



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 22/2018 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

**Αριθ. Απόφασης: 441/2018**

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

«Αδυναμία εκτέλεσης της υπηρεσίας:  
«Ιστορική και μορφολογική τεκμηρίωση για  
το κτίριο του Ιστορικού Δημαρχείου»

Στην Άρτα σήμερα την τριακοστή (30) του μηνός Ιουλίου του έτους 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 95 παρ.4 του Ν. 3463/2006 «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18029/26-7-2018 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Απόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

#### **Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Λώλος Ανδρέας Πρόεδρος        | 13. Σφήκας Δημήτριος               |
| 2. Μπαλάγκας Γεώργιος            | 14. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία          |
| 3. Πατήλας Κωνσταντίνος,         | 15. Βλάχος Μιχαήλ                  |
| 4. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος        | 16. Παπαλέξης Ιωάννης              |
| 5. Τράμπας Κωνσταντίνος          | 17. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 6. Πανέτας Γεώργιος              | 18. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα           |
| 7. Κοτσαρίνης Μιχαήλ             | 19. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος       |
| 8. Λιόντος Νικόλαος              |                                    |
| 9. Ζέρβας Κων/νος                |                                    |
| 10. Σιαφάκας Χριστόφορος         |                                    |
| 11. Λιλής Γεώργιος               |                                    |
| 12. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ |                                    |

**Απουσίαζαν**, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Νταλάκας Δημήτριος, Καραγεώργος Γεώργιος, Μιλτιάδους Γεώργιος, Στασινός Παύλος, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Ντέμσια Αικατερίνη, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Βλάρας Γρηγόριος, Κατσαντούλα Αναστασία, Παπακίτσος Στέφανος, Ξυλογιάννης Άγγελος, Παπάζογλου Χαράλαμπος, Πετανίτης Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τοπ. Κοινότητας Πιστιανών οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημ. Ενοτήτων και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (10) έκτακτων θεμάτων.

Ο κ. Παπαιωάννου βρισκόταν εκτός αίθουσας από την συζήτηση του 8<sup>ου</sup> τακτικού θέματος έως και τη συζήτηση του 10<sup>ου</sup> τακτικού θέματος.

Η κα Κίτσαντά βρισκόταν εκτός αίθουσας κατά την συζήτηση του 28<sup>ου</sup> έως τη συζήτηση του 32<sup>ου</sup> τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 19ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Αδυναμία εκτέλεσης της υπηρεσίας: «Ιστορική και μορφολογική τεκμηρίωση για το κτίριο του Ιστορικού Δημαρχείου» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο κ. Ζέρβα , ο οποίος παίρνοντας το λόγο, έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής :

Με το αριθ. 558420/54860/5320/7-3-2018 έγγραφο της Δ/σης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, ενημερωθήκαμε σχετικά με τα συμπληρωματικά στοιχεία και διορθώσεις που θα πρέπει να υποβληθούν προκειμένου να είναι δυνατή η εξέταση της μελέτης στερέωσης και αποκατάστασης του διώροφου διατηρητέου κτιρίου και παλαιού Δημαρχείου Άρτας, από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεώτερων Μνημείων.

Σύμφωνα με αυτό θα πρέπει να γίνει ιστορική και μορφολογική τεκμηρίωση του κτηρίου, συνοδευόμενη από αρχαικό υλικό και επιτόπιες παρατηρήσεις, να γίνει κατασκευαστική ανάλυση στη οποία θα τεκμηριώνεται η οικοδομική του κτηρίου. Επίσης θα πρέπει να γίνει φωτογραφική τεκμηρίωση όλων των χώρων του κτηρίου και να προταθεί χωροθέτηση νέων χρήσεων στο κτήριο

Από τα παραπάνω γίνεται εύκολα αντιληπτό, ότι πρόκειται για εργασία που χρειάζονται εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία πάνω σε ανάλογα θέματα. Όμως το προσωπικό που απασχολεί ο Δήμος Αρταίων δεν διαθέτει την παραπάνω εξειδίκευση και συνεπώς δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί η παραπάνω εργασία από τους υπάλληλους του Δήμου.

Συνολικά η διάρκεια των εργασιών προβλέπεται να είναι 2 μήνες.

Η εργασία θα εκτελεσθεί στο Παλιό Δημαρχείο Άρτας το οποίο βρίσκεται στη Δ.Ε. Αρταίων.

Κατόπιν των ανωτέρω το Δημοτικό Συμβούλιο καλείτε να αποφασίσει για την αδυναμία εκτέλεσης της εργασίας «**Ιστορική και μορφολογική τεκμηρίωση για το κτίριο του Ιστορικού Δημαρχείου**» του Δήμου με ίδια μέσα.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και του Ν.3852/10 και την εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.- Την αδυναμία εκτέλεσης της εργασίας «**Ιστορική και μορφολογική τεκμηρίωση για το κτίριο του Ιστορικού Δημαρχείου**» του Δήμου με ίδια μέσα διότι πρόκειται για εργασία που χρειάζονται εξειδικευμένες γνώσεις και εμπειρία πάνω σε ανάλογα θέματα. Όμως το προσωπικό που απασχολεί ο Δήμος Αρταίων δεν διαθέτει την παραπάνω εξειδίκευση και συνεπώς δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί η παραπάνω εργασία από τους υπάλληλους του Δήμου.

Συνολικά η διάρκεια των εργασιών προβλέπεται να είναι 2 μήνες.

Η εργασία θα εκτελεσθεί στο Παλιό Δημαρχείο Άρτας το οποίο βρίσκεται στη Δ.Ε. Αρταίων.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 441/2018**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Άρτα αυθημερόν  
Ο Υπεύθυνος Γραφείου

Θόδωρος Ντέμσις