



## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 26/2017

**Αριθ. Απόφασης: 637/2017**

**ΘΕΜΑ:** «Λύση μίσθωσης παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου»

Στην Άρτα σήμερα την ογδόη (8η) του μηνός Νοεμβρίου του έτους 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 42045/3-11-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση 22 Σύμβουλοι, ονομαστικά οι :

### Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Λώλος Ανδρέας (Πρόεδρος Δ.Σ.) | 12. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ   |
| 2. Πατήλας Κωνσταντίνος          | 13. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία          |
| 3. Τράμπας Κων/νος               | 14. Βλάχος Μιχαήλ                  |
| 4. Πανέτας Γεώργιος              | 15. Στασινός Παύλος                |
| 5. Καραγεώργος Γεώργιος          | 16. Κοσμάς Ηλίας                   |
| 6. Χαρακλιάς Κωνσταντίνος        | 17. Παπαλέξης Ιωάννης              |
| 7. Κοτσαρίνης Μιχαήλ             | 18. Βλάρας Γρηγόριος               |
| 8. Ζέρβας Κωνσταντίνος           | 19. Βασιλάκη-Μητρογεώργου Βικτωρία |
| 9. Σιαφάκας Χριστόφορος          | 20. Κίτσαντά Ευαγγελίτσα           |
| 10. Λιλής Γεώργιος               | 21. Παπακίτσος Στέφανος            |
| 11. Σφήκας Δημήτριος             | 22. Ξυλογιάννης Άγγελος            |

**Απουσίαζαν**, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι δημ. Σύμβουλοι: Μπαλάγκας Γεώργιος Παπάζογλου Χαράλαμπος, Νταλάκας Δημήτριος, Λιόντος Νικόλαος, Μιλτιάδους Γεώργιος, Παπαμιχαήλ Κωνσταντίνος, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Ντέμσια Αικατερίνη, Κατσαντούλα Αναστασία, Παπαιωάννου Κων/νος και Πετανίτης Δημήτριος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Συμβουλίων των Τοπ. Κοινοτήτων Αμμοτόπου, Πιστιανών, Ροδουγής, Καλαμιάς και Ρόκκα. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο υιοθέτησε ψήφισμα το οποίο κατέθεσε η κα Κίτσαντά, Εκ μέρους της ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ, και αφορά, τις εν εξελίξει διαδικασίες του Υπ.Παιδείας, για τη διαμόρφωση ενός «νέου τοπίου» στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, μέσα από την αναβάθμιση ορισμένων ΤΕΙ και την ένταξή τους σε ΑΕΙ, αλλά και την δημιουργία επαγγελματικών σχολών διετούς φοίτησης, συνδεδεμένων με αντίστοιχα ΑΕΙ και ΤΕΙ.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση, έντεκα (11) έκτακτων θεμάτων. Το 1<sup>ο</sup> έκτακτο θα συζητηθεί πριν τα τακτικά θέματα ενώ για τα υπόλοιπα 10, να ληφθεί απόφαση μετά την συζήτηση των τακτικών θεμάτων.

Ο κ.Παπακίτσος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> τακτικού θέματος, οι κ.κ. Στασινός και Κοσμάς αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> τακτικού θέματος, ενώ η κα Κίτσαντά αποχώρησε, μετά τη συζήτηση του 7<sup>ου</sup> τακτικού θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 15<sup>ο</sup> τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λύση μίσθωσης παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου» έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Χριστόφορο Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο είπε:

Με το αριθ. 42420/30-12-2016 συμφωνητικό μίσθωσης, ο Δήμος παραχώρησε στην εταιρεία «Φασιάς Πέτρος Αλέξη Βαϊούλα Ο.Ε.», με νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας τον κ. Φασιά Πέτρο του Λουκά, κοινόχρηστο χώρο για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών φυσικού χυμού στην πλατεία Ζέρβα για το χρονικό διάστημα από 30/12/2016 έως 30/12/2021.

Με την αριθμ. 38868/11-10-2017 αίτησή του ο Φασιάς Πέτρος ζήτησε τη λύση του ανωτέρω συμφωνητικού, λόγω αδυναμίας απόκτησης των απαραίτητων δικαιολογητικών και αδειών.

Βάσει των ανωτέρω εισηγούμαστε την αποδοχή της αίτησης του Φασιά Πέτρου και τη σύναψη συμφωνητικού συναινετικής λύσης μίσθωσης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις του Ν.3463/06 και του Ν.3852/10 και την εισήγηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.- Την αποδοχή της αίτησης του Φασιά Πέτρου και τη σύναψη συμφωνητικού συναινετικής λύσης μίσθωσης.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ.637/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ**

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Άρτα αυθημερόν  
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

*Θόδωρος Ντέμσις*