



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 12/2017

Αριθ. Απόφασης: 283/2017

ΘΕΜΑ: «Έγκριση της αριθμ. 22/2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία αφορά «Κήρυξη απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του έργου: Γεφύρωση του ποταμού Αράχθου στο ύψος του τριγώνου με τις απαιτούμενες προσβάσεις»

Στην Άρτα σήμερα την εικοστή δεύτερα (22η) του μηνός Μαΐου του έτους 2017 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 16883/18-5-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------------------|
| 1. Μπαλάγκας Γεώργιος | 15. Μιλτιάδους Γεώργιος |
| 2. Πατήλας Κων/νος | 16. Κουτρούμπα Άννα- Μαρία |
| 3. Τράμπας Κων/νος | 17. Βλάχος Μιχαήλ |
| 4. Πανέτας Γεώργιος | 18. Στασινός Παύλος |
| 5. Χαρακλιάς Κων/νος | 19. Κοσμάς Ηλίας |
| 6. Κοτσαρίνης Μιχαήλ | 20. Παπαλέξης Ιωάννης |
| 7. Ζέρβας Κων/νος | 21. Βασιλάκη- Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 8. Καραγεώργος Γεώργιος | 22. Βλάρας Γρηγόριος |
| 9. Σιαφάκας Χριστόφορος | 23. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα |
| 10. Λιλής Γεώργιος | 24. Ξυλογιάννης Άγγελος |
| 11. Λιόντος Νικόλαος | 25. Παπαϊωάννου Κων/νος |
| 12. Γραμματικού- Παπατσιμπα Θεανώ | 26. Πετανίτης Δημήτριος |
| 13. Σφήκας Δημήτριος | |
| 14. Λώλος Ανδρέας (Πρόεδρος Δ.Σ.) | |

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Παπάζογλου Χαράλαμπος, Νταλάκας Δημήτριος, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Ντέμσια Αικατερίνη, Κατσαντούλα Αναστασία και Παπακίτσος Στέφανος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν: Η Πρόεδρος της Δημ. Κοινότητας Άρτας και οι Πρόεδροι Συμβουλίων των Τοπ. Κοινοτήτων, Βλαχέρνας, Καλαμιάς, Καλοβάτου, Καλογερικού, Καμπής, Κορωνησίας, Κορφοβουνίου, Πιστιανών και Ρόκκα. Οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (10) έκτακτων θεμάτων. Το θέμα με αριθμό 35 και τίτλο» Έγκριση πραγματοποίησης δαπάνης του έργου με τίτλο «Μετατροπή πνευματικού κέντρου Κωστακίων σε Παιδικό Σταθμό» αποσύρθηκε

Ο κ. Βλάρας αποχώρησε μετά την συζήτηση του 2^{ου} έκτακτου θέματος ο κ. Πετανίτης αποχώρησε μετά την συζήτηση 5^{ου} έκτακτου θέματος, ο κ. Μπαλάγκας αποχώρησε μετά την συζήτηση του 9^{ου} έκτακτου θέματος. Ο κ. Στασινός και ο κ. Κοσμάς αποχώρησαν μετά την συζήτηση του 6^{ου} τακτικού θέματος. Η κα Κιτσαντά δήλωσε ότι θα απέχει της συζήτησης των έκτακτων θεμάτων από το 2^ο έως και το 10^ο έκτακτο θέμα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση της αριθμ. 22/2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής η οποία αφορά «Κήρυξη απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του έργου: Γεφύρωση του ποταμού Αράχθου στο ύψος του τριγώνου με τις απαιτούμενες προσβάσεις» έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος παίρνοντας το λόγο είπε:

Με το άρθρο 211 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06), ορίζονται τα εξής:

«1. Επιτρέπεται να απαλλοτριωθούν αναγκαστικά υπέρ των Δήμων και Κοινοτήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας, αστικά ή αγροτικά ακίνητα ή να συσταθεί δουλεία εις βάρος τους:

α) για τη διάνοιξη, τη διεύρυνση, τη διαμόρφωση και την κατασκευή δημοτικών και κοινοτικών οδών, καθώς και οδών που συνδέουν έναν Δήμο ή μία Κοινότητα με εθνική ή επαρχιακή οδό και συναφών τεχνικών έργων,
 β) για την ύδρευση και την εκτέλεση των έργων, που αφορούν τη συγκέντρωση, τη μεταφορά, τη διανομή και την εξυγίανση του νερού και είναι αναγκαία για την ύδρευση,
 γ) για την εκτέλεση έργων σχετικών με την άρδευση, την αποξήρανση, την αποστράγγιση, τη διευθέτηση ρευμάτων, που έχουν σκοπό τη βελτίωση της γεωργικής παραγωγής ή τη διανομή της εκτάσεως που βελτιώνεται σε δημότες, που είναι ακτήμονες ή δεν έχουν επαρκή κλήρο,
 δ) για τη δημιουργία ή την επέκταση πλατειών, κήπων, αλσών, δενδροστοιχιών, αθλητικών γηπέδων και άλλων κοινόχρηστων χώρων, με επιφύλαξη των διατάξεων που ρυθμίζουν την κήρυξη απαλλοτριώσεων για την εφαρμογή εγκεκριμένων σχεδίων πόλεως,
 ε) για την εκτέλεση έργων σχετικών με την αποστράγγιση, τη διευθέτηση ρευμάτων, την αποχέτευση όμβριων ή ακάθαρτων υδάτων και κάθε είδους τεχνικών έργων, που έχουν σκοπό την εξυγίανση ή τον εξωραϊσμό,
 στ) για τη λήψη και μεταφορά άμμου, λίθων και άλλου παρεμφερούς υλικού που χρησιμεύει για την εκτέλεση δημοτικών και κοινοτικών έργων,
 ζ) για την ίδρυση ή την επέκταση κοιμητηρίου και κέντρου αποτέφρωσης νεκρών,
 η) για τη συντήρηση ή τη διαφύλαξη ακινήτων που έχουν ιστορική ή παραδοσιακή αξία,
 θ) για την εναπόθεση απορριμμάτων,
 ι) για την προστασία του φυσικού ή πολιτιστικού περιβάλλοντος,
 ια) για την κατασκευή κάθε δημοτικού ή κοινοτικού κτιριακού έργου και κάθε άλλου έργου που ο σκοπός του βρίσκεται μέσα στις αρμοδιότητες των Οργανισμών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

2. Αναγνωρίζεται δικαίωμα προτιμήσεως υπέρ Δήμων και Κοινοτήτων απέναντι σε άλλους δημόσιους φορείς, σε περίπτωση εξαγοράς επιχειρήσεων ή αναγκαστικής συμμετοχής σε αυτές, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106 παρ. 3 έως 5 του Συντάγματος.»

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 212, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ορίζονται τα εξής:

«1. Η κήρυξη της απαλλοτριώσεως ή η σύσταση δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

2. Η απόφαση αυτή του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου πρέπει να περιέχει επί ποινή ακυρότητας σαφή προσδιορισμό του ακινήτου που απαλλοτριώνεται ή του δικαιώματος δουλείας που συνιστάται και της δημόσιας ωφέλειας, για την οποία γίνεται η απαλλοτριώση ή η σύσταση δουλείας.

3. Για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής έκτασης απαιτείται επιπλέον και γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας Γεωργίας της οικείας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης,

στην περιοχή της οποίας βρίσκεται η έκταση ή το μεγαλύτερο τμήμα αυτής. Η αρνητική γνώμη δεν παρακωλύει την κήρυξη της απαλλοτρίωσης. Για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης δασικής έκτασης απαιτείται επιπλέον και γνώμη της αρμόδιας δασικής υπηρεσίας. Για τη διατύπωση γνώμης τάσσεται προθεσμία δύο (2) μηνών από την περιέλευση του σχετικού εγγράφου. Εάν εκπνεύσει άπρακτη η προθεσμία αυτή, η κήρυξη της απαλλοτρίωσης χωρεί νομίμως. Η τήρηση των διατυπώσεων αυτής της παραγράφου παραλείπεται, αν τα σχετικά ζητήματα έχουν ήδη αρμοδίως εξετασθεί στο πλαίσιο τήρησης των διαδικασιών του εδαφίου δ' της παραγράφου 5 του παρόντος.

4. Για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης απαιτείται, σε κάθε περίπτωση, ανακοίνωση της υπηρεσίας που προτείνει την απαλλοτρίωση, στην οποία να αναφέρεται ο σκοπός της απαλλοτρίωσης και να προσδιορίζεται η απαλλοτριωτέα έκταση ή η ευρύτερη περιοχή στην οποία βρίσκεται αυτή. Με την ανακοίνωση καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να προβούν σε προσφορά ή υπόδειξη κατάλληλων για το σκοπό της απαλλοτρίωσης ακινήτων. Παράλληλα γίνεται τοιχοκόλληση της ανακοίνωσης στο κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας στην περιφέρεια των οποίων βρίσκονται τα απαλλοτριωτέα ακίνητα. Για την τοιχοκόλληση συντάσσεται πρακτικό από όργανο του Δήμου ή της Κοινότητας, το οποίο υποβάλλεται στην υπηρεσία που εξέδωσε την ανακοίνωση. Η δημοσιοποίηση της ανακοίνωσης και η τοιχοκόλληση γίνονται έναν τουλάχιστον μήνα πριν τη δημοσίευση της απόφασης κήρυξης της απαλλοτρίωσης και η σχετική δαπάνη βαρύνει τον υπόχρεο για την καταβολή της αποζημίωσης.

5. Για να εκδοθεί η απόφαση που κηρύσσει την απαλλοτρίωση ή συνιστά τη δουλεία, απαιτούνται:

α) κτηματολογικό διάγραμμα που απεικονίζει την απαλλοτριωτέα έκταση ή την έκταση που επιβαρύνεται με τη δουλεία, καθώς και τις επί μέρους ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται σε αυτήν,

β) κτηματολογικός πίνακας, στον οποίο εμφανίζονται οι εικαζόμενοι ιδιοκτήτες των ακινήτων, το εμβαδόν κάθε ακινήτου και τα κύρια προσδιοριστικά στοιχεία των κατασκευών που βρίσκονται σε αυτό και των λοιπών συστατικών του, καθώς και ο χαρακτηρισμός της έκτασης,

γ) μελέτη ή προμελέτη ή προκαταρκτική μελέτη του έργου που τυχόν πρόκειται να εκτελεστεί,

δ) τήρηση των διαδικασιών για τη χωροθέτηση του έργου, που προβλέπονται σε κάθε συγκεκριμένη περίπτωση από τους νόμους 1650/1986 (ΦΕΚ 160 Α') και 3010/2002 (ΦΕΚ 91 Α') και τις υπ' αριθμ. 69269/5387/25.10.1990 (ΦΕΚ 678 Β') και Η.Π. 15393/2332/5.8.2002 (ΦΕΚ 1022 Β') κοινές αποφάσεις, όπως κάθε φορά ισχύουν, εφόσον το έργο για το οποίο θα κηρυχθεί απαλλοτρίωση περιλαμβάνεται μεταξύ των αναφερόμενων στις διατάξεις αυτές,

ε) βεβαίωση του αρμόδιου οργάνου για την έκδοση της πράξης, το ύψος της δαπάνης και τον τρόπο κάλυψής της, με μνεία του αντίστοιχου φορέα και κωδικού αριθμού εξόδου του οικείου προϋπολογισμού, από την εγγεγραμμένη πίστωση των οποίων πρόκειται να καλυφθεί η εν λόγω δαπάνη. Σε περίπτωση που δεν έχει εγγραφεί σχετική πίστωση στον προϋπολογισμό του οικείου Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή η εγγεγραμμένη έχει εξαντληθεί ή είναι ανεπαρκής, αναγράφεται η σχετική απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου περί μεταφοράς πιστώσεως ή η πηγή από την οποία θα καλυφθεί η σχετική δαπάνη. Η βεβαίωση αυτή μνημονεύεται υποχρεωτικά στο προοίμιο της πράξης κήρυξης της απαλλοτρίωσης,

στ) εφαρμογή των σχετικών διατάξεων για το Εθνικό Κτηματολόγιο.

6. Ο νομέας ή κάτοχος του ακινήτου που πρόκειται να απαλλοτριωθεί ή να επιβαρυνθεί με δουλεία υποχρεούται να επιτρέπει την εκτέλεση των προπαρασκευαστικών εργασιών για την καταμέτρηση και σύνταξη των πιο πάνω διαγραμμάτων και μελετών. Η εκτέλεση των

εργασιών αυτών πρέπει να μην εμποδίζει τη χρήση και κάρπωση του ακινήτου. Ο Δήμος ή η Κοινότητα υποχρεούται να αποκαταστήσει τις βλάβες ή φθορές που προκλήθηκαν από την εκτέλεση των παραπάνω προπαρασκευαστικών εργασιών.

7. Η απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, με την οποία κηρύσσεται η απαλλοτρίωση ή συνιστάται η δουλεία, δημοσιεύεται, εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της, σε μία ημερήσια εφημερίδα του νομού και κοινοποιείται στον καθ' ου η απαλλοτρίωση ή σύσταση δουλείας, εφόσον είναι γνωστός, με δημοτικό, κοινοτικό ή δημόσιο όργανο, που συντάσσει αποδεικτικό κοινοποίησης.

Αν ο καθ' ου είναι άγνωστος, η κοινοποίηση γίνεται κατά τις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

8. Ο καθ' ου έχει δικαίωμα προσφυγής σύμφωνα με το άρθρο 150 εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα ημερών από την κοινοποίηση της απόφασης της προηγούμενης παραγράφου.

9. Αν κριθεί, ότι νόμιμα εκδόθηκε η απόφαση της παραγράφου 1, δημοσιεύεται το πλήρες κείμενο αυτής, με φροντίδα του Δήμου ή της Κοινότητας μια φορά σε μία ημερήσια εφημερίδα που εκδίδεται στο νομό. Αν δεν εκδίδεται τέτοια εφημερίδα, η δημοσίευση γίνεται σε δύο εβδομαδιαίες ή δεκαπενθήμερες εφημερίδες. Με τη δημοσίευση ή τις δημοσιεύσεις αυτές ολοκληρώνεται η διαδικασία κήρυξης της απαλλοτρίωσης ή σύστασης δουλείας.

10. Αν ακυρωθεί η απόφαση απαλλοτρίωσης ή σύστασης δουλείας, τηρούνται οι δημοσιεύσεις της προηγούμενης παραγράφου.»

Σύμφωνα με το άρθρο 73 παρ.1βii του Ν.3852/2010: Η επιτροπή ποιότητας ζωής συνιστάται σε δήμους άνω των δέκα χιλιάδων (10.000) κατοίκων, είναι αποφασιστικό και εισηγητικό όργανο άσκησης των σχετικών με την ποιότητα ζωής, τη χωροταξία, την πολεοδομία και την προστασία του περιβάλλοντος αρμοδιοτήτων του δήμου. Κατά την άσκηση των σχετικών αρμοδιοτήτων της λαμβάνει ειδική μέριμνα για το σχεδιασμό δράσεων που αποβλέπουν στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και εν γένει την εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρίες. Ειδικότερα: Β. **Εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο:** ii) θέματα ρυθμιστικών σχεδίων, προγραμματισμού εφαρμογής ρυθμιστικών σχεδίων, οικιστικής οργάνωσης ανοικτών πόλεων, εφαρμογής Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.), πολεοδομικών μελετών, ανάπτυξης περιοχών, πολεοδομικών επεμβάσεων, χρηματοδότησης προγραμμάτων ανάπτυξης, ανασυγκρότησης υποβαθμισμένων περιοχών, πολεοδομικής αναμόρφωσης προβληματικών περιοχών, αποζημίωσης ρυμοτομούμενων, πολεοδομικών ρυθμίσεων, εισφοράς σε γη ή σε χρήμα, περιοχών ειδικά ρυθμιζόμενης πολεοδόμησης (Π.Ε.Ρ.ΠΟ.) και έγκρισης πολεοδομικών μελετών....

Στο Δήμο μας παρουσιάζεται επιτακτική η ανάγκη για την κατασκευή του έργου «Γεφύρωση του ποταμού Αράχθου στο ύψος του Τριγώνου με τις απαιτούμενες προσβάσεις» που αποτυπώνεται στο κτηματολογικό διάγραμμα έτους 2015 και κτηματολογικό πίνακα έτους 2016 που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αρταίων.

Στην περιοχή **Τριγώνου** όπως αυτή οριοθετείται στο κτηματολογικό διάγραμμα το οποίο επισυνάπτεται, υπάρχει έκταση **30.029,83** η οποία προτείνω να κηρυχθεί απαλλοτριωτέα, προκειμένου να επιτευχθεί ο παραπάνω στόχος.

Ιδιοκτήτες της παραπάνω έκτασης και το εμβαδόν που απαλλοτριώνεται, παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα, καθώς και στον κτηματολογικό πίνακα.

Ιδιοκτησία	Στοιχεία Ιδιοκτητών			
Αριθμός ιδιοκτησίας	Όνοματεπώνυμο	Όνομα πατέρα	Διεύθυνση κατοικίας / τηλ	Εμβαδόν
1	ΜΑΡΕΤΗ ΚΥΡΙΑΚΗ	ΙΩΑΝΝΗΣ	Μ.ΓΡΑΙΚΟΥ 9 ΑΡΤΑ	2335.49
	ΜΑΡΕΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	Μ.ΓΡΑΙΚΟΥ 9 ΑΡΤΑ	
2	ΜΑΛΤΕΖΟΥ ΑΘΗΝΑ	ΧΑΡΙΛΑΟΣ	ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 28 ΑΡΤΑ	2553.50
2Α	ΤΡΑΝΤΖΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΓΙΑ ΤΡΙΑΔΑ ΑΡΤΑ	14.17
3	ΑΛΙΒΕΡΤΗ ΑΡΤΕΜΙΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΚΑΝΑΡΗ 51 ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΑΤΤΙΚΗ	2423.23
	ΑΛΙΒΕΡΤΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΠΛ.ΠΑΡΓΗΣ 11 ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
	ΑΛΙΒΕΡΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΠΛ.ΠΑΡΓΗΣ 11 ΙΩΑΝΝΙΝΑ	
4*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			51.13
5	ΚΑΤΣΙΝΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Β.ΗΠΕΙΡΟΥ 11 ΑΡΤΑ	30.73
	ΚΑΤΣΙΝΟΥ ΕΥΑΓΓΛΙΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Β.ΗΠΕΙΡΟΥ 11 ΑΡΤΑ	
	ΚΑΤΣΙΝΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΒΙΤΣΙ 30 ΑΡΤΑ	
6	ΚΑΤΣΙΝΟΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	Β.ΗΠΕΙΡΟΥ 11 ΑΡΤΑ	48.15
	ΚΑΤΣΙΝΟΥ ΕΥΑΓΓΛΙΑ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	Β.ΗΠΕΙΡΟΥ 11 ΑΡΤΑ	
	ΚΑΤΣΙΝΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ	ΒΙΤΣΙ 30 ΑΡΤΑ	
7*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			2453.25
8*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			736.59
9	ΜΑΝΘΟΥ ΕΛΕΝΗ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Β.ΗΠΕΙΡΟΥ ΑΡΤΑ	69.58
10*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			12.29
11	ΚΑΤΣΙΝΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΩΝ 119 ΑΡΤΑ	121.16
12	ΘΕΟΔΩΡΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΑΛ.ΠΑΠΑΓΟΥ 13 ΑΡΤΑ	16.16
13	ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΙΡΚΙΖΑΤΕΣ Δ.Ε.ΦΙΛΟΘΕΗΣ	51.42
14	ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΑΡΤΑ	1441.7
	ΓΙΑΝΝΑΚΑΚΗ ΑΡΤΕΜΗΣΙΑ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΜΕΛΙΣΣΟΥΡΓΩΝ 26 ΑΡΤΑ	
	ΣΑΚΚΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΠΛΑΤΩΝΟΣ ΑΡΤΑ	
	ΚΑΤΣΙΝΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΚΩΣΤΑΚΙΟΙ	
15	ΤΣΑΚΑΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΣΥΜΕΩΝ	ΚΟΜΜΕΝΟΥ 225 ΑΡΤΑ	63.57
	ΤΣΑΚΑΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΣΥΜΕΩΝ		
	ΤΣΑΚΑΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΥΜΕΩΝ		
16	ΤΣΙΡΚΑ ΕΛΕΝΗ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΟΜΜΕΝΟΥ 50 ΑΡΤΑ	540.07
17	ΜΑΣΙΝΑ ΑΡΧΟΝΤΩ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 12 ΑΡΤΑ	17.83
18	ΜΑΣΙΝΑ ΕΙΡΗΝΗ	ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 12 ΑΡΤΑ	4.51
20	ΜΠΡΙΑΣΟΥΛΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ			284.56
21*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			2565.91
22	ΜΑΣΙΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 12 ΑΡΤΑ	2798.73
	ΜΑΣΙΝΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 12 ΑΡΤΑ	
23*	ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟ			582.84
24	ΜΑΣΙΝΑ ΑΡΧΟΝΤΩ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΓ.ΦΑΝΕΡΩΜΕΝΗΣ 12 ΑΡΤΑ	540.6
25	ΣΚΟΥΛΙΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΟΜΜΕΝΟΥ 237 ΑΡΤΑ	2534.69

Για όλους τους παραπάνω λόγους και για την καλύτερη εξυπηρέτηση των κατοίκων του Δήμου μας, προτείνω να ψηφίσουμε σχετικά με την ψήφιση για την κήρυξη της παραπάνω έκτασης ως απαλλοτριωτέας.

Όπως έχει κριθεί με την υπ' αριθ. 1952/2016 απόφαση του Τμήματος ΣΤ' του ΣΤΕ, σε περίπτωση κήρυξης, κατά το άρθρο 212 παρ. 1 του ν. 3463/2006, απαλλοτριώσεως ή σύστασης δουλείας ακινήτου που βρίσκεται στη διοικητική περιφέρεια Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας Δήμου, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, η ψήφος του Προέδρου της

αντίστοιχης Τοπικής ή Δημοτικής Κοινότητας προσμετράται τόσο για τον σχηματισμό της απόλυτης πλειοψηφίας, όσο και για τη λήψη της απόφασης.

Το Δ.Σ. αφού άκουσε την εισήγηση του προέδρου και είδε

- τα άρθρα 211 και 212 του Ν. 3463/06
- το άρθρο 73 παρ.1βii του Ν.3852/2010
- το Ν. 2882/01
- την υπ' αριθμ. 2/51773/0026/01 (ΦΕΚ 1233/01 τεύχος Β) απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών
- το κτηματολογικό διάγραμμα, τον κτηματολογικό πίνακα και προμελέτη του έργου για την απαλλοτριωτέα έκταση, τα οποία επισυνάπτονται
- το Ν.4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α')
- την υπ' αριθμ. Αλλ. 1958/13.01.2012 (ΦΕΚ 21/13.01.2012 τεύχος Β') Απόφαση Υπ. Περιβ. Ενεργ. & Κλ., όπως τροποποιήθηκε και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθμ. ΔΙΠΑ/οικ. 37674/27.07.2016 (ΦΕΚ 2471/10.08.2016 τεύχος Β') Απόφαση Υπ. Περιβάλλοντος & Ενέργειας
- την υπ' αριθ. 22/2017 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας και Ζωής του Δήμου
- Την αριθμ.19926/28-6-2016 ανακοίνωση Δημάρχου με το σχετικό αποδεικτικό τοιχοκόλλησης και το από 6-7-2016 φύλλο τοπικής ημερήσιας εφημερίδας ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΣ όπου δημοσιεύτηκε η ανωτέρω ανακοίνωση.
- Το κτηματολογικό διάγραμμα έτους 2015 που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.
- Τον από 28-11-2016 Κτηματολογικό πίνακα απαλλοτρίωσης που συνέταξε η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και θεωρήθηκε από τον κ.Δήμαρχο Αρταίων.
- Την αριθμ.7296/272/24-7-2015 γνωμοδότηση Δ/σης Δασών Άρτας στα πλαίσια του άρθρ.3 παρ.1 εδ.ε του Ν.2882/2001.
- Την αριθμ.5724/8-7-2016 γνωμοδότηση Δ/σης Αγροτικής Οικονομίας & Κτηνιατρικής ΠΕ Άρτας στα πλαίσια του άρθρ.3 παρ.2 του Ν.2882/2001.
- Την αριθμ.3761/19-9-2016 έκθεση περί ύπαρξης ή μη δικαιωμάτων του Δημοσίου στην απαλλοτριούμενη έκταση στα πλαίσια του άρθρ.3 παρ.1 εδ.ε του Ν.2882/2001.
- Την αριθμ.1/2017/2-3-2017 έκθεση εκτίμησης αξίας απαλλοτριωμένων ακινήτων της επιτροπής του αρθρ.15 του Ν.2882/2001, σύμφωνα με το άρθρ.3 παρ.2 εδ.δ του Ν.2882/2001.
- Την αριθμ.51517/13-4-2017 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας περί έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του έργου.
- Το προϋπολογιζόμενο ποσό για την απαλλοτρίωση σύμφωνα με την έκθεση εκτίμησης αξίας απαλλοτριωμένων ακινήτων της επιτροπής αρθρ.15 του Ν.2882/2001, ανέρχεται στο ποσό των 170.524,80 € το οποίο θα καλυφθεί από τις πιστώσεις του έργου που εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2016 στη ΣΑΕ-071 με την αριθμ.132338/13-12-2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης.
- την υπ' αριθ. 1952/2016 απόφαση του Τμήματος Στ' του ΣΤΕ
- την εισήγηση
- Και έπειτα από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Δέχεται την εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας και Ζωής, όπως αυτή εκτίθεται στην υπ' αριθ 22/2017 απόφασή της.
2. Κηρύσσει ως απαλλοτριωτέα την περιοχή που εκτείνεται στην περιοχή ΤΡΙΓΩΝΟΥ με εμβαδό **30.029,83** , όπως παρουσιάζεται στο κτηματολογικό διάγραμμα που επισυνάπτεται, για **την κατασκευή του έργου «Γεφύρωση του ποταμού**

Αράχθου στο ύψος του Τριγώνου με τις απαιτούμενες προσβάσεις»

Προβλέπει αποζημίωση για την απαλλοτρίωση στους ιδιοκτήτες της απαλλοτριωτέας έκτασης όπως αυτοί ορίζονται στον κτηματολογικό πίνακα, η οποία θα ληφθεί από τις πιστώσεις του έργου που εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων 2016 στη ΣΑΕ-071 με την αριθμ.132338/13-12-2016 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομίας & Ανάπτυξης.

- 3.** Η παρούσα απόφαση να αποσταλεί για δημοσίευση εντός αποκλειστικής προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε μία ημερήσια εφημερίδα του νομού και θα κοινοποιηθεί στους καθ' ου η απαλλοτρίωση

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στο Δήμαρχο.

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 283/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

*Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμσιος