**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Αριθ. Απόφασης 167/2019**

**ΑΔΑ:** **ΩΖΜΞΩΨΑ-ΕΛΖ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 26ο/2019 Της 2Ης  ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: ‘‘Έγκριση ή μη πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων της Δ.Ε. Αμβρακικού (Τ.Κ. Καλογερικό, Γαβριά, Ψαθοτόπι, Ράχη), της Δ.Ε. Ξηροβουνίου ( Τ.Κ. Καμπή) και της Δ.Ε. Βλαχέρνας (Τ.Κ. Γρίμποβο) του Δήμου Αρταίων’’**

*Στην Άρτα, σήμερα, 2-8-2019 και ώρα 9:00 π.μ.. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την* **16674*/29-07-2019*** *έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.*

*Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (7) μέλη:*

|  |  |
| --- | --- |
| **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**  ***1.Τσιρογιάννης Χρήστος***  ***(Πρόεδρος)***  ***2. Πανέτας Γεώργιος***  ***3. Σιαφάκας Χριστόφορος***  ***4. Λιλής Γεώργιος***  ***5. Κοτσαρίνης Μιχαήλ***  ***6. Χαρακλιάς Κων/νος***  ***7. Κοσμάς Ηλίας*** | **ΑΠΟΝΤΕΣ**  ***1.Παπαϊωάννου Κων/νος***  ***2. Βασιλάκη – Μητρογιώρου***  ***Βικτωρία*** |

*Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Θεόδωρος Ντέμσιας*

Η Επιτροπή έκανε ομόφωνα δεκτή πρόταση του προέδρου της να συζητηθούν δέκα (10) έκτακτα θέματα μετά το τέλος της συζήτησης επί των τακτικών.

Ο κ. Κοσμάς αποχώρησε μετά το τέλος της συζήτησης των τακτικών θεμάτων.

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 9**ο** έκτακτο θέμα: **«Έγκριση ή μη πρακτικών επαναληπτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων της Δ.Ε. Αμβρακικού (Τ.Κ. Καλογερικό, Γαβριά, Ψαθοτόπι, Ράχη), της Δ.Ε. Ξηροβουνίου ( Τ.Κ. Καμπή) και της Δ.Ε. Βλαχέρνας (Τ.Κ. Γρίμποβο) του Δήμου Αρταίων**» έθεσε υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 236/2019 απόφασή του αποφάσισε για την εκμίσθωση αγροτικών (Σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων, **της Δ.Ε. Αμβρακικού** (Καλογερικό, Γαβριά, Ψαθοτόπι, Ράχη), **της Δ.Ε. Ξηροβουνίου** ( Καμπή) και **της Δ.Ε. Βλαχέρνας** (Γρίμποβο) του Δήμου Αρταίων, με πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία.

**Στις 30 και 31 Μαΐου 2019** διεξήχθη η **δημοπρασία** ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την αρίθμ. 42/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με την αρ.πρωτ. 10581/14-05-2019(ΑΔΑ: 6Τ15ΩΨΑ-Ε9Υ) Περίληψη διακήρυξης σε συνέχεια της αριθμ. 10576/14-05-2019 διακήρυξη του Δημάρχου Αρταίων για την εκμίσθωση αγροτικών (Σχολικών-Δημοτικών) εκτάσεων **της Δ.Ε. Αμβρακικού** ( Καλογερικό, Γαβριά, Ψαθοτόπι, Ράχη), **της Δ.Ε. Ξηροβουνίου** (Καμπή) και **της Δ.Ε. Βλαχέρνας** (Γρίμποβο) του Δήμου Αρταίων.

Σε εφαρμογή της αριθμ. 128/2019 (ΑΔΑ: ΨΩΒΧΩΨΑ-4Κ1) απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκαν τα από 30η & 31η Μαϊου πρακτικά δημοπρασιών, εκδόθηκε η αρ.πρωτ. **15922/19-07-2019 (ΑΔΑ: 68ΙΨΩΨΑ-Χ7Ξ) Επαναληπτική Περίληψη διακήρυξης** για την εκμίσθωση των αγροτικών εκτάσεων των οποίων η προηγούμενη δημοπρασία απέβη άγονη**.**

Κατόπιν, της αριθμ.15922/19-07-2019 (ΑΔΑ:68ΙΨΩΨΑ-Χ7Ξ) **Επαναληπτικής** Περίληψηδιακήρυξης, **στις 30 Ιουλίου 2019 ημέρα Τρίτη** διεξήχθη η δημοπρασία για την εκμίσθωση των κάτωθι εκτάσεων ανά Τοπική Κοινότητα:

**Τ.Κ. Καλογερικό**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 20,00στρ. θέση «Γεφύρια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Γαβριά**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 14,25στρ (αρ.κληρ.436),θέση«Αραμπάδες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 8,115στρ (αρ.κληρ.206),θέση «Ρόγγια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 6,245στρ (αρ.κληρ.211),θέση «Ρόγγια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Ψαθοτόπι**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 10,290στρ. θέση «Καλαμάκι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Δημοτική έκταση 7,375στρ. θέση «Μπούκες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Ράχης**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 7,686στρ. θέση «Δερβένι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 10,00στρ. θέση «Κανάτα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 2,6στρ. θέση «Λάμπρες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 1,7στρ. θέση «Παναγούλα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Καμπή**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 29στρ.στη θέση «Μουζιάκι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Γρίμποβο**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολικός κλήρος εμβαδού 12,866στρ.στη θέση «Άγιοι Σαράντα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολικός κλήρος εμβαδού 2στρ.στη θέση «Μαραθιά-Χανόπουλο» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| **Σχολικός κλήρος εμβαδού 12,150στρ.στη θέση «Μεσαριά-Χανόπουλο»** | **Πλειοδότης ανεδείχθη η**  **Σιάπου Αλεξάνδρα του Ιωάννη** | **Ετήσιο Μίσθωμα**  **20,10€/ανά στρ.** | **Έγκριση ή μη πρακτικού** |
| Δημοτική έκταση 4,563στρ.στη θέση «Λυγαριά Καμπής» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

**Καλείται** η Οικονομική Επιτροπή να προβεί στην έγκριση των από 30η Ιουλίου 2019 πρακτικών δημοπρασίας.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση και στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη διατάξεις Ν. 3463/2006 και Ν.3852/2010 και το από 29η Ιουλίου 2019 πρακτικό της δημοπρασίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.- Την έγκριση των πρακτικών **επαναληπτικής** δημοπρασίας για την εκμίσθωση αγροτικών (σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων **της Δ.Ε. Αμβρακικού** (Τ.Κ. Καλογερικό, Γαβριά, Ψαθοτόπι, Ράχη), **της Δ.Ε. Ξηροβουνίου** ( Τ.Κ. Καμπή) και **της Δ.Ε. Βλαχέρνας** (Τ.Κ. Γρίμποβο) του Δήμου Αρταίων ως κατωτέρω:

**Τ.Κ. Καλογερικό**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 20,00στρ. θέση «Γεφύρια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Γαβριά**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 14,25στρ (αρ.κληρ.436),θέση«Αραμπάδες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 8,115στρ (αρ.κληρ.206),θέση «Ρόγγια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 6,245στρ (αρ.κληρ.211),θέση «Ρόγγια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Ψαθοτόπι**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 10,290στρ. θέση «Καλαμάκι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Δημοτική έκταση 7,375στρ. θέση «Μπούκες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Ράχης**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 7,686στρ. θέση «Δερβένι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 10,00στρ. θέση «Κανάτα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 2,6στρ. θέση «Λάμπρες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 1,7στρ. θέση «Παναγούλα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Καμπή**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 29στρ.στη θέση «Μουζιάκι» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Γρίμποβο**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολικός κλήρος εμβαδού 12,866στρ.στη θέση «Άγιοι Σαράντα» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολικός κλήρος εμβαδού 2στρ.στη θέση «Μαραθιά-Χανόπουλο» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| **Σχολικός κλήρος εμβαδού 12,150στρ.στη θέση «Μεσαριά-Χανόπουλο»** | **Πλειοδότης ανεδείχθη η**  **Σιάπου Αλεξάνδρα του Ιωάννη** | **Ετήσιο Μίσθωμα**  **20,10€/ανά στρ.** | **Έγκριση ή μη πρακτικού** |
| Δημοτική έκταση 4,563στρ.στη θέση «Λυγαριά Καμπής» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | **ΑΓΟΝΗ** | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Β.** Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 167/2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΧΡΗΣΤΟΣ**

***Ακριβές Αντίγραφο***

*Άρτα αυθημερόν*

*Με εντολή Δημάρχου*

*Ο Υπάλληλος*

*Θεόδωρος Κ.Ντέμσιας*