

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 09)

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,025 \\ T_k &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Υδρεύσεως

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{\mu}{\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_k}} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_k)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k) \\ & 2,00 & 6,46 & 35,00 & 747,48 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A1 = 5.544,27 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιαρρύθμισης)} = 8.316,41 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,025 \\ T_k &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Αποχέτευσης

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{\mu}{\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_k}} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_k)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k) \\ & 2,00 & 6,46 & 35,00 & 747,48 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A2 = 5.544,27 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιαρρύθμισης)} = 8.316,41 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,02 \\ T_k &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Πυρόσβεσης

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{\mu}{\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_k}} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_k)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k) \\ & 2,00 & 6,00 & 35,00 & 597,98 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A3 = 4.685,56 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιαρρύθμισης)} = 7.028,34 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,015 \\ T_k &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Πυρανίχνευσης

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{\mu}{\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_k}} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_k)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_k) \\ & 2,00 & 5,45 & 35,00 & 448,49 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A4 = 3.777,57 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιαρρύθμισης)} = 5.666,36 \text{ €}$$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 09)

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,30 & \mu &= 45,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,06 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή μελέτης Θέρμανσης

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,30 & 8,65 & 45,00 & 1.793,95 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A5 = 13.458,63 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιarrύθμισης)} = 20.187,94 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,50 & \mu &= 45,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,1 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή μελέτης Κλιματισμού

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,50 & 10,26 & 45,00 & 2.989,91 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A6 = 20.593,74 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιarrύθμισης)} = 30.890,61 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,30 & \mu &= 45,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,06 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή μελέτης Ηλεκτρικών Ισχυρών Ρευμάτων

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,30 & 8,65 & 45,00 & 1.793,95 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A7 = 13.458,63 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιarrύθμισης)} = 20.187,94 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,01 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Τηλεφώνων - Data

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 4,76 & 35,00 & 298,99 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A8 = 2.796,29 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιarrύθμισης)} = 4.194,44 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,005 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Τ.Υ

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 3,78 & 35,00 & 149,50 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A9 = 1.683,84 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιarrύθμισης)} = 2.525,76 \text{ €}$$

ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 09)

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,005 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Μεγαφώνων

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 3,78 & 35,00 & 149,50 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A10 = 1.683,84 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιάρθρωσης)} = 2.525,76 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,01 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή μελέτης Αλεξικέραυνου

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 4,76 & 35,00 & 298,99 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A11 = 2.796,29 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιάρθρωσης)} = 4.194,44 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,03 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή μελέτης Ανελκυστήρα

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 6,87 & 35,00 & 896,97 \end{aligned}$$

$$A12 = 6.366,61 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιάρθρωσης)} = 9.549,92 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,00 & \mu &= 35,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma H_M &= 0,005 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Ασθενών Ρευμάτων

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma H_M \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma H_M \times T_K) \\ & 2,00 & 3,78 & 35,00 & 149,50 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A13 = 1.683,84 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιάρθρωσης)} = 2.525,76 \text{ €}$$

$$\begin{aligned} \kappa &= 2,30 & \mu &= 45,00 \\ E (m^2) &= 2.388,93 & T_{Ao} &= 9,75 \times 3\% : 0,29 \\ \Sigma B_v &= 1 & \Sigma A &= 1 \\ T_K &= 1,211 \end{aligned}$$

Αμοιβή Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας Κτιρίου (έκδοση αδείας από Πυροσβεστική Υπηρεσία)

$$A = \left\{ \kappa + \left(\frac{Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times 100}{178,3 \times T_K} \right)^{1/3} \right\} \times 1,06 \times E \times (T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma A \times T_K =$$

$$\begin{aligned} & \left(\kappa \right) & (Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times 100 / 178,3 \times T_K)^{1/3} & \left(\mu \right) & (1,06 \times Ex(T_{Ao}) \times \Sigma B_v \times \Sigma A \times T_K) \\ & 2,30 & 6,87 & 45,00 & 896,97 \text{ €} \end{aligned}$$

$$A14 = 7.942,18 \text{ €} \times 1,50 \text{ (Προσαύξηση λόγω αναδιάρθρωσης)} = 11.913,27 \text{ €}$$

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΜΟΙΒΗ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 09)**ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ****Αμοιβή Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου**

(Φ.Ε.Κ. 407/Β'09.04.2010 άρθρο 12)

Προεκτιμώμενη Αμοιβή Μελέτης x 20% για εμβαδόν κτιρίου $\leq 5.000,00 \text{ m}^2$

A = Προεκτιμώμενη Αμοιβή x 20%

A15 = 138.023,35 € x 20% =**27.604,67 €****Αμοιβή Η/Μ Εγκαταστάσεων Περιβάλλοντος Χώρου
(Ανάλογα με τον χρόνο απασχόλησης)**

ΑΡΘΡΟ ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών

Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη : 300 x τκ

Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη : 450 x τκ

Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών : 600 x τκ

όπου **τκ** είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ.3 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών, για το έτος 2018, είναι: 1,211 (Εγκύκλιος 4 / 16.03.2018 με αρ. πρωτ. ΔΝΣβ/οικ.21613/Φ.Ν.439.6)

300,00	x 1,211 x 30 ημέρες x 1 μηχ. εμπειρίας μέχρι 10 έτη =	10.899,00
450,00	x 1,211 x 16 ημέρες x 1 μηχ. εμπειρίας από 10 έως 20 έτη =	8.719,20

A16 =**19.618,20 €****Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης**

A = Προεκτιμώμενη Αμοιβή x 8%

A17 = 157.641,55 € x 8% =**12.611,32 €****ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
(ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ 09)****ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ ΞΕΝΙΑ
ΚΤΙΡΙΟ****138.023,35 €**

Αμοιβή Μελέτης Ύδρευσης	8.316,41 €
Αμοιβή Μελέτης Αποχέτευσης	8.316,41 €
Αμοιβή Μελέτης Πυρόσβεσης	7.028,34 €
Αμοιβή Μελέτης Πυρανίχνευσης	5.666,36 €
Αμοιβή Μελέτης Θέρμανσης	20.187,94 €
Αμοιβή Μελέτης Κλιματισμού	30.890,61 €
Αμοιβή Μελέτης Ισχυρών	20.187,94 €
Αμοιβή Μελέτης Τηλεφ. - Data	4.194,44 €
Αμοιβή Μελέτης T.V	2.525,76 €
Αμοιβή Μελέτης Μεγαφώνων	2.525,76 €
Αμοιβή Μελέτης Αλεξικέραυνου	4.194,44 €
Αμοιβή Μελέτης Ανελκυστήρα	9.549,92 €
Αμοιβή Μελέτης Ασθενών Ρευμάτων	2.525,76 €
Αμοιβή Μελέτης Ενεργητικής Πυροπροστασίας	11.913,27 €

Αμοιβή Μελέτης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίου**27.604,67 €****ΠΕΡΙΒΑΛΛΩΝ ΧΩΡΟΣ****19.618,20 €**

Αμοιβή Μελέτης Η/Μ εγκαταστάσεων Περιβάλλοντος Χώρου 19.618,20 €

Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης**12.611,32 €****ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΜΟΙΒΗΣ Η/Μ ΜΕΛΕΤΗΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ 09)****197.857,54 €**