

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1/2017

Αριθ. Απόφασης:5/2017

ΑΔΑ: 7ΦΠΩΨΑ-Β2Ν

**ΘΕΜΑ: «Ορισμός Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα του Π.Δ. 270/81»**

Στην Άρτα σήμερα την έκτη (4η) του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε έκτακτη δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 315/4-1-2017 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του παρ 5 του Ν.3852/2010.

Παρόντος του κ. Δημάρχου Χρήστου Τσιρογιάννη, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση ονομαστικά οι :

### Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

- |                                  |                                    |
|----------------------------------|------------------------------------|
| 1. Τράμπας Κωνσταντίνος Πρόεδρος | 19. Στασινός Παύλος                |
| 2. Πατήλας Κωνσταντίνος          | 20. Παπαμιχαήλ Κων/νος             |
| 3. Μπαλάγκας Γεώργιος            | 21. Κοσμάς Ηλίας                   |
| 4. Παπάζογλου Χαράλαμπος         | 22. Ντέμσια Αικατερίνη             |
| 5. Πανέτας Γεώργιος              | 23. Παπαλέξης Ιωάννης              |
| 6. Λώλος Ανδρέας                 | 24. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία |
| 7. Χαρακλιάς Κων/νος             | 25. Ζυγουβέλης Παναγιώτης          |
| 8. Καραγεώργος Γεώργιος          | 26. Πετανίτης Δημήτριος            |
| 9. Ζέρβας Κων/νος                | 27. Κατσαντούλα Αναστασία          |
| 10. Σιαφάκας Χριστόφορος         | 28. Νταλάκας Δημήτριος             |
| 11. Λιόντος Νικόλαος             | 29. Βλάχας Γρηγόριος               |
| 12. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία        | 30. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος       |
| 13. Σφήκας Δημήτριος             |                                    |
| 14. Κοτσαρίνης Μιχαήλ            |                                    |
| 15. Μιλτιάδους Γεώργιος          |                                    |
| 16. Λιλής Γεώργιος               |                                    |
| 17. Βλάχος Μιχαήλ                |                                    |
| 18. Γραμματικού-Παπατσιμπα Θεανώ |                                    |

**Απουσίαζαν**, αν και κλήθηκαν νόμιμα η κα Κιτσαντά και οι κ.κ. Ξυλογιάννης και Παπακίτσος.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάσισε για την συζήτηση ενός (1) έκτακτου θέματος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκαν ο Γενικός Γραμματέας του Δήμου κ. Σερβετάς Ηλίας και ο υπάλληλος του Δήμου κ. Θεόδωρος Ντέμσιας για την τήρηση των πρακτικών.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο απεφάνθη για το κατεπείγον της συνεδρίασης

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> τακτικό θέμα της ημερήσιας διάταξης «Ορισμός Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα του Π.Δ. 270/81» έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Οικονομικών κ. Σιαφάκα ο οποίος παίρνοντας το λόγο είπε:

Λαμβάνοντας υπόψη την παρ.1 του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81 όπου ορίζεται ότι:  
«1.Η δημοπρασία εκποιήσεως ακινήτων κτημάτων των δήμων και κοινοτήτων ενεργείται μετά προηγούμενην καταμέτρησην και εκτίμησιν του εκποιουμένου κτήματος, παρ' επιτροπής, οριζομένης υπό του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και αποτελουμένης εκ

δύο μελών αυτού, του ενός οριζομένου ως προέδρου αυτής και ενός μηχανικού της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου ή της Κοινότητας ή όπου δεν υφίσταται τοιαύτη υπηρεσία εξ' ενός μηχανικού ή υπομηχανικού της ΤΥΔΚ οριζομένου υπό του δημάρχου ή του νομάρχου κατά περίπτωση». Τα ανωτέρω ισχύουν και στην περίπτωση των μισθώσεων ακινήτων σύμφωνα με την παρ 2 του άρθρου 9 του ιδίου ΠΔ.»

Ο Δήμαρχος με απόφασή του, σε περίπτωση που δεν ισχύει προηγούμενη απόφαση, θα ορίσει ως τρίτο μέλος της Επιτροπής Εκτίμησης Μηχανικό της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Με βάση τα παραπάνω και σύμφωνα με τις διατάξεις των Ν.3852/2010 και 194 του ΔΚΚ (Ν.3463/06),

#### **Εισηγούμαστε**

τον ορισμό δύο μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ως μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου. Η ως άνω επιτροπή θα οριστεί για τις περιπτώσεις των αρθρ.7 και 9 του ΠΔ 270/81.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αφού έλαβε υπόψη διατάξεις του ΔΚΚ 3463/2006, του Ν. 3852/2010 και την εισήγηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Α.- Ορίζει ως μέλη της Επιτροπής Εκτίμησης Ακινήτου σύμφωνα με τα οριζόμενα του Π.Δ. 270/81 τους Δημοτικούς Συμβούλους :

- 1.-Σιαφάκα Χριστόφορο με αναπληρωτή του τον επίσης Δημ. Σύμβουλο κ. Λώλο Ανδρέα και
- 2.-Πανέτα Γεώργιο με αναπληρωτή του τον επίσης Δημ. Σύμβουλο κ.Ζέρβα Κων/νο

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

**Η απόφαση αυτή έλαβε αριθ. 5/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΡΑΜΠΑΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ**

*Άρτα αυθημερόν*

**Ο Υπεύθυνος Γραφείου**

**Θόδωρος Ντέμσιας**