



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 22/2018 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ

Αριθ. Απόφασης: 416/2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ

**«Διενέργεια δημοπρασίας για την
εκμίσθωση σχολικών εκτάσεων της ΤΚ
Πολυδρόσου ΔΕ Αμβρακικού»**

Στην Άρτα σήμερα την τριακοστή (30) του μηνός Ιουλίου του έτους 2018 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 95 παρ.4 του Ν.3463/2006 «Κύρωση Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων) ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 18029/26-7-2018 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010.

Απόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Λώλος Ανδρέας Πρόεδρος | 13. Σφήκας Δημήτριος |
| 2. Μπαλάγκας Γεώργιος | 14. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία |
| 3. Πατήλας Κωνσταντίνος, | 15. Βλάχος Μιχαήλ |
| 4. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος | 16. Παπαλέξης Ιωάννης |
| 5. Τράμπας Κωνσταντίνος | 17. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 6. Πανέτας Γεώργιος | 18. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα |
| 7. Κοτσαρίνης Μιχαήλ | 19. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος |
| 8. Λιόντος Νικόλαος | |
| 9. Ζέρβας Κων/νος | |
| 10. Σιαφάκας Χριστόφορος | |
| 11. Λιλής Γεώργιος | |
| 12. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ | |

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Νταλάκας Δημήτριος, Καραγεώργος Γεώργιος, Μιλτιάδους Γεώργιος, Στασινός Παύλος, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Ντέμσια Αικατερίνη, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Βλάρας Γρηγόριος, Κατσαντούλα Αναστασία, Παπακίτσος Στέφανος, Ξυλογιάννης Άγγελος, Παπάζογλου Χαράλαμπος, Πετανίτης Δημήτριος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ο Πρόεδρος της Τοπ. Κοινότητας Πιστιανών οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημ. Ενοτήτων και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (10) έκτακτων θεμάτων.

Ο κ. Παπαιωάννου βρισκόταν εκτός αίθουσας από την συζήτηση του 8^{ου} τακτικού θέματος έως και τη συζήτηση του 10^{ου} τακτικού θέματος.

Η κα Κίτσαντά βρισκόταν εκτός αίθουσας κατά την συζήτηση του 28^{ου} έως τη συζήτηση του 32^{ου} τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4ο έκτακτο θέμα της ημερήσιας διάταξης « Διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση σχολικών εκτάσεων της ΤΚ Πολυδρόσου ΔΕ Αμβρακικού» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η μίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών.

Λαμβάνοντας υπόψη την αριθμ. 1/2018 απόφαση της Τ.Κ. Πολυδρόσου με την οποία παρέχει τη σύμφωνη γνώμη για την εκ νέου μίσθωση αγροτικών εκτάσεων που βρίσκονται εντός ορίων Τ.Κ.Πολυδρόσου Δ.Ε.Αμβρακικού, ήτοι:

- 1) Σχολική Έκταση 3 στρ., στη θέση «Λεύκα»
- 2) Σχολική Έκταση 6,5 στρ., στη θέση «Παλιομέτοχο»
- 3) Σχολική Έκταση 4,961 στρ. στη θέση «Ράχες»
- 4) Σχολική Έκταση 7,5 στρ. στη θέση «Κυρά Μαριώ»
- 5) Σχολική έκταση 1,5 στρ. στη θέση «Ντιβίστι»

Καθώς και το αριθμ. 18038/2018 έγγραφο της Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης με το οποίο προκύπτει πως οι ανωτέρω Σχολικές εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της τοπικής κτηνοτροφίας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 195 του ν.3463/2006,

εισηγούμαστε στο δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει για τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κάτωθι αγροτεμαχίων

- 1) Σχολική Έκταση 3 στρ., στη θέση «Λεύκα»
- 2) Σχολική Έκταση 6,5 στρ., στη θέση «Παλιομέτοχο»
- 3) Σχολική Έκταση 4,961 στρ. στη θέση «Ράχες»
- 4) Σχολική Έκταση 7,5 στρ. στη θέση «Κυρά Μαριώ»
- 5) Σχολική έκταση 1,5 στρ. στη θέση «Ντιβίστι»

της Τ.Κ. Πολυδρόσου Δ.Ε. Αμβρακικού και να παραπέμψει τον καθορισμό των όρων καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί στην Οικονομική Επιτροπή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη διατάξεις του ΔΚΚ 3463/2006, του Ν. 3852/2010, και γενομένης ψηφοφορίας κατά την οποία ο κ. παπαιωάννου ψήφισε κατά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α. Την τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των κάτωθι αγροτεμαχίων της Τ.Κ. Πολυδρόσου Δ.Ε. Αμβρακικού ως εξής:

- 1) Σχολική Έκταση 3 στρ., στη θέση «Λεύκα»
- 2) Σχολική Έκταση 6,5 στρ., στη θέση «Παλιομέτοχο»

- 3) Σχολική Έκταση 4,961 στρ. στη θέση «Ράχες»
- 4) Σχολική Έκταση 7,5 στρ. στη θέση «Κυρά Μαριώ»
- 5) Σχολική έκταση 1,5 στρ. στη θέση «Ντιβίστι»

Β.- Παραπέμπει τον καθορισμό των όρων καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί στην Οικονομική Επιτροπή.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 416/2018

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμσις