

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟ 10/2018 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Αριθ. Απόφασης: 199/2018** | **ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΘΕΜΑΤΟΣ** |
| ΑΔΑ: 6Ψ08ΩΨΑ-Γ11 | **«Διενέργεια δημοπρασίας για εκμίσθωση των δημοτικών – σχολικών εκτάσεων της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης»** |

Στην Άρτα σήμερα την εικοστή έκτη (28η) του μηνός Μαρτίου του έτους 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 7623/28-3-2018πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του  παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

**Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Λώλος Ανδρέας Πρόεδρος 2. Μπαλάγκας Γεώργιος 3. Πατήλας Κωνσταντίνος 4. Παπάζογλου Χαράλαμπος 5. Νταλάκας Δημήτριος 6. Τράμπας Κωνσταντίνος 7. Καραγεώργος Γεώργιος 8. Πανέτας Γεώργιος 9. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος 10. Ζέρβας Κων/νος 11. Λιόντος Νικόλαος 12. Σιαφάκας Χριστόφορος 13. Σφήκας Δημήτριος 14. Κοτσαρίνης Μιχαήλ 15. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία 16. Μιλτιάδους Γεώργιος 17. Λιλής Γεώργιος | 1. Γραμματικού-Παπατσίμπα Θεανώ 2. Βλάχος Μιχαήλ 3. Στασινός Παύλος 4. Παπαμιχαήλ Κων/νος 5. Κοσμάς Ηλίας 6. Ντέμσια Αικατερίνη 7. Ζυγουβέλης Παναγιώτης 8. Παπαλέξης Ιωάννης 9. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία 10. Κατσαντούλα Αναστασία 11. Βλάρας Γρηγόριος 12. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα 13. Παπακίτσος Στέφανος 14. Ξυλογιάννης Άγγελος 15. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος 16. Πετανίτης Δημήτριος |

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν Πρόεδροι Δημοτικών ή Τοπικών Κοινοτήτων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3Ο τακτικό  θέμα της ημερήσιας διάταξης έθεσε «Διενέργεια δημοπρασίας για εκμίσθωση των δημοτικών – σχολικών εκτάσεων της Δημοτικής Ενότητας Φιλοθέης» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο  κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο έθεσε υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

Κατόπιν ελέγχου των τηρούμενων αρχείων περί εκμισθώσεων καλλιεργήσιμων εκτάσεων του Δήμου, προκύπτει ότι λήγουν εντός μηνών Μαρτίου- Απριλίου του έτου 2018, τα συμφωνητικά μίσθωσης καθώς και οι παρατάσεις των συμβάσεων μίσθωσης, δυνάμει του άρθρου 633 του Αστικού Κώδικα, που έχουν υπογραφεί από το Δήμο Αρταίων ως «εκμισθωτής», για τη μίσθωση των Δημοτικών-Σχολικών εκτάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης και συγκεκριμένα:

**Τοπική Κοινότητα Αγίου Σπυρίδωνα**

1) Δημοτική Έκταση 30 στρ. (το αρ. 1253 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας)

2) Δημοτική Έκταση 58 στρ. (το αρ. 580 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας)

3) Δημοτική Έκταση 25 στρ.(τα αρ. 288 & 289 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας

4) Δημοτική Έκταση 46 στρ. (Β.Α.τμήμα του αρι. 329 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

5) Δημοτική Έκταση 46 στρ. (Ν.Δ. τμήμα του αρ. 329 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

6) Δημοτική Έκταση 28 στρ. (Δυτικό τμήμα του αρ.359 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

7) Δημοτική Έκταση 36 στρ. (Μεσαίο τμήμα του αρ. 359 αγρ.) στη θέση «Λέρα»

8) Δημοτική Έκταση 38 στρ.(Ανατολ. τμήμα του αρ. 359 αγρ.) στη θέση «Λέρα»

9) Δημοτική Έκταση 3,5 στρ. (το αρ. 422 αγρ.) στη θέση «Νησί»

10) Δημοτική Έκταση 3,5 στρ. (το αρ. 1203 αγρ.) στη θέση «Τσιβίκια»

11) Δημοτική Έκταση 14,5 στρ. (το αρ. 541 αγρ.) στη θέση «Μακρόνησος»

12) Σχολική έκταση 36,5 στρ. (το αρ. 720 αγρ.) στη θέση «Βακούφικα»

**Τοπική Κοινότητα Καλοβάτου**

1) Σχολική Έκταση 52 στρ., στη θέση «ΣΧΟΛΙΚΑ»

**Τοπική Κοινότητα Κιρκιζατών Δ.Ε.Φιλοθέης**

1. ΣχολικήΈκταση  **19 στρ**. στη θέση **«Τσαϊρια και Μπελατίφια»**
2. Δημοτική έκταση **7,450 στρ.** στη θέση **«Καμάρες**

**Τοπική Κοινότητα Ρόκκα**

1) Σχολική Έκταση 12 στρ., στη θέση «Ντράζι»

2) Σχολική Έκταση 8 στρ. στη θέση «Στενά»

**Τοπική Κοινότητα Χαλκιάδων**

1) Σχολική Έκταση 13 στρ., στη θέση «Φάγγος»

2) Σχολική Έκταση 38,75 στρ. (το αρ. 374 κληροτ.) στη θέση «Σχολικά»

3) Σχολική Έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα»

4) Σχολική Έκταση 9,5 στρ. στη θέση «Μουσιάς»

5) Σχολική έκταση 4,080 στρ. (το αρ. 256 αγρ.) στη θέση «Αψιά»

Προτείνουμε την διεξαγωγή  φανερής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση σχολικών εκτάσεων που αναφέρονται παραπάνω

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού έλαβε υπόψη διατάξεις του ΔΚΚ 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και γενομένης ψηφοφορίας κατά την οποία οι κ.κ. Στασινός, Παπαμιχαήλ, Κοσμάς Ηλίας, Ζυγουβέλης Παναγιώτης η κα Ντέμσια Αικατερίνη και ο κ. Παπαιωάννου ψήφισαν ΠΑΡΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Α. Την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση Δημοτικών-Σχολικών εκτάσεων της Δημοτικής Κοινότητας Φιλοθέης ως εξής:

**Τοπική Κοινότητα Αγίου Σπυρίδωνα**

1) Δημοτική Έκταση 30 στρ. (το αρ. 1253 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας)

2) Δημοτική Έκταση 58 στρ. (το αρ. 580 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας)

3) Δημοτική Έκταση 25 στρ.(τα αρ. 288 & 289 αγροτ.) στη θέση «Βάλτος Βίγλας

4) Δημοτική Έκταση 46 στρ. (Β.Α.τμήμα του αρι. 329 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

5) Δημοτική Έκταση 46 στρ. (Ν.Δ. τμήμα του αρ. 329 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

6) Δημοτική Έκταση 28 στρ. (Δυτικό τμήμα του αρ.359 αγροτ.) στη θέση «Λέρα»

7) Δημοτική Έκταση 36 στρ. (Μεσαίο τμήμα του αρ. 359 αγρ.) στη θέση «Λέρα»

8) Δημοτική Έκταση 38 στρ.(Ανατολ. τμήμα του αρ. 359 αγρ.) στη θέση «Λέρα»

9) Δημοτική Έκταση 3,5 στρ. (το αρ. 422 αγρ.) στη θέση «Νησί»

10) Δημοτική Έκταση 3,5 στρ. (το αρ. 1203 αγρ.) στη θέση «Τσιβίκια»

11) Δημοτική Έκταση 14,5 στρ. (το αρ. 541 αγρ.) στη θέση «Μακρόνησος»

12) Σχολική έκταση 36,5 στρ. (το αρ. 720 αγρ.) στη θέση «Βακούφικα»

**Τοπική Κοινότητα Καλοβάτου**

1) Σχολική Έκταση 52 στρ., στη θέση «ΣΧΟΛΙΚΑ»

**Τοπική Κοινότητα Κιρκιζατών Δ.Ε.Φιλοθέης**

1. ΣχολικήΈκταση  **19 στρ**. στη θέση **«Τσαϊρια και Μπελατίφια»**
2. Δημοτική έκταση **7,450 στρ.** στη θέση **«Καμάρες**

**Τοπική Κοινότητα Ρόκκα**

1) Σχολική Έκταση 12 στρ., στη θέση «Ντράζι»

2) Σχολική Έκταση 8 στρ. στη θέση «Στενά»

**Τοπική Κοινότητα Χαλκιάδων**

1) Σχολική Έκταση 13 στρ., στη θέση «Φάγγος»

2) Σχολική Έκταση 38,75 στρ. (το αρ. 374 κληροτ.) στη θέση «Σχολικά»

3) Σχολική Έκταση 69,155 στρ. στη θέση «Κακοβάτα»

4) Σχολική Έκταση 9,5 στρ. στη θέση «Μουσιάς»

5) Σχολική έκταση 4,080 στρ. (το αρ. 256 αγρ.) στη θέση «Αψιά»

Β.- Παραπέμπει το θέμα στην Οικονομική Επιτροπή για την σύνταξη των όρων και κάθε ενέργεια που θα απαιτηθεί.-

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ.199/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ**

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ*

*Άρτα αυθημερόν*

*Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

*Θόδωρος Ντέμσιας*