



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 10/2017

Αριθ. Απόφασης:219/2017

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για παραχώρηση σχολικής πλατείας του δημοτικού σχολείου Γαβριάς»

Στην Άρτα σήμερα την τρίτη (3η) του μηνός Μαΐου του έτους 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14854/28-4-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|---------------------------|------------------------------------|
| 1. Πατήλας Κωνσταντίνος | 13. Βλάχος Μιχαήλ |
| 2. Τράμπας Κωνσταντίνος | 14. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ |
| 3. Λώλος Ανδρέας Πρόεδρος | 15. Στασινός Παύλος |
| 4. Χαρακλιάς Κων/νος | 16. Ντέμσια Αικατερίνη |
| 5. Ζέρβας Κων/νος | 17. Παπαλέξης Ιωάννης |
| 6. Καραγεώργος Γεώργιος | 18. Βλάρας Γρηγόριος |
| 7. Σιαφάκας Χριστόφορος | 19. Κατσαντούλα Αναστασία |
| 8. Λιόντος Νικόλαος | 20. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 9. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία | 21. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα |
| 10. Σφήκας Δημήτριος | 22. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος |
| 11. Κοτσαρίνης Μιχαήλ | |
| 12. Λιλής Γεώργιος | |

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Μπαλάγκας Γεώργιος, Παπάζογλου Χαράλαμπος, Νταλάκας Δημήτριος, Πανέτας Γεώργιος, Μιλτιάδους Γεώργιος, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Κοσμάς Ηλίας, Ζυγούβελης Παναγιώτης, Πετανίτης Δημήτριος, Παπακίτσος Στέφανος, Ξυλογιάννης Άγγελος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι Συμβουλίων των Τοπ. Κοινοτήτων Λιμίνης, Ράχης, Καλογερικού, Βλαχέρνας, Καλοβάτου, Καλαμιάς και Ρόκκα.

Οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (10) έκτακτων θεμάτων.

Ο κ. Σφήκας απουσίαζε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} έκτακτου θέματος. Ο κ. Στασινός αποχώρησε πριν τη συζήτηση των εκτάκτων θεμάτων. Η κα Ντέμσια αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος, η κα Κιτσαντά αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος ο κ. Βλάρας αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος και ο κ. Παπαιωάννου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 25^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 7^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Λήψη απόφασης για παραχώρηση σχολικής πλατείας του δημοτικού σχολείου Γαβριάς» έδωσε το λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο είπε:

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 «Η κινητή και ακίνητη περιουσία των εφορειών όλων των δημόσιων σχολείων της πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης, καθώς και τα σχολικά κτίρια με τα οικόπεδά τους, μεταβιβάζονται κατά κυριότητα στους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης στην περιφέρεια στην οποία βρίσκονται τα αντίστοιχα ακίνητα.....».

Επίσης στο δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 4 του άρθρου 5 του Ν. 1894/1990 προβλέπεται ότι «Αν παύσει η λειτουργία σχολικών μονάδων, ο αντίστοιχος οργανισμός τοπικής αυτοδιοίκησης, με απόφαση του συμβουλίου του, καθορίζει τον τρόπο χρήσης των διδακτηρίων και εκμετάλλευσης της σχολικής περιουσίας, τα ενδεχόμενα έσοδα της οποίας διατίθενται για την επισκευή και συντήρηση του διδακτηρίου, την εκτέλεση των όρων διαθηκών και κληροδοσιών, τη χρηματοδότηση της λειτουργίας και των μικροεπισκευών και τη συντήρηση διδακτηρίων άλλων σχολικών μονάδων του Δήμου ή για την χρηματοδότηση πολιτιστικών εκδηλώσεων....»

Με αφορμή αίτημα του κ. Τζιομάκη Στυλιανού για παραχώρηση της σχολικής πλατείας του δημοτικού σχολείου Γαβριάς και την τοποθέτηση επτά (7) τραπεζοκαθισμάτων κατά τους θερινούς μήνες και την νεκρά περίοδο της σχολικής χρονιάς, το Συμβούλιο της Τοπικής Κοινότητας Γαβριάς με το αρ. 4/2016 πρακτικό του (αρ. απόφασης 12/2016), αποφάσισε υπέρ της παραχώρησης της ανωτέρω πλατείας.

Στη συνέχεια η Δημοτική Επιτροπή Παιδείας με το αριθμ. 6/2016 πρακτικό της (αρ. απόφασης 13/2016), αποφάσισε ομόφωνα να εγκρίνει την παραχώρηση της σχολικής πλατείας του δημοτικού σχολείου Γαβριάς στον κ. Τζιομάκη Στυλιανό για την τοποθέτηση πέντε (5) τραπεζοκαθισμάτων κατά τους θερινούς μήνες που δεν λειτουργεί το σχολείο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε στο δημοτικό συμβούλιο να αποφασίσει για την παραχώρηση 30 m² της σχολικής πλατείας της Τ.Κ. Γαβριάς, για το ποσό μισθώματος το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο των πέντε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (5,00€/m² Απόφαση Δ.Σ. 407/2016 περί καθορισμού τελών και δικαιωμάτων έτους 2017) καθώς και για τη διάθεση των εσόδων. Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου δεν θα εκδοθεί πριν την ολοκλήρωση όλων των ενεργειών για την εναρμόνιση της άδειας ίδρυσης & λειτουργίας του καταστήματος, προκειμένου να γίνει χρήση εξωτερικού κοινόχρηστου χώρου για εξυπηρέτηση πελατών, ενέργειες για τις οποίες αποκλειστική ευθύνη φέρει ο μισθωτής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τον Ν.3852/10, Ν.3463/06, την εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.-Την παραχώρηση 30 m² της σχολικής πλατείας της Τ.Κ. Γαβριάς, στον κ. Τζιομάκη Στυλιανό για την τοποθέτηση πέντε (5) τραπεζοκαθισμάτων κατά τους θερινούς μήνες που δεν λειτουργεί το σχολείο με μίσθωμα 5,00€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Β.- Η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου δεν θα εκδοθεί πριν την ολοκλήρωση όλων των ενεργειών για την εναρμόνιση της άδειας ίδρυσης & λειτουργίας του καταστήματος, προκειμένου να γίνει χρήση εξωτερικού κοινόχρηστου χώρου για εξυπηρέτηση πελατών, ενέργειες για τις οποίες αποκλειστική ευθύνη φέρει ο μισθωτής.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 219/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμσιας