



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
ΑΠΟ ΤΟ 3^ο/2021 ΠΡΑΚΤΙΚΟ της 26^{ης} Ιανουαρίου 2021 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

Αριθ. Απόφασης 23/2021

ΑΔΑ:

ΘΕΜΑ: «Έγκριση μελέτης για το έργο
“Ανάπλαση παραποτάμιας περιοχής
στον Κάρδαμπο Σκούπας”..»

Στην Άρτα, σήμερα την 26η Ιανουαρίου ημέρα Τρίτη και ώρα 09:00 π.μ. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια περιφοράς η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Αρταίων, ύστερα από την 1484/22-1-2021 έγγραφη πρόσκληση, του Προέδρου της Οικονομικής Επιτροπής, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 77 του Ν.4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω επτά (7) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------------|------------|
| 1.- Χρήστος Κ. Τσιρογιάννης | (Πρόεδρος) |
| 2.- Σιαφάκας Χριστόφορος | μέλος |
| 3.- Χαρακλιάς Κωνσταντίνος | » |
| 4.- Λιόντος Νικόλαος | » |
| 5.- Σφήκας Δημήτριος | » |
| 6.- Ταπραντζή-Κοίλια Πολυξένη | » |
| (Τζένη) | |
| 7.- Βασιλάκη-Μητρογιώργου | » |
| Βικτωρία | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | |
|-------------------------|
| 1-Κοσμάς Ηλίας |
| 2.- Καλλώνης Ευστράτιος |

Η Οικονομική Επιτροπή έκανε δεκτή πρόταση του Προέδρου της να συζητηθεί ένα (1) έκτακτο θέμα.

Καθήκοντα Γραμματέα Οικονομικής Επιτροπής εκτελεί ο Ευάγγελος Αγγέλης.

Ο κ.Πρόεδρος για το 10^ο τακτικό θέμα ημερήσιας διάταξης: « **Έγκριση μελέτης για το έργο "Ανάπλαση παραποτάμιας περιοχής στον Κάρδαμπο Σκούπας"**» έθεσε υπόψη την εισήγηση της υπηρεσίας που έχει ως εξής : « **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Η παρούσα Τεχνική Περιγραφή αφορά την εκτέλεση εργασιών για την αναβάθμιση-βελτίωση υφιστάμενων παλαιών αθλητικών εγκαταστάσεων στην περιοχή του Κάρδαμπου Σκούπας της Δημοτικής Ενότητας Ξηροβουνίου του Δήμου Αρταίων που αποτελούνται από γήπεδο καλαθοσφαίρισης, πετοσφαίρισης, αντισφαίρισης, την κατασκευή νέου γηπέδου 5x5 στη θέση υπάρχοντος ημιδιαμορφωμένου γηπέδου ποδοσφαίρου, καθώς επίσης και την ανάπλαση της περιοχής πέριξ αυτών με πλακοστρώσεις από κυβόλιθους, την κατασκευή ξύλινου κιοσκιού, την ασφαλτόστρωση τμήματος του δρόμου πρόσβασης, την κατασκευή υπαίθριου χώρου στάθμευσης οχημάτων και την εσωτερική βελτίωση υφιστάμενου χώρου W.C. Συγκεκριμένα:

2. ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

2.1 ΓΗΠΕΔΟ 5x5

Το γήπεδο ποδοσφαίρου 5x5 θα έχει διαστάσεις αγωνιστικού χώρου σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της Γ.Γ.Α. 18,50 X 36,00 μ. Η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης του γηπέδου με βάση τις διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τις περιμετρικές λωρίδες 2,00 μ. αναπτύσσεται σε μήκος 40,00 μ. και πλάτος 22,50 μ. Στις δύο μικρότερες πλευρές τοποθετούνται τα δύο τέρματα, με την απαραίτητη γραμμογράφηση, όπως φαίνεται στα σχέδια της μελέτης. Ολόκληρος ο χώρος οριοθετείται περιμετρικά με την εσωτερική περίφραξη, ύψους 4,50 μ. με τις απαραίτητες εισόδους αθλητών και προπονητών, σύμφωνα με τα σχέδια της μελέτης. Έχει διπλή κλίση έτσι ώστε να καταλήγουν τα όμβρια στα δύο γραμμικά στραγγιστήρια απορροής με λιθοπλήρωση που κατασκευάζονται κατά μήκος των μεγαλύτερων πλευρών του γηπέδου, σε επαφή με την περίφραξη από την εξωτερική πλευρά.

Η στάθμη του χώρου αυτού βρίσκεται 10-15 εκ. χαμηλότερα της στάθμης του αγωνιστικού χώρου, έτσι ώστε να διευκολύνεται η απορροή των ομβρίων υδάτων. Οι εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή είναι οι εξής:

- εκσκαφή – εξυγίανση εδάφους σε βάθος 0,40m
- προμήθεια και κατασκευή στρώσης πάχους 0,20m επιχώματος κοκκώδους υλικού 0-200mm με την κατάλληλη συμπύκνωση
- κατασκευή υπόβασης από θραυστό υλικό λατομείου συμπυκνωμένου πάχους 0,10m
- κατασκευή βάσης από θραυστό υλικό λατομείου συμπυκνωμένου πάχους 0,10m
- ασφαλική προεπάλειψη
- κατασκευή ασφαλικού τάπητα συμπυκνωμένου πάχους 0,05m
- τοποθέτηση του συνθετικού χλοοτάπητα, FIFA quality, ο οποίος πρέπει να εκπληρώνει τις απαιτήσεις που έχει θέσει η Διεθνής Ομοσπονδία Ποδοσφαίρου FIFA,
- γραμμογράφηση του αγωνιστικού χώρου με λωρίδες λευκού συνθετικού χλοοτάπητα πλάτους 10 cm, για τα ευθεία τμήματα της γραμμογράφησης και με «βάψιμο» των καμπυλοειδών τμημάτων ίδιας ακριβώς ποιότητας με τον υπόλοιπο συνθετικό χλοοτάπητα σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του αθλήματος.
- κατασκευή της περίφραξης του χώρου του γηπέδου, ύψος 4,50 μ.
- κατασκευή γραμμικών στραγγιστηρίων απορροής των ομβρίων υδάτων με εκσκαφή τάφρου 70x70cm, τοποθέτηση διάτρητου πλαστικού σωλήνα με περίβλημα γεωυφάσματος και λιθοπλήρωση της τάφρου με αργούς λίθους λατομείου. Τα όμβρια θα καταλήγουν σε φρεάτιο που θα κατασκευαστεί και από εκεί θα οδεύουν με σωλήνα προς το ποτάμι.
- την τοποθέτηση των τερμάτων.

2.2 ΓΗΠΕΔΟ ΑΝΤΙΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (τένις)

Ο χώρος που θα αναπτυχθούν τα γήπεδα αντισφαίρισης είναι ήδη ημιδιαμορφωμένος. Το δάπεδό του είναι ασφαλτοστρωμένο και υπάρχει

περιμετρική περίφραξη ύψους 4 μ επί βάσης σκυροδέματος. Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Κόψιμο δένδρων που βρίσκονται εντός του περιφραγμένου χώρου στη νότια πλευρά του γηπέδου και κλάδεμα θάμνων ή δέντρων που βρίσκονται εξωτερικά της περιμέτρου του γηπέδου και τα κλαδιά τους αναπτύσσονται εντός αυτής
- επιμελής καθαρισμός της υπάρχουσας ασφαλικής επιφάνειας για απομάκρυνση άμμου, χαλικιών, φύλλων ή άλλων φερτών υλικών με πιεστικό μηχάνημα νερού ή με οποιονδήποτε άλλο ενδεδειγμένο τεχνικά τρόπο σε συνεννόηση με την Υπηρεσία
- εφαρμογή συγκολλητικής επάλειψης επί της ασφαλικής επιφάνειας
- διάστρωση ασφαλικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους
- γραμμογράφηση του αγωνιστικού χώρου με διαστάσεις 23,77μ. x 10,97μ. σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΓΓΑ. Η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης του γηπέδου με βάση τις διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τις περιμετρικές λωρίδες αναπτύσσεται σε μήκος 36,57μ. και πλάτος 18,00μ έκαστο.
- τοποθέτηση δύο ορθοστατών και ενός διχτυού (φιλέ) για κάθε γήπεδο. Οι ορθοστάτες θα πρέπει να είναι απόλυτα σταθεροί και να διαθέτουν απλό και ασφαλή μηχανισμό για την τάνυση του φιλέ.

2.3 ΓΗΠΕΔΟ ΠΕΤΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (βόλεϊ)

Το γήπεδο πετοσφαίρισης θα κατασκευαστεί στη θέση ημιδιαμορφωμένου χώρου όπως αυτός φαίνεται στα σχέδια της μελέτης, με διαστάσεις αγωνιστικού χώρου σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της Γ.Γ.Α. 18,00 X 9,00 μ. Η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης του γηπέδου με βάση τις διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τις περιμετρικές λωρίδες είναι μήκους 22,40 μ. και πλάτους 10,90 μ. Οι εργασίες που απαιτούνται για την κατασκευή είναι οι εξής:

- εκσκαφή – εξυγίανση εδάφους σε βάθος 0,40m

- προμήθεια και κατασκευή στρώσης πάχους 0,20m επιχώματος κοκκώδους υλικού 0-200mm με την κατάλληλη συμπύκνωση
- κατασκευή υπόβασης από θραυστό υλικό λατομείου συμπυκνωμένου πάχους 0,10m
- κατασκευή βάσης από θραυστό υλικό λατομείου συμπυκνωμένου πάχους 0,10m
- ασφαλική προεπάλειψη
- κατασκευή ασφαλικού τάπητα συμπυκνωμένου πάχους 0,05m
- τοποθέτηση λυόμενου συγκροτήματος βόλעי μετά του φιλέ αποτελούμενο από δύο μεταλλικούς ορθοστάτες από σιδηροσωλήνες, με μηχανισμό τανύσεως και δυνατότητα ρύθμισης του ύψους.
- γραμμογράφηση του αγωνιστικού χώρου με λωρίδες πλάτους 5 cm, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς του αθλήματος.

2.4 ΓΗΠΕΔΟ ΚΑΛΑΘΟΣΦΑΙΡΙΣΗΣ (μπάσκετ)

Ο χώρος που θα αναπτυχθεί το γήπεδο καλαθοσφαίρισης είναι ημιδιαμορφωμένος. Το δάπεδό του είναι ασφαλοστρωμένο και υπάρχουν δύο παλαιές μπασκέτες οι οποίες θα αποξηλωθούν και θα απομακρυνθούν. Επίσης στη νότια πλευρά του γηπέδου που είναι παράλληλη προς τον ποταμό Άραχθο έχουν δημιουργηθεί σε δύο τμήματα του ασφαλικού εκτινάξεις και ανομοιομορφίες της υφιστάμενης ασφαλικής στρώσης λόγω υπόγειας ανάπτυξης του ριζικού συστήματος ενός πλατάνου που βρίσκεται σε επαφή με το όριο του γηπέδου. Προκειμένου να αποφευχθεί η εκ νέου καταστροφή του υποστρώματος του γηπέδου και για λόγους ασφάλειας των αθλούμενων ο πλατάνος θα εκριζωθεί. Οι εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν είναι οι εξής:

- Εκρίζωση πλατάνου και απομάκρυνσης του ριζικού συστήματος κάτωθι του ασφαλικού του γηπέδου και επανεπίχωση του σκάμματος που θα δημιουργηθεί αναλόγως του βάθους εκσκαφής σε συνεννόηση με την Υπηρεσία.
- κατασκευή στρώσης πάχους 0,20m κοκκώδους υλικού 0-200mm στο αποκατασταθέν τμήμα και άνωθεν αυτής στρώση πάχους 0,15m από

σκυρόδεμα C12/15 οπλισμένου με πλέγμα έως τη στάθμη του υφιστάμενου ασφατικού.

- επιμελής καθαρισμός της υπάρχουσας ασφατικής επιφάνειας για απομάκρυνση άμμου, χαλικιών, φύλλων ή άλλων φερτών υλικών με πιεστικό μηχάνημα νερού ή με οποιονδήποτε άλλο ενδεδειγμένο τεχνικά τρόπο σε συνεννόηση με την Υπηρεσία
- εφαρμογή συγκολλητικής επάλειψης επί της ασφατικής επιφάνειας και της επιφάνειας του σκυροδέματος στο αποκατασταθέν τμήμα
- διάστρωση ασφατικής ισοπεδωτικής στρώσης μεταβλητού πάχους
- γραμμογράφιση του αγωνιστικού χώρου με διαστάσεις 28,00μ. x 15,00μ. σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές της ΓΓΑ με λωρίδες πλάτους 5 cm. Η συνολική επιφάνεια ανάπτυξης του γηπέδου με βάση τις διαστάσεις του αγωνιστικού χώρου και τις περιμετρικές λωρίδες πλάτους 1,00μ είναι μήκους 30,00μ. και πλάτους 17,00μ.
- τοποθέτηση ενός ζεύγους μπασκετών ολυμπιακού τύπου.

3. ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ

Η μελέτη περιλαμβάνει την κατασκευή πλακοστρώσεων με κυβόλιθους πάχους 5-6 cm χρώματος επιλογής της Υπηρεσίας εμβαδού 1.720,00τ.μ. περίπου. Οι κυβόλιθοι αναπτύσσονται περιμετρικά των γηπέδων μπάσκετ, βόλεϊ και 5x5, στην μια πλευρά του γηπέδου τέννις, σε μονοπάτια πρόσβασης στα γήπεδα και περιμετρικά της βρύσης και του κιοσκιού και είναι εγκιβωτισμένοι εκατέρωθεν με κράσπεδο πλάτους 10 εκ. πλην των πλευρών που συνορεύουν με τον δρόμο, οπότε και τοποθετείται κράσπεδο 15cm. Κάτωθι των πλακοστρώσεων προβλέπεται μια στρώση πάχους 15cm διαβαθμισμένου θραυστού υλικού λατομείου σύμφωνα με ΕΤΕΠ 02-07-01-00 "Κατασκευή επιχωμάτων" για επιχώματα κάτω από πεζοδρόμια και μια στρώση σκυροδέματος C12/15 πάχους 15cm.

4. ΑΣΦΑΛΤΟΣΤΡΩΣΕΙΣ

Πέραν της ασφαλτόστρωσης των γηπέδων όπως αυτές περιγράφηκαν παραπάνω, προβλέπεται η ασφαλτόστρωση υπαίθριου parking καθώς και τμήματος του δρόμου παράλληλα με το γήπεδο μπάσκετ και βόλεϊ όπου θα κατασκευαστεί κρασπεδόρειθρο μόνο από την πλευρά των γηπέδων. Οι εργασίες που απαιτούνται όπως φαίνονται και στην ενδεικτική τομή αποτελούνται από:

- κατασκευή μιας στρώσης πάχους 0,20m από κοκκώδες υλικό 0-200mm με την κατάλληλη συμπύκνωση,
- κατασκευή στρώσης μεταβλητού συμπυκνωμένου πάχους 0,10 - 0,15m υπόβασης από θραυστό υλικό λατομείου
- κατασκευή βάσης από θραυστό υλικό λατομείου συμπυκνωμένου πάχους 0,10m
- ασφατική προεπάλειψη
- κατασκευή ασφατικού τάπητα συμπυκνωμένου πάχους 0,05m

5. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

A) Προβλέπεται η κατασκευή εξαγωνικού ξύλινου κιοσκίου ακτίνας 2,50μ και ύψους 3,20μ περίπου με εσωτερικό περιμετρικό ξύλινο πάγκο καθίσματος όπως αυτό φαίνεται στα σχέδια και περιγράφεται αναλυτικά στο τιμολόγιο της μελέτης.

B) Στο χώρο των W.C. που βρίσκεται έξω από το γήπεδο τένις θα γίνουν οι ακόλουθες εργασίες :

- Αντικατάσταση των υφιστάμενων λεκανών τούρκικου τύπου από ευρωπαϊκού
- Κατασκευή εσωτερικών επιχρισμάτων στο τελείωμα των τοιχοδομών προς την οροφή
- Επίστρωση δαπέδου με τσιμεντοκονίαμα πάχους 2,0cm και άνωθεν αυτού με πλακίδια Group 4.
- Επένδυση τοίχων με πλακίδια Group 1 έως ύψους 1,80m.

- Τοποθέτηση υαλοπινάκων με εσωτερικό πλέγμα στις υφιστάμενες εξωτερικές μεταλλικές θύρες και παράθυρα καθώς και αδιαφανών υαλοπινάκων στις εσωτερικές μεταλλικές θύρες.
- Ελαιοχρωματισμοί όλων των μεταλλικών θυρών
- Εσωτερικοί χρωματισμοί επιχρισμάτων άνωθεν των πλακιδίων τοίχου
- Εξωτερικοί χρωματισμοί επί επιχρισμάτων
- Τοποθέτηση ξύλινων επίτοιχων κρεμαστών

Όλοι οι χρωματισμοί θα γίνουν με χρώματα επιλογής της Υπηρεσίας.

6. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση καθιστικών με μεταλλικό σκελετό και ξύλινες δοκίδες (παγκάκια) καθώς και μεταλλικών διάτρητων αναρτώμενων κάδων στις θέσεις που υποδεικνύονται στα σχέδια της μελέτης.

Επιπρόσθετα, όπως αναλυτικότερα περιγράφηκαν ανωτέρω, θα κλαδευτούν, θα κοπούν ή θα εκριζωθούν θάμνοι και δέντρα που βρίσκονται στο εσωτερικό καθώς επίσης και στην εξωτερική περίμετρο της περίφραξης του γηπέδου τένις, ένας πλάτανος σε επαφή με την οριογραμμή του γηπέδου μπάσκετ καθώς και ένας ήδη ξερός σε επαφή με το γήπεδο βόλεϊ, καθώς και ό,τι άλλο απαιτηθεί κατόπιν υπόδειξης της Υπηρεσίας.

7. ΔΑΠΑΝΗ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 310.250,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στα μέλη κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους οι οποίοι τοποθετήθηκαν σχετικά με το θέμα. Οι απόψεις αυτών και οι όποιες τυχόν αντιρρήσεις των, κατεγράφησαν αναλυτικά στα πρακτικά. Ακολούθως ο Πρόεδρος κάλεσε την Οικονομική Επιτροπή για να αποφασίσει σχετικά.

Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις του Ν. 4555/2018, το Ν. 4623/19 και την εισήγηση της υπηρεσίας.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α.- Εγκρίνει την μελέτη για το έργο «Ανάπλαση παραποτάμιας περιοχής στον Κάρδαμπο Σκούπας» με την προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου να ανέρχεται στο ποσό των **310.250,00€** συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α σύμφωνα με το ιστορικό της παρούσης.

Β.- Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο

Η απόφαση αυτή έλαβε αριθμό 23/2021

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΧΡΗΣΤΟΣ Κ.ΤΣΙΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Άρτα αυθημερόν
Με εντολή
Ο αρμόδιος Υπάλληλος

Ευάγγελος Αγγέλης