λήψη απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Αρταίων.

Να αναφερθεί ότι το μίσθιο θα καλύπτεται από το απλοποιημένο κόστος της Πράξης «Κέντρο Κοινότητας Δήμου Αρταίων» που είναι ενταγμένη στο Ε.Π «Ηπειρος 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5001981 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο.

Τέλος να διευκρινιστεί ότι θα ακολουθηθεί η διαδικασία της δημοπρασίας σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/2006 , Ν.3852/2010 και Ν. 3130/2003.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του Ν.3463/06, του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4555/2018 και την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Την έγκριση μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του διευρυμένου Κέντρου Κοινότητας του Δήμου Αρταίων.

- Το μίσθιο θα καλύπτεται από το απλοποιημένο κόστος της Πράξης «Κέντρο Κοινότητας Δήμου Αρταίων» που είναι ενταγμένη στο Ε.Π «Ήπειρος 2014-2020» με κωδικό ΟΠΣ (MIS) 5001981 και συγχρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Ταμείο.
- Διευκρινίζεται ότι θα ακολουθηθεί η διαδικασία της δημοπρασίας σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3463/2006 , Ν.3852/2010 και Ν. 3130/2003.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 428/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμσις