

ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ & ΥΓΕΙΑΣ (ΦΑΥ)

(κατ' εφαρμογή του Ν.4412/2016)

ΑΡΘΡΟ 170, ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΙ 7

ΤΜΗΜΑ Α - ΓΕΝΙΚΑ

1. Είδος του έργου και χρήση αυτού

Το αντικείμενο του παρόντος ΦΑΥ είναι η κατασκευή του έργου **«Επεμβάσεις εξοικονόμησης ενέργειας και ενσωμάτωσης ΑΠΕ στο ανοικτό κολυμβητήριο Δήμου Αρταίων»**, που αφορά επεμβάσεις στο ανοικτό κολυμβητήριο με σκοπό εξοικονόμηση ενέργειας και ενσωμάτωση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Προβλέπονται μηχανολογικές εργασίες (αντικατάσταση λεβήτων, εγκατάσταση συστήματος κλιματισμού, αερισμού-εξαερισμού, ηλιακού θερμικού συστήματος κλπ.), αντικαταστάσεις κουφωμάτων και ηλεκτρολογικές εργασίες (φωτισμού, σύστημα ενεργειακής διαχείρισης).

1.1 Γενικά στοιχεία ευρύτερης περιοχής

Η περιοχή μελέτης βρίσκεται στην πόλη της Άρτας

1.2 Περιγραφή Υφιστάμενου Κολυμβητηρίου

Το κτίριο κατασκευάστηκε το 2003 στα πλαίσια των Ολυμπιακών Αγώνων του 2004, όπου διεξήχθησαν Ολυμπιακοί Κολυμβητικοί Αγώνες. Επίσης σε αυτό διενεργούνται κατά καιρούς αγώνες τοπικής, περιφερειακής και εθνικής κλίμακας λόγω της δυναμικότητας και των προδιαγραφών του. Κύρια όμως εξυπηρετεί καθημερινά τους Δημότες Δήμου Αρταίων και τους κατοίκους του Νομού Άρτας και περιφερειακών Νομών που οι οικισμοί τους βρίσκονται πλησίον της πόλης. Αποτελεί μοναδική κολυμβητική αθλητική εγκατάσταση

2. Προτεινόμενα έργα-στοιχεία γενικού σχεδιασμού

Οι εργασίες για τις οποίες συντάσσεται ο παρών Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας ΦΑΥ πρόκειται να αποτελέσουν αντικείμενο μιας εργολαβίας.

3. Γεωγραφική θέση προτεινόμενου έργου

Η δραστηριότητα αναφέρεται στο κολυμβητήριο Άρτας που βρίσκεται εντός του αστικού ιστού της πόλεως.

4. Ακριβής διεύθυνση του έργου

Το κολυμβητήριο βρίσκεται επί της Ε.Ο. Αντιρίου-Ιωαννίνων, εντός των ορίων της πόλεως της Άρτας.

5. Αριθμός αδείας

Το έργο θα κατασκευασθεί μετά από διαγωνισμό που θα οργανώσει ο κύριος του έργου.

6. Κύριος του έργου

Ο κύριος του έργου είναι το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου "Κέντρο Κοινωνικής Μέριμνας Παιδείας Αθλητισμού Πολιτισμού Δήμου Αρταίων" (ΚΚΜΠΑΠ)

Ο Φορέας Υλοποίησης του Έργου είναι ο Δήμος Αρταίων και το αντίστοιχο τμήμα Τεχνικών Υπηρεσιών.

7. Στοιχεία των υπευθύνων ενημέρωσης / αναπροσαρμογής του ΦΑΥ.

Θα ορισθούν μετά την εγκατάσταση του Αναδόχου κατασκευής των έργων από τον Ανάδοχο μετά από έγκριση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας.

Το Σχέδιο και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας αναπροσαρμόζονται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει. Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται πριν την έναρξη των εργασιών στην αναπροσαρμογή του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας από τον Ανάδοχο.

ΤΜΗΜΑ Β - ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

(συμπληρώνεται κατά την φάση της μελέτης του έργου)

1. Τεχνική περιγραφή προτεινομένων έργων

1.1 Τεχνικές εργασίες

Το έργο αφορά επεμβάσεις στο ανοικτό κολυμβητήριο με σκοπό εξοικονόμηση ενέργειας και ενσωμάτωση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Οι εργασίες αφορούν:

Οικοδομικά:

Εργασίες αποξήλωσης 142 υφιστάμενων κουφωμάτων με νέα,

Η/Μ

1. Αντικατάσταση λέβητα - καυστήρα θέρμανσης χώρων & Ζ.Ν.Χ., 2. Εγκατάσταση πολυδισαιρούμενου συστήματος κλιματισμού (VRV), 3. Εγκατάσταση μονάδας αερισμού - εξαερισμού με εναλλάκτη ανάκτησης θερμότητας, 4. Εγκατάσταση Αντλίας Θερμότητας Ζ.Ν.Χ. 5. Εγκατάσταση ηλιακού θερμικού συστήματος, 6. Αντικατάσταση 163 λαμπτήρων φθορισμού φωτιστικών σωμάτων με λαμπτήρες led 7. Αντικατάσταση λέβητα - καυστήρα θέρμανσης νερού κολυμβητικών δεξαμενών, 8. Εγκατάσταση Αερόψυκτης Αντλίας Θερμότητας θέρμανσης νερού κολυμβητικών δεξαμενών, 9. Αναβάθμιση Ιδιωτικού Υποσταθμού ΜΤ-ΧΤ, 10. Εγκατάσταση συστήματος ενεργειακής διαχείρισης (BEMS).

2. Παραδοχές μελέτης

Α. Υλικά-Τύποι

A.1	Κουφώματα	Θερμοδιακοπτόμενα προφίλ αλουμινίου και ενεργειακοί υαλοπίνακες
	Λέβητας ΖΝΧ	Χυτοσιδηρός
A.2	Κλιματισμός	VRV
A.3	Αερισμός-Εξαερισμός	HRV
	Αντλία Θερμότητας ΖΝΧ	Αερόψυκτη
	Ηλιακό θερμικό σύστημα	Επίπεδων συλλεκτών
	Φωτισμός	Λαμπτήρες LED
	Λέβητας θέρμανσης νερού κολυμβητικής δεξαμενής	Χαλύβδινος
	Αντλία Θερμότητας κολυμβητικής δεξαμενής	Αερόψυκτη
	Υποσταθμός	Ξηρού τύπου 500KVA
	Σύστημα ελέγχου BMS	Τριών επιπέδων

--	--	--

ΤΜΗΜΑ Γ - ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

1. Θέσεις δικτύων

1.1 Υφιστάμενη κατάσταση

Η υφιστάμενη κατάσταση περιλαμβάνει κουφώματα αλουμινίου χωρίς θερμοδιακοπή, Λέβητες ZNX και θέρμανσης νερού κολυμβητικής δεξαμενής χαμηλής ενεργειακής απόδοσης, τοπικές μονάδες ψύξης (split), φωτιστικά με λαμπτήρες φθορισμού, και υποσταθμός 300KVA.

1.2 Νέα ΕΡΓΑ - ΣΧΕΔΙΑ

Μετά το πέρας των εργασιών των νέων έργων, θα συμπεριληφθούν στον παρόν ΦΑΥ τα αντίστοιχα σχέδια της εργολαβίας "όπως κατασκευάσθηκαν" (as built), από τον Ανάδοχο κατασκευής.

Ο Ανάδοχος κατασκευής του έργου είναι υποχρεωμένος να προσαρτήσει στο παρόν ΦΑΥ (που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα και συνοδεύει όλα τα σχετικά έγγραφα του έργου) όλα τα παραπάνω "as built" σχέδια που αφορούν τις επεμβάσεις που έγιναν στα δίκτυα ισχυρών ρευμάτων, δίκτυα θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού-εξαερισμού και ηλιακών. Τα παραπάνω σχέδια θα λαμβάνονται υπόψη για οποιαδήποτε περαιτέρω εργασία συντήρησης ή επισκευής των κατασκευών (συντήρηση Η/Μ εγκαταστάσεων κ.λ.π.).

2. Επικίνδυνα υλικά - ιδιαιτερότητες σε στατική δομή, επάρκεια και αντοχή - χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ανάμεσα στα υλικά κατασκευής του έργου δεν υπάρχουν επικίνδυνα στοιχεία, ουσίες ή συστατικά, όπως αμίαντος ή προϊόντα αυτού, υαλοβάμβακας, πολυουρεθάνη, ή άλλα παρόμοια υλικά. Επιπλέον δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες ως προς την στατική δομή των έργων ούτε και επικίνδυνες ακτινοβολίες.

3. Ζώνες κινδύνου

Απαιτείται από τους χρήστες του έργου να λαμβάνουν και να συμμορφώνονται σε όλα τα πάγια μέτρα ασφαλείας που ισχύουν για ηλεκτρομηχανολογικούς χώρους. Κατ' ουδέν τρόπο θα επιτρέπεται η πρόσβαση μη εξειδικευμένων ατόμων στους χώρους αυτούς.

ΤΜΗΜΑ Δ - ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ, ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ, Κ.Λ.Π.

Οι κίνδυνοι που ενδεχομένως να εμφανισθούν αφορούν ενδεικτικά εργασίες όπως (επισκευής, συντήρησης κλπ) :

- Εργασίες σε ύψος (όπως αντικατάσταση λαμπτήρων φωτιστικών σωμάτων, τοποθέτησης αεραγωγών κλπ).
- Εργασίες αντικατάστασης εξοπλισμού όπου υπάρχει κίνδυνος μικροατυχημάτων λόγω της πιθανής στενότητας του χώρου.
- Εργασίες σε δίκτυα χαμηλής ή μέσης τάσης

Για την ελαχιστοποίηση τέτοιων κινδύνων, που αναλυτικά έχουν περιγραφεί στο Σχέδιο Ασφάλειας & Υγείας (ΣΑΥ), ισχύουν οι σχετικές διατάξεις των Νόμων και των Προεδρικών Διαταγμάτων που αναφέρονται στα οικεία κεφάλαια του Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας.

ΤΜΗΜΑ Ε - ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Εργασίες συντήρησης

1. Επιθεώρηση όλων των εγκαταστάσεων για τον εντοπισμό τυχόν ζημιών μία (1) φορά το μήνα.
2. Επιθεώρηση του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού μία (1) φορά το μήνα
3. Συντήρηση μονίμων εγκαταστάσεων (κλιματισμός, θέρμανση, υποσταθμός, ηλεκτρολογική εγκατάσταση, σύστημα ηλιακών συλλεκτών) μία (1) φορά το χρόνο

Οι βλάβες σε εγκαταστάσεις θα πρέπει να αποκαθίστανται άμεσα από αδειούχο επαγγελματία συντηρητή ή άλλο ειδικευμένο συνεργείο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην εκάστοτε νομοθεσία α-nάλόγως του είδους της εγκατάστασης.

Άρτα, 29/7/2020

Οι Συντάξαντες

Μιράντα Νούτση

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Διευθύντρια
ΤΥΔ

Σοφία Γρύλλια

Τοπογράφος
Μηχανικός

