



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 2/2017

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΤΗΣ 1^{ΗΣ} ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΤΗΣ 18^{ΗΣ} ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017**

Στην Άρτα, σήμερα την **Τετάρτη 18 Ιανουαρίου 2017** και ώρα **13:00 μ.μ.** στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος, στην Περιφερειακή Οδό & Αυξεντίου, 3^{ος} όροφος, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, ύστερα από την **860/12.1.2017** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου με την εξής σύνθεση:

ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΝΕΤΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΒΛΑΧΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΛΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΕΤΑΝΙΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΑΠΩΝ
ΖΥΓΟΥΒΕΛΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΒΛΑΡΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΑΠΑΚΙΤΣΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	ΤΑΚΤΙΚΟ ΜΕΛΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ

Χρέη Γραμματέα εκτέλεσε ο ορισμένος για το σκοπό αυτό μόνιμος υπάλληλος του Τμήματος Αδειοδοτήσεων Σαπρίκης Λευτέρης.

Δεδομένου ότι στην έναρξη της Συνεδρίασης προσήλθαν ο Πρόεδρος και, επί συνόλου επτά (7) τακτικών μελών προσήλθαν τα τέσσερα (4), στη θέση ενός (1) παραιτηθέντος τακτικού μέλους δεν προσήλθε το αναπληρωματικό μέλος, παρότι προσκλήθηκαν νομίμως, διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία και κηρύχθηκε η έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισήγαγε το εκ της ημερήσιας διάταξης 2^ο θέμα:

«Εισήγηση επί τροποποίησης σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 352, οδός Γρ. Λαμπράκη»

και με βάση το υπ' αριθμ. πρωτ. 262/15.12.2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης εισηγήθηκε:

υπέρ της θετικής εισήγησης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Οικοδομικό Τετράγωνο 352 και την αποδοχή της πρότασης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως όπως αυτή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Αναγνώστου και η οποία αυξάνει τον κοινόχρηστο χώρο κατά 7,52 τμ.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού έλαβε υπ' όψιν της:

1. Την 262/29.02.2016 αίτηση των κ.κ. Κατσαντώνη Μαριάνθης του Κωνσταντίνου και Κατσαντώνη Δήμητρας του Ονούφριου για τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 352 βάσει του συνημμένου στην αίτηση τοπογραφικού διαγράμματος και για τους λόγους που αναφέρονται στην επίσης συνημμένη Τεχνική Έκθεση.
2. Το Τοπογραφικό Διάγραμμα με αποτύπωση του οικοπέδου στο Ο.Τ. 352 από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Παναγιώτη Αναγνώστου.
3. Την Τεχνική Έκθεση Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου στο Ο.Τ. 352 εντός σχεδίου πόλεως Άρτας από τον Πολιτικό Μηχανικό κ. Παναγιώτη Αναγνώστου.
4. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 262/15.12.2016 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης σύμφωνα με το οποίο το οικόπεδο των αιτουσών βρίσκεται περίπου 3,0 μ χαμηλότερα από το κατάστρωμα της οδού και θα είναι αρκετά δύσκολο να μετατοπισθεί ο αγωγός εντός της οδού, όταν ζητηθεί για την έκδοση οικοδομικής άδειας και προτείνεται να γίνει δεκτή η ανωτέρω (3) σχετική Τεχνική Έκθεση, όπως εμφανίζεται και στο ως άνω (2) Τοπογραφικό Διάγραμμα η οποία δεν αντίκειται στην κείμενη νομοθεσία και ειδικά δεν μειώνει Κ.Χ. αλλά αυξάνεται κατά 7,52 τμ.
5. Τις προφορικές διευκρινήσεις επί του θέματος του αρμόδιου υπαλλήλου της Υπηρεσίας Δόμησης κ. Γ. Δάφνου που ήταν παρών κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Οικοδομικό Τετράγωνο 352 και την αποδοχή της πρότασης τροποποίησης του σχεδίου πόλεως όπως αυτή εμφανίζεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Παναγιώτη Αναγνώστου και η οποία αυξάνει τον κοινόχρηστο χώρο κατά 7,52 τμ (επτά τετραγωνικά μέτρα και πενήντα δύο τετραγωνικά εκατοστά).

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό:

2/2017

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ. ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Άρτα

Ο Γραμματέας της

Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Σαπρίκης Ελευθέριος