



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 4/2017**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΗΣ 2<sup>ΗΣ</sup> ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΤΗΣ 28<sup>ΗΣ</sup> ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2017**

Στην Άρτα, σήμερα την **Τρίτη 28 Φεβρουαρίου 2017** και ώρα **13:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στην Περιφερειακή Οδό & Αυξεντίου, 3<sup>ος</sup> όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την **6703/21.02.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με την εξής σύνθεση:

ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΝΕΤΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΒΛΑΧΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΛΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΕΤΑΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΖΥΓΟΥΒΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΒΛΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΑΠΑΚΙΤΣΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ

Χρέη Γραμματέα εκτέλεσε ο ορισμένος για το σκοπό αυτό μόνιμος υπάλληλος του Δήμου Αρταίων κ. Σαπρίκης Λευτέρης.

Δεδομένου ότι στην έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν ο Πρόεδρος και, επί συνόλου επτά (7) τακτικών μελών προσήλθαν τα τέσσερα (4), στη θέση ενός (1) παραιτηθέντος τακτικού μέλους δεν προσήλθε το αναπληρωματικό μέλος, παρότι προσκλήθηκαν νομίμως, διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε η έναρξη της Συνεδρίασης.

Ομόφωνα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφάσισε να συζητήσει τέσσερα (4) έκτακτα θέματα.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε ως ειδικώς προσκεκλημένος ο υπάλληλος της Υπηρεσίας Δόμησης ο κ. Γεώργιος Δάφνος.

**Ο Πρόεδρος εισήγαγε το εκτός της ημερήσιας διάταξης 2<sup>ο</sup> θέμα:**

«ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ»

Έθεσε υπ' όψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής την 1206/2016/21.02.2017 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης επί της αίτησης της κ. Κολοβού Βασιλικής, σύμφωνα με την οποία:

Με την ανωτέρω σχετική αίτηση η κ.Κολοβού αιτείται την τροποποίηση του σχεδίου οικισμού Κορωνησίας και συγκεκριμένα τη διατήρηση της υφιστάμενης οδού που διέρχεται στο πρόσωπο της ιδιοκτησίας της που εκτείνεται σε δύο Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ).

Ο οικισμός είναι παραλιακός και το σχέδιο του είναι από το έτος 1969, χωρίς να έχει γίνει κάποια αναθεώρηση του μέχρι σήμερα. Το έτος 2005 από τον πρώην Δήμο Αμβρακικού είχε ξεκινήσει η διαδικασία αναθεώρησης του σχεδίου, η οποία δεν ολοκληρώθηκε. Κατά τη διαδικασία αυτή συντάχθηκε μόνο το τοπογραφικό-κτηματογραφικό διάγραμμα του οικισμού, όπου φαίνεται ότι ένα πολύ μεγάλο τμήμα των υφιστάμενων δρόμων καταργείται και προβλέπεται η διάνοιξη νέων, γεγονός που αφενός κάνει δύσκολη την εφαρμογή του σχεδίου, αφετέρου αλλάζει σε μεγάλο βαθμό τη μορφή του οικισμού.

Η εν λόγω οδός αρχίζει από υφιστάμενη οδό στη νότια πλευρά του ναού της Παναγίας διατρέχει και τα δύο τετράγωνα που βρίσκεται η ιδιοκτησία της κ.Κολοβού και καταλήγει στον παραλιακό δρόμο. Τμήμα της εν λόγω οδού έχει ζητηθεί προς διατήρηση και από άλλους δημότες με προγενέστερη αίτηση.

Παρατηρώντας το τοπογραφικό - κτηματογραφικό διάγραμμα φαίνεται ότι ο εν λόγω δρόμος θα μπορούσε να διατηρηθεί μιας και διατρέχει όλο το οικοδομικό τετράγωνο και μέσω άλλων Ο.Τ. καταλήγει στον παραλιακό δρόμο, εξυπηρετεί ιδιοκτησίες και με τον τρόπο αυτό διατηρείται η φυσιογνωμία και ο πολεοδομικός ιστός του οικισμού. Επίσης σε επικείμενη τροποποίηση-αναθεώρηση του οικισμού δύναται να ενταχθεί στο δίκτυο των κοινοχρήστων χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα, παρά μόνο ίσως κάποια μικρή διαπλάτυνση του την οποία θα εξετάσει η μελέτη στα πλαίσια του γενικού σχεδιασμού του οικισμού και στην αναδιάρθρωση των κοινοχρήστων χώρων.

Αποψη της υπηρεσίας είναι η διατήρηση της υφιστάμενης οδού, στα σημερινά της όρια και ένταξη αυτής στο δίκτυο των εγκεκριμένων κοινοχρήστων χώρων του οικισμού.

**Κατόπιν της ανωτέρω εισήγησης ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν**

**Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπ' όψιν της**

Την αίτηση της κ. Κολοβού Βασιλικής για τροποποίηση του σχεδίου οικισμού Κορωνησίας, την ανωτέρω υπηρεσιακή εισήγηση και την τοποθέτηση του αρμόδιου υπαλλήλου της υπηρεσίας κ. Γεωργίου Δάφνου κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής και σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α. Εισηγείται θετικά για τη διατήρηση της υφιστάμενης οδού που διέρχεται στο πρόσωπο των ιδιοκτησιών των κ.κ. α. Βασιλικής Κολοβού, β. Αλκμήνης Κολοβού, γ. Κληρ. Βασιλείου Πανέλη, δ. Λουκά Λιώλη, ε. Ευάγγελου Κατσαντώνη, στ. Ηρώς Κατσαντώνη, ζ. Διονυσίου Κατσαντώνη, η. Όλγας Κατσαντώνη και θ. Γρηγορίου Λιώλη, που εκτείνεται σε δύο Οικοδομικά Τετράγωνα (Ο.Τ). εντός σχεδίου πόλεως οικισμού Κορωνησίας του Δήμου Αρταίων, στα σημερινά της όρια και την ένταξη αυτής στο δίκτυο των εγκεκριμένων κοινοχρήστων χώρων του οικισμού.**

**Β. Παραπέμπει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων.**

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό:

**4/2017**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ**

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άρτα

Ο Γραμματέας της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σαπρίκης Ελευθέριος