



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 10/2017

Αριθ. Απόφασης: 260/2017

ΘΕΜΑ: «Επί αιτήσεως «Κ/Ξ ΖΙΩΡΗΣ Α.Ε.- ΣΤΙΒΟΣ Μ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Α.Τ.Τ.Λ.Β. & Ε.Ε.» η οποία αφορά, Παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κλειστό Γυμναστήριο Τ9 1200 θέσεων»

Στην Άρτα σήμερα την τρίτη (3η) του μηνός Μαΐου του έτους 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 14854/28-4-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- | | |
|---------------------------|------------------------------------|
| 1. Πατήλας Κωνσταντίνος | 13. Βλάχος Μιχαήλ |
| 2. Τράμπας Κωνσταντίνος | 14. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ |
| 3. Λώλος Ανδρέας Πρόεδρος | 15. Στασινός Παύλος |
| 4. Χαρακλιάς Κων/νος | 16. Ντέμσια Αικατερίνη |
| 5. Ζέρβας Κων/νος | 17. Παπαλέξης Ιωάννης |
| 6. Καραγεώργος Γεώργιος | 18. Βλάρας Γρηγόριος |
| 7. Σιαφάκας Χριστόφορος | 19. Κατσαντούλα Αναστασία |
| 8. Λιόντος Νικόλαος | 20. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 9. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία | 21. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα |
| 10. Σφήκας Δημήτριος | 22. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος |
| 11. Κοτσαρίνης Μιχαήλ | |
| 12. Λιλής Γεώργιος | |

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι: Μπαλάγκας Γεώργιος, Παπάζογλου Χαράλαμπος, Νταλάκας Δημήτριος, Πανέτας Γεώργιος, Μιλτιάδους Γεώργιος, Παπαμιχαήλ Κων/νος, Κοσμάς Ηλίας, Ζυγουβέλης Παναγιώτης, Πετανίτης Δημήτριος, Παπακίτσος Στέφανος, Ξυλογιάννης Άγγελος

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι Συμβουλίων των Τοπ. Κοινοτήτων Λιμίνης, Ράχης, Καλογερικού, Βλαχέρνας, Καλοβάτου, Καλαμιάς και Ρόκκα.

Οι υπόλοιποι Πρόεδροι των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων δεν παραβρέθηκαν αν και νόμιμα κλήθηκαν

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση δέκα (10) έκτακτων θεμάτων.

Ο κ. Σφήκας απουσίαζε κατά τη συζήτηση του 2^{ου} έκτακτου θέματος. Ο κ. Στασινός αποχώρησε πριν τη συζήτηση των εκτάκτων θεμάτων. Η κα Ντέμσια αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος, η κα Κιτσαντά αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος ο κ. Βλάρας αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος και ο κ. Παπαιωάννου αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 25^{ου} θέματος.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 48^ο τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Επί αιτήσεως «Κ/Ξ ΖΙΩΡΗΣ Α.Ε.- ΣΤΙΒΟΣ Μ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Α.Τ.Τ.Λ.Β. & Ε.Ε.» η οποία αφορά, Παράταση προθεσμίας περαίωσης του έργου «Κλειστό Γυμναστήριο Τ9 1200 θέσεων» ανέγνωσε την εισήγηση της ΤΥΔ του Δήμου στην οποία αναφέρονται τα εξής:

Την 29 του μηνός Δεκεμβρίου 2003, υπογράφηκε συμφωνητικά μεταξύ του Δήμου Αρταίων και της εργοληπτικής επιχείρησης "ΖΙΩΡΗΣ - ΠΑΠΑΝΙΚΟΠΑΟΥ Α.Τ.Τ.Π.Β. & Ε.Ε." για την κατασκευή του έργου "Κλειστό Γυμναστήριο Τ9 1200 θέσεων".

Το ποσό της σύμβασης ανερχόταν σε 2.842.000,00€ με ΦΠΑ. Στις 24/10/2005 συντάχθηκε ο 1^{ος} ΑΠΕ, σύμφωνα με του οποίου το ποσό ανήλθε σε 2.864.880,51€, λόγω αύξησης του Φ.Π.Α. Στις 12/09/2012 συντάχθηκε ο 2^{ος} ΑΠΕ, σύμφωνα με τον οποίο το ποσό ανήλθε σε 3.392.960,56€, λόγω αύξησης του ΦΠΑ και για την κάλυψη της δαπάνης των αναθεωρήσεων (480.000,00€, Τρίμηνο δημοπράτησης, Β' τρίμηνο του έτους 2003).

Στις 27/06/2016 συντάχθηκε ο 3ος ΑΠΕ, για να συμπεριλάβει την αύξηση της δαπάνης του ΦΠΑ των υπολειπομένων εργασιών από 23% σε 24%, σύμφωνα με τον οποίο το ποσό ανήλθε σε 3.392.960,56 €. Τέλος, στις 30/09/2016 συντάχθηκε ο 4ος ΑΠΕ, για την διόρθωση προμετρητικών παραλείψεων της μελέτης που προέκυψαν κατά την πορεία του έργου και είναι αναγκαίες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου καθώς και για να συμπεριληφθεί αφενός η νέα εργασία που είναι απαιτούμενη για την έντεχνη ολοκλήρωση του φυσικού αντικείμενου του έργου, αφετέρου η διάστρωση τμήματος του περιβάλλοντος χώρου με υλικά οδοστρώσας για την άμεση προσβασιμότητα στο κτίριο με σκοπό την λειτουργία του. Σύμφωνα με τον 4ο ΑΠΕ το ποσό ανήλθε σε 3.392.960,56€. Η χρηματοδότηση του έργου είναι από το Πρόγραμμα "ΕΠΛΑΠΑ 2004" και από ΣΑΤΑ. Με την αριθμ. 261/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε η σύσταση Κατασκευαστικής Κοινοπραξίας με την επωνυμία Κ/Ξ "ΖΙΩΡΗΣ Α.Ε. - ΣΤΙΒΟΣ Μ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Ε.Ε" για την ολοκλήρωση του έργου. Σύμφωνα με την σύμβαση, το έργο θα έπρεπε να περατωθεί μέχρι την 29η Ιουνίου 2005. Έκτοτε, με Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, δόθηκαν συνολικά 12 παρατάσεις της προθεσμίας περατώσεως των εργασιών λόγω ελλιπούς χρηματοδότησης, με καταλυτική ημερομηνία παράτασης την 30/12/2015 και τρεις επιπλέον παρατάσεις μέχρι την 31-12-2016. Μέχρι σήμερα έχει ολοκληρωθεί άνω του 98% του συνόλου των εργασιών και ειδικότερα:

- Χωματουργικά κτιριακού συγκροτήματος και περιβάλλοντος χώρου, σε ποσοστό 100% (διάστρωση με 3Α η οποία προβλέφθηκε στον 4ο ΑΠΕ σε ποσοστό 100%).
- Επιστρώσεις σε ποσοστό 100%.
- Εργασίες σκυροδεμάτων σε ποσοστό 100%.
- Τοιχοδομές σε ποσοστό 100%.
- Ξυλουργικά σε ποσοστό 100%.
- Μεταλλουργικά σε ποσοστό 85%.
- Καλύψεις σε ποσοστό 100%.
- Ύδρευση - αποχέτευση σε ποσοστό 100%.
- Ηλεκτρικά σε ποσοστό 100%.
- Κεντρική θέρμανση σε ποσοστό 100%.
- Εργασίες περιβάλλοντος χώρου σε ποσοστό 100%. Υπολείπονται ,
- εξοπλισμός της τηλεσκοπικής κινητής εξέδρας. Τέλος δεν έχουν πραγματοποιηθεί όλες οι απαιτούμενες δοκιμές πυρόσβεσης εγκαταστάσεων. Μετά από τα παραπάνω, για το καλό του έργου, κάνουμε δεκτή την αίτηση του αναδόχου και προτείνουμε να δοθεί παράταση προθεσμίας περατώσεως του έργου μέχρι τις 28-6-2017.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολουθώντας ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τον Ν.3463/06, Ν.3852/10, Ν.1418/84, Π.Δ.609/85, Π.Δ. 171/87, Ν. 3852/10, την αίτηση του αναδόχου και την εισήγηση της ΤΥΔ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Αποδέχεται το αίτημα της «Κ/Ξ ΖΙΩΡΗΣ Α.Ε.- ΣΤΙΒΟΣ Μ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ Α.Τ.Τ.Λ.Β. & Ε.Ε.» αναδόχου του έργου: «Κλειστό Γυμναστήριο Τ9 1200 θέσεων» και εγκρίνει την παράταση της συμβατικής προθεσμίας περαίωσης του ανωτέρω έργου έως 28-6-2017, για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση της ΤΥΔ.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο
Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 260/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΩΛΟΣ

*ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Άρτα αυθημερόν
Ο Υπεύθυνος Γραφείου*

Θόδωρος Ντέμισιας