

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10/2019 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ****Αριθ. Απόφασης: 239/2019****ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ**

«Λήψη απόφασης για διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ.»

Στην Άρτα σήμερα την εικοστή τετάρτη (24η) του μηνός Απριλίου του έτους 2019 ημέρα Μ. Τετάρτη και ώρα 15.15, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 9071/19-4-2019 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Λώλος Ανδρέας	Πρόεδρος	10. Λιόντος Νικόλαος	Μέλος
2. Πατήλας Κωνσταντίνος	Μέλος	11. Σφήκας Δημήτριος	«
3. Τράμπας Κωνσταντίνος	«	12. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία	«
4. Πανέτας Γεώργιος	«	13. Βλάχος Μιχαήλ	«
5. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος	«	14. Βλάρας Γρηγόριος	«
6. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	«	15. Παπαλέξης Ιωάννης	«
7. Λιλής Γεώργιος	«	16. Κατσαντούλα Αναστασία	«
8. Ζέρβας Κων/νος	«	17. Παπάζογλου Χαράλαμπος	«
9. Σιαφάκας Χριστόφορος	«	18. Καραγεώργος Γεώργιος	«

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι παρακάτω Δημοτικοί Σύμβουλοι:

1. Γραμματικού- Παπατσιμπα Θεανώ	Μέλος	9. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα	Μέλος
2. Μιλτιάδους Γεώργιος	«	10. Παπακίτσος Στέφανος	«
3. Στασινός Παύλος	«	11. Ξυλογιάννης Άγγελος	«
4. Παπαμιχαήλ Κων/νος	«	12. Παπαιωάννου Κων/νος	«
5. Κοσμάς Ηλίας	«	13. Μπαλάγκας Γεώργιος	«
6. Ντέμσια Αικατερίνη	«	14. Νταλάκας Δημήτριος	«
7. Ζυγουβέλης Παναγιώτης	«	15. Πετανίτης Δημήτριος	«
8. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία	«		

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τοπικής Κοινότητας Λιμίνης. Δεν παραβρέθηκαν άλλοι Πρόεδροι των Δημοτικών Ενοτήτων και Τοπικών Κοινοτήτων αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το Συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (12) έκτακτων θεμάτων.

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης ο κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε ότι, κατά την συνεδρίαση της παράταξης Αρτινών Συνεργασία, που έγινε στις 13-4-2019 και σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 79 παρ. 2 του ν. 3852/2010 αποφασίστηκε, η διαγραφή από μέλος της Παράταξης «Αρτινών Συνεργασία» της Προέδρου του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Αρταίων κας Φωτεινής Μπούκα, καθώς και η διαγραφή του Προέδρου της Τοπικής Κοινότητας Γαβριάς κ. Δημητρίου Τζιομάκη, αναφέροντας αναλυτικά προς τα μέλη τους λόγους διαγραφής τους. Επίσης ανακοίνωσε ότι την κα Μπούκα θα αντικαθιστά η κα Καρανίκα και τον κ. Τζιομάκη ο κ. Λούσιας.

Ο κ. Βλάχας και ο κ. Καραγιώργος αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 1^{ου} εκτάκτου θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης **«Λήψη απόφασης για διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ.»** έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η μίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών.

Σύμφωνα με το αρ. πρωτ. **14628/11-05-2015 Συμφωνητικό μίσθωση** μεταξύ του Δήμου Αρταίων(ως εκμισθωτής) και του νόμιμου εκπροσώπου της «Ένωσης κατόχων κυκλοφορίας ταξί Άρτας» (ως μισθωτής), με σκοπό την μίσθωση Δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ., έχει λήξει η διάρκεια της αναφερόμενης σύμβασης μίσθωσης από την 12^η Μαΐου 2018.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 και όλα όσα προαναφέρθηκαν, **εισηγούμαστε την έγκριση διενέργειας δημοπρασίας** για την εκμίσθωση του **δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ.** , παραπέμποντας στη συνέχεια για τον καθορισμό των όρων καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί στην Οικονομική Επιτροπή.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καλείται το Δημοτικό Συμβούλιο να προβεί στην λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ. του Δήμου Αρταίων.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του Ν.3463/06, του Ν.3852/10 και την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού ακινήτου (ισόγειο κατάστημα Βλαχέρνας) εμβαδού 80,00τ.μ.

Β.- Παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή τον καθορισμό των όρων, καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο
Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 239/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα συνημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου
Θόδωρος Ντέμσιος*