



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 8/2017

Αριθ. Απόφασης:137/2017

ΘΕΜΑ: « Λήψη απόφασης για διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των καταστημάτων με αριθμούς 4 & 5 πλατείας Σκουφά»

Στην Άρτα σήμερα την δεκάτη εβδόμη (17η) του μηνός Μαρτίου του έτους 2017 ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00 μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 9557/13-3-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|----------------------------------|----------------------------------|
| 1. Μπαλάγκας Γεώργιος | 10. Σιαφάκας Χριστόφορος |
| 2. Παπάζογλου Χαράλαμπος | 11. Λιόντος Νικόλαος |
| 3. Τράμπας Κωνσταντίνος Πρόεδρος | 12. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία |
| 4. Πανέτας Γεώργιος | 13. Σφήκας Δημήτριος |
| 5. Λώλος Ανδρέας | 14. Κοτσαρίνης Μιχαήλ |
| 6. Νταλάκας Δημήτριος | 15. Μιλτιάδους Γεώργιος |
| 7. Χαρακλιάς Κων/νος | 16. Λιλής Γεώργιος |
| 8. Καραγεώργος Γεώργιος | 17. Βλάχος Μιχαήλ |
| 9. Ζέρβας Κων/νος | 18. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ |

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Πατήλας Κωνσταντίνος, Στασινός Παύλος, Κοσμάς Ηλίας, Ντέμσια Αικατερίνη, Παπαλέξης Ιωάννης, Κατσαντούλα Αναστασία, Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία, Κιτσαντά Ευαγγελίτσα, Παπαιωάννου Κωνσταντίνος, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Βλάρας Γρηγόριος, Παπακίτσος Στέφανος, Ξυλογιάννης Άγγελος και Πετανίτης Δημήτριος .

Στη συνεδρίαση δεν παραβρέθηκαν Πρόεδροι Τοπ. Κοινοτήτων.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα αποφασίστηκε η συζήτηση δεκατεσσάρων (14) έκτακτων θεμάτων.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των καταστημάτων με αριθμούς 4 & 5 πλατείας Σκουφά» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο είπε :

Με το άρθρο 192 του Ν. 3463/2006 «Η μίσθωση ακινήτων των Δήμων και των Κοινοτήτων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα η εκμίσθωση

μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία της οποίας τους όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο. Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής. Αρμοδιότητα επίσης είναι η διεξαγωγή των διαγωνισμών.

Το με αρ.πρωτ. 9143/1-9-2009 συμφωνητικό με το οποίο ο Δήμος εκμίσθωνε το κατάστημα με αριθμό 4 στην πλατεία Σκουφά έληξε. Επίσης για το αρ.πρωτ.6587/16-6-2010 συμφωνητικό με το οποίο ο Δήμος εκμίσθωνε το κατάστημα με αριθμό 5 στην πλατεία Σκουφά έγινε λύση της μίσθωσης με το αρ.πρωτ. 42174/28-12-2016 πρωτόκολλο παράδοσης/παραλαβής.

Προτείνουμε το δημοτικό συμβούλιο να εγκρίνει τη διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των καταστημάτων με αριθμούς 4 & 5 της πλατείας Σκουφά και να παραπέμψει τον καθορισμό των όρων καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί στην Οικονομική Επιτροπή.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη Ν.3463/06, Ν.3852/10, και την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Α. Την διενέργεια δημοπρασίας για την εκμίσθωση των καταστημάτων με αριθμούς 4 & 5 της πλατείας Σκουφά
- Β. Παραπέμπει τον καθορισμό των όρων καθώς και κάθε άλλη ενέργεια που θα απαιτηθεί στην Οικονομική Επιτροπή.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ.137/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου

Θόδωρος Ντέμσις