**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

**Αριθ. Απόφασης 126/2019**

**ΑΔΑ:** ΩΕΙΘΩΨΑ-ΙΘΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 18ο/2019 Της 10Ης  ΙΟΥΝΙΟΥ 2019**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ**

**ΘΕΜΑ: ‘‘ Έγκριση ή μη πρακτικών** **δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών εκτάσεων (Σχολικών –Δημοτικών ) Τ.Κ. Αγ. Σπυρίδωνα, Κιρκιζατών, Χαλκιάδων της Δ.Ε. Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων ’’**

*Στην Άρτα, σήμερα, 10-6-2019 και ώρα 9:00 π.μ.. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την* **12377*/6-06-2019*** *έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 παρ. 6 του Ν.3852/10.*

*Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω (6) μέλη:*

|  |  |
| --- | --- |
| **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**  ***1.Τσιρογιάννης Χρήστος***  ***(Πρόεδρος)***  ***2. Πανέτας Γεώργιος***  ***3. Σιαφάκας Χριστόφορος***  ***4. Σφήκας Δημήτριος***  ***5. Κοτσαρίνης Μιχαήλ***  ***6.Χαρακλιάς Κων/νος*** | **ΑΠΟΝΤΕΣ**  ***1.Παπαϊωάννου Κων/νος***  ***2.Κοσμάς Ηλίας***  ***3.Βασιλάκη – Μητρογιώρου***  ***Βικτωρία*** |

*Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ως ειδικώς προσκεκλημένος ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας.*

*Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Γεώργιος Ντεκουμές*

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 11ο τακτικό θέμα: **Έγκριση ή μη πρακτικών** **δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών εκτάσεων (Σχολικών –Δημοτικών ) Τ.Κ. Αγ. Σπυρίδωνα, Κιρκιζατών, Χαλκιάδων της Δ.Ε. Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων.**έθεσε υπόψη της Επιτροπής την εισήγηση του Τμήματος Εσόδων η οποία αναφέρει τα εξής: Το Δημοτικό Συμβούλιο με την αριθ. 199/2018 απόφασή του αποφάσισε για την εκμίσθωση αγροτικών (Σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων, την εκμίσθωση σχολικών και δημοτικών εκτάσεων των Τ.Κ. Αγ.Σπυρίδωνα-Χαλκιάδων-Κιρκιζατών-Καλοβάτου-Ρόκα της Δ.Ε. Φιλοθέης Δήμου Αρταίων με πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία.

Με την αριθμ. **379/2018 (ΑΔΑ: 69ΘΛΩΨΑ-ΤΗ2)** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, **εγκρίθηκαν τα από 19 Ιουνίου 2018 πρακτικά** δημοπρασίας της αριθμ. **13534/2018 διακήρυξης** του Δήμου Αρταίων για την εκμίσθωση των ανωτέρω Σχολικών-Δημοτικών εκτάσεων Δ.Ε. Φιλοθέης

Με την αριθμ. **294/2018 (ΑΔΑ: Ω513ΩΨΑ-ΚΤΑ)** Απόφασής της η Οικονομική Επιτροπή προέβη στη σύνταξης όρων διακήρυξης για την εκ νέου εκμίσθωση των σχολικών και δημοτικών εκτάσεων Δ.Ε. Φιλοθέης

Με την αριθμ. πρωτ. **17338/2018 επαναληπτική περίληψη διακήρυξης** σε συνέχεια της αριθμ. **17337/2018 (ΑΔΑ: 6Β47ΩΨΑ-2ΝΨ) Διακήρυξη δημοπρασίας** περί εκμίσθωσης αγροτικών εκτάσεων του Δήμου Αρταίων έγινε η δημοπρασία και η οποία διεξήχθη στις 27/7/2018, ημέρα Παρασκευή

Με την αριθμ. **435/2018** (ΑΔΑ: 6ΣΣΗΩΨΑ-ΔΜΝ) Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής, **εγκρίθηκαν τα από 27 Ιουλίου 2018 πρακτικά** δημοπρασίας και προκύπτει ότι **για ορισμένα αγροτεμάχια η δημοπρασία απέβη άγονη**

Με τηναριθμ. **91/2019 (ΑΔΑ: ΩΡΒΞΩΨΑ-ΛΕΛ)** Απόφασής της η Οικονομική Επιτροπή προέβη στη σύνταξης όρων διακήρυξης **για την εκ νέου εκμίσθωση** των σχολικών και δημοτικών εκτάσεων Τ.Κ. Αγίου Σπυρίδωνα-Κιρκιζατών-Χαλκιάδων της Δ.Ε. Φιλοθέης, για τις οποίες εκτάσεις έχουν αποβεί άκαρπες οι οποιοδήποτε ενέργειες εκμίσθωσής τους, με πλειοδοτική, φανερή και προφορική δημοπρασία.

**Στις 28 Μαΐου 2019** διεξήχθη η **δημοπρασία** ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81 που ορίστηκε με την αρίθμ. 42/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα και με την αρ.πρωτ. 10597/14-05-2019(ΑΔΑ: Ψ9Π7ΩΨΑ-ΚΨ3) Περίληψη διακήρυξης σε συνέχεια της αριθμ. 10469/13-05-2019 διακήρυξη του Δημάρχου Αρταίων για την εκμίσθωση αγροτικών (Σχολικών- Δημοτικών) εκτάσεων **της Τ.Κ. Αγίου Σπυρίδωνα, Κιρκιζατών & Χαλκιάδων** **της Δ.Ε. Φιλοθέης** του Δήμου Αρταίων, τα δε πρακτικά δημοπρασιών των εκτάσεων ανά Τοπική Κοινότητα έχουν ως εξής:

**Τ.Κ. Αγίου Σπυρίδωνα**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 3,5 στρ. (αρ.κληρ. 422),θέση «Νησί» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 3,5στρ. (αρ.κληρ.1203),θέση«Τσιβίκια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 19,00στρ. θέση «Τσαΐρια & Μπελατίφια» | Πλειοδότης ανεδείχθη ο  Φραγκατσής Αθανάσιος | Ετήσιο Μίσθωμα  30,70€/ανά στρ. | Έγκριση ή μη πρακτικού |
| Δημοτική έκταση 7,450στρ. θέση «Καμάρες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 4,080στρ (αρ.κληρ.256),θέση «Αψιά» | Πλειοδότης ανεδείχθη ο  Τσίγας Δημήτριος | Ετήσιο Μίσθωμα  36,00€/ανά στρ. | Έγκριση ή μη πρακτικού |

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 η Οικονομική Επιτροπή κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας.

**Καλείται** η Οικονομική Επιτροπή να προβεί στην έγκριση των από 28 Μαΐου 2019 πρακτικών δημοπρασίας.

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Αφού έλαβε υπόψη διατάξεις Ν. 3463/2006 και Ν.3852/2010, τα από 28-05-2019 πρακτικά της δημοπρασίας

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει τα από 28-05- 2019 πρακτικά δημοπρασίας **για την εκμίσθωση Σχολικών-Δημοτικών εκτάσεων των Τ.Κ. Αγ. Σπυρίδωνα, Κιρκιζατών, Χαλκιάδων της Δ.Ε. Φιλοθέης του Δήμου Αρταίων** ως κατωτέρω:

**Τ.Κ. Αγίου Σπυρίδωνα**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Δημοτική έκταση 3,5 στρ. (αρ.κληρ. 422),θέση «Νησί» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |
| Σχολική έκταση 3,5στρ. (αρ.κληρ.1203),θέση«Τσιβίκια» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Κιρκιζατών**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 19,00στρ. θέση «Τσαΐρια & Μπελατίφια» | Πλειοδότης ανεδείχθη ο  **Φραγκατσής Αθανάσιος** | Ετήσιο Μίσθωμα  30,70€/ανά στρ. |  |
| Δημοτική έκταση 7,450στρ. θέση «Καμάρες» | Δεν παρουσιάστηκε  πλειοδότης | ΑΓΟΝΗ | Επανάληψη  Δημοπρασία |

**Τ.Κ. Χαλκιάδων**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Σχολική έκταση 4,080στρ (αρ.κληρ.256),θέση «Αψιά» | Πλειοδότης ανεδείχθη ο  **Τσίγας Δημήτριος** | Ετήσιο Μίσθωμα  36,00€/ανά στρ. |  |

**Β.** Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 126 /2019**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ Κ. ΧΡΗΣΤΟΣ**

***Ακριβές Αντίγραφο***

*Άρτα αυθημερόν*

*Με εντολή Δημάρχου*

*Ο Υπάλληλος*

*Γεώργιος Κ. Ντεκουμές*