

ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΔΗΜΟΥ ΑΡΤΑΙΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 1/2016

Αρ. Απόφασης 17/2016 **ΑΔΑ: 7ΒΖΨΩΨΑ-ΝΥΧ**

ΘΕΜΑ: «Τρ/ση της υπ' αριθμ 361/2015 Α.Δ.Σ. «Έκδοση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Αρταίων (σχετ. η αρ. 46/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)»

Στην Άρτα σήμερα την δεκάτη ογδόη (18η) του μηνός Ιανουαρίου του έτους 2016 ημέρα Δευτέρα και ώρα 6:00 μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αρταίων συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου στο Δημοτικό κατάστημα, ύστερα από την με αριθμό πρωτ. 1210/14-1-2016 πρόσκληση του προέδρου, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών παρευρέθησαν στη συνεδρίαση 30 και ονομαστικά οι :

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Μπαλάγκας Γεώργιος	17. Κουτρούμπα Άννα-Μαρία
2. Πατήλας Κωνσταντίνος	18. Βλάχος Μιχαήλ
3. Παπάζογλου Χαράλαμπος	19. Στασινός Παύλος
4. Νταλάκας Δημήτριος	20. Κοσμάς Ηλίας
5. Τράμπας Κωνσταντίνος	21. Ζυγουβέλης Παναγιώτης
6. Πανέτας Γεώργιος	22. Ντέμσια Αικατερίνη
7. Χαρακλιάς Κων/νος	23. Παπαλέξης Ιωάννης
8. Κοτσαρίνης Μιχαήλ	24. Βασιλάκη-Μητρογιώργου Βικτωρία
9. Ζέρβας Κων/νος	25. Βλάρας Γρηγόριος
10. Καραγεώργος Γεώργιος	26. Κατσαντούλα Αναστασία
11. Σιαφάκας Χριστόφορος	27. Κιτσαντά Ευαγγελίτσα
12. Λιόντος Νικόλαος	28. Παπακίτσος Στέφανος
13. Γραμματικού- Παπατσιμίπα Θεανώ	29. Ξυλογιάννης Άγγελος
14. Σφήκας Δημήτριος	30. Παπαιωάννου Κωνσταντίνος
15. Λώλος Ανδρέας	
16. Μιλτιάδους Γεώργιος	

Απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα οι κ.κ.: Λιλής Γεώργιος, Πετανίτης Δημήτριος, Παπαμιχαήλ Κων/νος.

Οι κ.κ. Παπαλέξης, Παπαιωάννου, Βλάρας και η κα Βασιλάκη αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος.

Οι κ.κ. Στασινός, Κοσμάς και η κα Κατσαντούλα αποχώρησαν μετά τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος.

Πρόεδροι Δημοτικών/Τοπικών Κοινοτήτων:

Παρευρέθηκε η Πρόεδρος της Δ.Κ. Αρταίων. Οι Πρόεδροι των Τ.Σ. Λιμίνης, Αμμοτόπου και Καμπής απουσίαζαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Στη συνεδρίαση παρευρέθησαν: ο Γενικός Γραμματέας κ. Ηλίας Σερβετάς και η υπάλληλος κ. Σταυρούλα Τόλη για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ομόφωνα το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάνθηκε υπέρ της συζήτησης πέντε (5) εκτάκτων θεμάτων, σύμφωνα με το άρθρου 95 του Ν.3463/06.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης: «Τρ/ση της υπ' αριθμ 361/2015 Α.Δ.Σ. «Έκδοση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Αρταίων (σχετ. η αρ. 46/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ.)» έθεσε υπόψη του Συμβουλίου την παραπάνω απόφαση της Ε.Π.Ζ., σύμφωνα με την οποία συμπληρώθηκε η αρ. 26/2015 απόφασή της σχετικά με την έκδοση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων

χώρων Δήμου Αρταίων και ομόφωνα εγκρίθηκε ο κανονισμός λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Αρταίων.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Δ/κών, ο οποίος ανέφερε:

Εκ παραδρομής στην 26/2015 απόφαση Ε.Π.Ζ. Αρταίων που αφορά έκδοση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δ. Αρταίων δεν συμπεριλήφθηκαν κάποια κομμάτια, έτσι με την 46/2015 απόφαση ΕΠΖ συμπληρώθηκε ο κανονισμός λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δ. Αρταίων. Επίσης επειδή άλλαξε η νομοθεσία σχετικά με τις παιδικές χαρές θα πρέπει να γίνουν κάποιες αλλαγές στο **άρθρο 7** και συγκεκριμένα:

1. Παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος δημοτικός υπαίθριος χώρος που προορίζεται για ψυχαγωγία ανηλίκων, χωρίς την επίβλεψη προσωπικού.
2. Οι νέες ή υπό κατασκευή παιδικές χαρές εγκαθίσταται σε δημοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου.
3. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η κίνηση οχημάτων εντός των παιδικών χαρών, πέραν εκείνων εκτάκτου ανάγκης.
4. Καθορίζεται ωράριο λειτουργίας παιδικής χαράς από τις 08:00π.μ. έως τη δύση του ήλιου.
5. Στην παιδική χαρά απαγορεύεται η είσοδος ενηλίκων που δεν συνοδεύουν παιδί.
6. Απαγορεύεται η είσοδος κατοικίδιων ζώων συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους συνοδούς ατόμων με αναπηρία.
7. Με ευθύνη της δημοτικής αρχής λαμβάνονται μέτρα για την φύλαξη της παιδικής χαράς, είτε με περιοδικούς ελέγχους από τη Δημοτική Αστυνομία ή άλλους υπαλλήλους του Δήμου, είτε με προσωπικό που ορίζεται για τον σκοπό αυτό, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο
8. Προτροπή για την διατήρηση της καθαριότητας

Επίσης, σχετικά με τη μετατόπιση θέσεως περιπτέρου, για την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, προτείνουμε να λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, **χωρίς το περιορισμό της ακτίνας 100 έως 150 μέτρα**, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (αρ. 9 Ν.1043/1980).

Παρακαλώ όπως αποφασίσετε λαμβάνοντας υπόψη και τις αλλαγές στο άρθρο 7 σχετικά με την έγκριση της 46/2015 απόφασης ΕΠΖ για έγκριση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δ. Αρταίων.

Ακολούθησε συζήτηση, η οποία αναφέρεται λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά και στη συνέχεια ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη τον Ν.3852/10, Ν.3463/06, την απόφαση της Ε.Π.Ζ. και την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Την τρ/ση της υπ' αριθμ 361/2015 Α.Δ.Σ. «Έκδοση κανονισμού λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Αρταίων, σύμφωνα με την εισήγηση και την απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Β. Ο κανονισμός λειτουργίας και χρήσης κοινόχρηστων χώρων Δήμου Αρταίων έχει ως εξής:

άρθρο 1

Νομικό πλαίσιο

Για την σύνταξη του παρόντος Κανονισμού λήφθηκαν υπόψη :

1. Ο Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (114 Α'/08.06.2006)
2. Ο Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87Α'/ 07.06. 2010).
3. Του Ν.1080/80 (246 Α'/22.10.1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

4. Του Ν.1337/83 (33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
5. Του Ν.1416/84 (18 Α'/21.02.1984) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ.».
6. Του Ν.1828/89 (2 Α'/03.01.1989) «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».
7. Του Ν.1900/90 (125 Α'/17.09.1990) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν.1622/86), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», άρθρο 6 «Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».
8. Του Ν.2696/99 (57 Α'/23.03.1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 34 «Στάση και στάθμευση», άρθρο 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και άρθρο 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».
9. Του Ν.2971/01 (285 Α'/19.12.2001) «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις», άρθρο 13 «Παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας».
10. Του Ν.2946/01 (224 Β'/08.10.2001) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
11. Του Ν.3028/02 (153 Α'/28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».
12. Του Ν.3044/02 (197 Α'/27.08.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Μ.Σ.Δ.)».
13. Του Ν.3254/04 (137 Α'/22.07.04) «Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις», άρθρο 16 «Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».
14. Του Ν.3377/05 (202 Α'/19.08.2005) «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».
15. Του Ν.3463/06 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».
16. Του Ν.3731/08 (263 Α') άρθρο 21, παρ.2 «Αναδιοργάνωση της Δημοτικής Αστυνομίας και ρυθμίσεις λοιπών θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
17. Του Ν.3937/11 (60 Α'/31.03.2011) «Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», άρθρο 35 «Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου».
18. Του Ν.4067/12 (79 Α'/09.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους», άρθρο 21 «Προσωρινές κατασκευές», άρθρο 26 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».
19. Του Ν.4093/12 (222 Β') άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ.2. «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 (93 Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
20. Του Ν.4178/13 (174 Α'/08.08.2013) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης-Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις», με την παρ. 16 του άρθρου 23.
21. Του Ν.4257/14, Β' Κεφάλαιο (93 Α'/14.04.2014), άρθρα 50 και 51 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
22. Του Ν.4264/14 (118 Α'/15.05.2014) «Άσκηση Εμπορικών Δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».
23. Του Β.Δ.24-9/20.10.1958 «Περί κωδικοποίησεως εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 13 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

24. Του Π.Δ.267/98 (195 Α') «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».
25. Των άρθρων 57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.
26. Των άρθρων 292, παρ. 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.
27. Της υπ' αριθμ. 3046/304/30-1/03.02.1989 (59 Δ') απόφασης «Κτιριοδομικός Κανονισμός», άρθρο 17 «κινητά προστεγάσματα» και άρθρο 24 «Πεζοδρόμια».
28. Της υπ' αριθμ. οικ. 52716/01 (1663 Β') «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».
29. Της υπ' αριθμ. 38110/02 (1255 Β'/25.09.2002) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανό σε προσόψεις κτιρίων και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/01».
30. Της Οδηγίας 2000/78/ΕΚ (Ν.3304/05 - 16 Α'/27.01.2005) «Εφαρμογή της αρχής της ίσης μεταχείρισης ανεξαρτήτως φυλετικής ή εθνικής καταγωγής, θρησκευτικών ή άλλων πεποιθήσεων, αναπηρίας, ηλικίας ή γενετήσιου προσανατολισμού».
31. Της υπ' αριθμ. 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 (2134 Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ήδη ΠΟΛ 1274/27.12.2013 3398 Β'/31.12.2013 ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011) «Συμπλήρωση της 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 απόφασής μας περί Αποδεικτικού ενημερότητας για χρέη και φορολογικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο».
32. Της υπ' αριθμ. 52907/31.12.2009 (2621 Β') Υπουργικής Απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
33. Της υπ' αριθμ. 6952/11 (420 Β'/16.03.2011) Κ.Υ.Α. «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών, κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».
34. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/12 (2718 Β'/08.10.2012) απόφασης Υπ. Υγείας «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».
35. Της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (3106 Β'/09.12.2013) Κ.Υ.Α. «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».
36. Της εκάστοτε ανά έτος Κ.Υ.Α. «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού-παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού».
37. Της υπ' αριθμ. 548/1993 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, περί γειννίας αιγιαλού και καταστημάτων.
38. Της υπ' αριθμ. 268/2002 Γνωμοδότησης του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους, περί επιβολής δημοτικών τελών στη Δ.Ε.Η. και στον Ο.Λ.Π.
39. Της υπ' αριθμ. 28492/09 (931 Β') απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».
40. Του Ν. 3868/2010 «Αναβάθμιση του Εθνικού Συστήματος υγείας & λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας του Υπουργείου Υγείας και κοινωνικής Αλληλεγγύης».
41. Του ισχύοντα κάθε φορά Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Αρταίων.

άρθρο 2

Σκοπός του Κανονισμού Κοινοχρήστων Χώρων

Σκοπός της έκδοσης του παρόντος Κανονισμού είναι η θέσπιση γενικών και ειδικών ρυθμίσεων, κανόνων και περιορισμών, που θα διασφαλίσουν την χρήση των πεζοδρομίων,

των οδών, των πλατειών και των λοιπών κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Αρταίων, από τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών, κατά τρόπο που:

- Θα αναβαθμίζει τη λειτουργικότητα και την αισθητική των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό προς τα ιστορικά μνημεία, το φυσικό και δομημένο περιβάλλον και την εύρυθμη λειτουργία τόσο του αστικού ιστού όσο και των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου
- Θα αναβαθμίζει την ποιότητα ζωής των κατοίκων
- Θα διαφυλάσσει την απρόσκοπτη και ασφαλή διέλευση των διερχομένων πεζών και των ΑΜΕΑ.
- Δεν θα παρεμποδίζει την πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.τ.λ.).
- Δεν θα παρεμποδίζει την ορατότητα και την ασφαλή διέλευση των διερχομένων οχημάτων.

Επίσης, καθορίζει:

- Τις **τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις**, που πρέπει να υφίστανται, προκειμένου να είναι δυνατή η παραχώρηση τμημάτων κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων,
- Τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων,
- Τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων τόσο ως προς την θέση – έκταση και τον χρησιμοποιούμενο εξοπλισμό,
- Τις προϋποθέσεις κίνησης κατ' εξαίρεση οχημάτων εντός των Πεζόδρομων-Πλατειών.

άρθρο 3

Ορισμός κοινόχρηστου χώρου

- Σύμφωνα με την παράγραφο 39 του άρθρου 2 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 4067/2012 - ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) «Κοινόχρηστοι χώροι είναι οι κοινής χρήσης ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιονδήποτε νόμιμο τρόπο.».
- Επίσης, βάσει του άρθρου 967 του Αστικού Κώδικα «Πράγματα κοινής χρήσης είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι δρόμοι, οι πλατείες, οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλευσίμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους.».
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 «Κοινόχρηστοι Χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων» του Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) «ιδιωτικοί δρόμοι, πλατείες και λοιποί χώροι κοινής χρήσεως που έχουν σχηματισθεί με οποιονδήποτε τρόπο, έστω και κατά παράβαση των κειμένων πολεοδομικών διατάξεων, και που βρίσκονται μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων, θεωρούνται ως κοινόχρηστοι χώροι που ανήκουν στον οικείο Δήμο ή Κοινότητα. Για τους χώρους αυτούς δεν οφείλεται καμία αποζημίωση. Σε περίπτωση όμως που οι χώροι αυτοί καταργούνται με το σχέδιο πόλεως, προσκυρώνονται κατά τις κείμενες διατάξεις».
- Στην παράγραφο 1 του άρθρου 13 του Β.Δ/τος της 24-09-1958 «Περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246Α'/22-10-1980) ορίζεται ότι: «1. Επιτρέπεται η υπέρ δήμου ή κοινότητας επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσωρινώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών. Ως κοινόχρηστος χώρος δια την εφαρμογήν των διατάξεων του παρόντος νοείται και το δάπεδον χώρων μεταξύ της θέσεως των προσόψεων των ισογείων οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοαί και το υπέδαφος αυτών ως και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών

τετραγώνων), αποτελούντων των χώρων τούτων προεκτάσεις πεζοδρομίων και αφεθέντων εις κοινήν χρήσιν.».

- Κατά το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα «Σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής κατά τους όρους του νόμου ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση.».

άρθρο 4

Γενικές αρχές και απαγορεύσεις

1. Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Ο ενδιαφερόμενος πριν προβεί σε οποιαδήποτε χρήση ή κατάληψη κοινόχρηστου χώρου υποχρεούται, κατόπιν αιτήσεώς του, να έχει προμηθευτεί την ανάλογη άδεια από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου.
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 285 του Ν.3463/06, **απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών είναι η μη ύπαρξη εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτούς, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών (Δημοτική Ενημερότητα)**. Για τα φυσικά πρόσωπα λαμβάνονται υπόψη τα ατομικά χρέη, καθώς και τα χρέη συνυποχρέωσης και συνυπευθυνότητας, για τα οποία το φυσικό πρόσωπο έχει προσωπική ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ενώ για τα νομικά πρόσωπα και τις ενώσεις προσώπων, λαμβάνονται υπόψη αφενός οι οφειλές τους, αφετέρου οι οφειλές που έχουν βεβαιωθεί σε βάρος άλλων προσώπων, αλλά παράλληλα φέρουν τα ίδια την ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατά τα διαλαμβανόμενα στον Εμπορικό Νόμο και στον Αστικό Κώδικα (άρθρο 4 υπ' αριθμ.1109793/6134-11/0016/ ΠΟΛ. 1223/24.11.1999, 2134Β', απόφαση του Υπουργού Οικονομικών – ήδη άρθρο 4 ΠΟΛ 1274/27.12.2013 (3398 Β'/31.12.2013) ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011).
4. Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επιτρέπεται εφόσον για τον συγκεκριμένο χώρο δεν υπάρχει περιορισμός από πολεοδομικές διατάξεις ή από αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που για ειδικούς λόγους το απαγορεύει.
5. Εκτός από την έγκριση του Δήμου Αρταίων, στον οποίο ανήκει αποκλειστικά η αρμοδιότητα χορήγησης των αδειών χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στον Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση, απαιτείται και η γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, για οποιαδήποτε παρέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο [π.χ. γνωμοδότηση Αστυνομικής Αρχής(ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.), έγκριση ΥΠ.ΠΟ. σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία κ.τ.λ.].
6. Η χρήση του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου πρέπει να γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.
7. Σε σημεία της πόλης όπου γίνεται εκτεταμένη χρήση κοινόχρηστου χώρου ή σημεία ευαισθητα, από αισθητικής και αρχαιολογικής άποψης, μπορεί να εκπονείται συνολική μελέτη από τις Υπηρεσίες του Δήμου που θα καθορίζουν ειδικά τον τρόπο διάθεσης ή ακόμη και τη μορφή των λειτουργικών στοιχείων με τα οποία θα συντελείται η κατάληψη αυτή.
8. Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους του αστικού ιστού, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών, επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών, με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 1,50 μ. (του κράσπεδου μη συνυπολογιζόμενου) ελεύθερο από κάθε είδους σταθερό ή κινητό εμπόδιο και μέγιστη αποδεκτή εγκάρσια κλίση 2%¹. Σε περιπτώσεις υφισταμένων πεζοδρομίων πλάτους ίσου ή μικρότερου

¹ Αρθρ.2 παρ1 Υ.Α. 52907 (ΦΕΚ2621Β'31-12-2009)

του 1,50 μ., δεν επιτρέπεται η οποιαδήποτε παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου². Εφόσον υπάρχει οδηγός όδευσης τυφλών θα πρέπει να παραμένει ελεύθερος καθώς και 0,50 μέτρα εκατέρωθεν αυτού. Αν ο οδηγός βρίσκεται εντός του προαναφερόμενης ζώνης όδευσης πεζών, η απόσταση των 0,50 μέτρων εκατέρωθεν, συνυπολογίζεται ανάλογα με τη θέση του οδηγού εντός της διάστασης της ζώνης όδευσης.

9. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20 μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο (μαρκίζες, επιγραφές, σημάνσεις, πινακίδες, κλαδιά δέντρων, τέντες κ.λ.π.)³.
10. Στους πεζόδρομους και μέχρι κλίσεως 20 % προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50 μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κ.λ.π. που παραμένει ακάλυπτη καθ' όλο το μήκος και πλάτος της⁴. Για την απρόσκοπτη διέλευση των παραπάνω οχημάτων το πραγματικό ελεύθερο ύψος διέλευσης στη ζώνη αυτή θα πρέπει να είναι τουλάχιστον 3,50 μ..
11. Απαγορεύεται η παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων έμπροσθεν εισόδων όμορων κατοικιών ή καταστημάτων.
12. Δεν επιτρέπονται μόνιμες κατασκευές στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους.
13. Εντός των δημοτικών κοινόχρηστων χώρων επιτρέπονται μόνο οι κατασκευές και οι εγκαταστάσεις που αναφέρονται στο άρθρο 20 του ΝΟΚ, με τους όρους που περιγράφονται σ' αυτό και με τις διευκρινίσεις που παρέχονται στο άρθρο 20 του Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών για την εφαρμογή του ΝΟΚ. Οι παραπάνω κατασκευές υλοποιούνται από τον Δήμο Αρταίων, από άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς φορείς ή νομικά πρόσωπα ή ιδιώτες, κατόπιν μελέτης και ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία εγκρίνεται η κατ' αρχήν επέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο αποκλειστικά και μόνο για την πραγματοποίηση των απαριθμούμενων στο παραπάνω άρθρο έργων και κατασκευών) και κατόπιν άδειας της Δ/νσης Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αρταίων και έγκρισης του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.). Για τα παραπάνω θα εκδοθεί σχετική Υπουργική Απόφαση. Έως την έκδοσή της επιτρέπονται οι κατασκευές που προβλέπονται από τον Ν. 1577/85 (ΓΟΚ), όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.2831/2000 (ΓΟΚ).
14. Για όσες από τις κατασκευές που επιτρέπεται να πραγματοποιούνται σε κοινόχρηστους χώρους (σύμφωνα με τα παραπάνω), δεν απαιτείται άδεια οικοδομής, εφαρμόζονται όλες οι διατάξεις περί κατασκευών σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους της υπ' αριθμ. 52716/2001 Υ.Α. (ΦΕΚ 1663Β/13-12-2001) με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις σε κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια δόμησης», καθώς και η Εγκύκλιος 12/56990/28-3-2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ.
15. Σε κοινόχρηστους χώρους απαγορεύεται να κατασκευάζονται κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων.
16. Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυγείων και κάδων στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, πλην αυτών που αφορούν περίπτερα.
17. Απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων, επιγραφών ή διαφημίσεων οποιουδήποτε είδους πάνω σε δέντρα, κιγκλιδώματα ή στύλους, καθώς και σε ιδιοκτησία άλλη από αυτήν που βρίσκεται η επιχείρηση, έστω κι ανήκει στον ίδιο ιδιοκτήτη.
18. Απαγορεύεται η ανάρτηση πανό, αεροπανό ή άλλων ομοίων αντικειμένων για οποιονδήποτε λόγο, σε οδούς, πλατείες ή άλλους κοινόχρηστους χώρους, στις προσόψεις των κτιρίων και στους ακάλυπτους χώρους, καθώς και επί της ρυμοτομικής γραμμής, όταν υπάρχει πρασιά.

² Αρθρ.2 παρ2 Υ.Α. 52907 (ΦΕΚ2621Β'31-12-2009)

³ Αρθρ.2 παρ3 Υ.Α. 52907 (ΦΕΚ2621Β'31-12-2009)

⁴ Αρθρ.2 παρ4 Υ.Α. 52907 (ΦΕΚ2621Β'31-12-2009)

19. Ο ιδιώτης στον οποίο παραχωρείται ο κοινόχρηστος χώρος έχει την υποχρέωση και την αποκλειστική ευθύνη διατήρησης της καθαριότητας του.
20. Δεν επιτρέπεται καμιά παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος (παγκάκια, κάδοι απορριμμάτων, ράμπες, στάσεις μέσων μαζικής μεταφοράς κ.τ.λ.).
21. Σε χώρους που με αποφάσεις ή κανονισμούς έχουν χαρακτηριστεί ως χώροι πρασίνου δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η παραχώρησή τους ή τμήμα αυτών.

άρθρο 5

Κατηγορίες χρήσεων κοινόχρηστου χώρου

1. Παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εκμεταλλεζόμενους καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα.

Πριν από την τοποθέτηση στο χώρο τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών διακοσμητικών ή λειτουργικών στοιχείων εξοπλισμού (όπου επιτρέπεται βάση του παρόντος), οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να έχουν λάβει κατόπιν αιτήσεώς τους τις σχετικές για χρήση άδειες.

Άδειες χρήσης κοινόχρηστου χώρου είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

Το αντίστοιχο τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται ως ετήσιο ανά τ.μ. ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης. Οι άδειες αυτές ισχύουν μέχρι και την 31^η Δεκεμβρίου του έτους που εκδόθηκαν.

Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών καθώς και να προβλέπεται στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος η ανάπτυξη καθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο.

Με την υποβαλλόμενη σχετική αίτηση, συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος με την οποία αυτός παρέχει στο Δήμο Αρταίων *ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο Δήμος Αρταίων, δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα και τραπεζοκαθίσματα, να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου.* Η προκύπτουσα δαπάνη επιβάλλεται εις βάρος του ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις. Η ανωτέρω υπεύθυνη δήλωση υπογράφεται από τον ιδιοκτήτη και φέρει το γνήσιο της υπογραφής.

Εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου **απαγορεύονται τα μόνιμα στέγαστρα** εδραζόμενα σε υποστυλώματα, καθώς **και οποιουδήποτε είδους μόνιμη κατασκευή** που θα αφορά σε διαχωριστικά, υαλοπίνακες, δάπεδα, καθίσματα, ζαρντινιέρες κ.τ.λ. εκτός των περιπτώσεων που ο τύπος των κατασκευών καθορίζεται με άλλο τρόπο.

Α. Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής(ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Η χρήση των πλατειών, εφόσον έχει επιτραπεί η παραχώρησή τους, διατίθεται σε εκμεταλλεζόμενους καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα, που προβάλλονται (δηλαδή έχουν πρόσοψη) στις πλατείες αυτές. Σε κάθε εκμεταλλευτή τέτοιου είδους καταστήματος, παραχωρείται η χρήση ποσοστού 70% του χώρου που αντιστοιχεί στην προβολή του επί της πλατείας,

το δε υπόλοιπο 30% παραχωρείται στους ίδιους εκμεταλλευτές, εφόσον δεν παρακωλύεται ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Ωστόσο, το συνολικό εμβαδό των παραχωρούμενων σε καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος χώρων, δεν μπορεί να ξεπερνά το 20% του ως προς διάθεση κοινόχρηστου χώρου.

3. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.)⁵.
4. Ο κοινόχρηστος χώρος που παραχωρείται δε μπορεί να είναι μεγαλύτερος από το εμβαδό του μικτού χώρου του καταστήματος (όπου αναπτύσσονται τραπεζοκαθίσματα), όπως αυτός αναγράφεται στην άδεια ίδρυσης και λειτουργίας.
5. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας⁶, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων⁷. Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.⁸
6. Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους⁹. Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
7. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση ο κατά χρήση παραχωρούμενος χώρος να επεκτείνεται σε πεζοδρόμιο παρακείμενου καταστήματος ή κατοικίας, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
8. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου αφορά στην τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και στην τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 μήκος X 0,80 πλάτος X 0,80 ύψος. Σαν τραπεζοκαθίσματα ορίζονται τραπέζια και καρέκλες για την εξυπηρέτηση πελατών. Αυτά δε θα πρέπει να λειτουργούν:
 - ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
 - να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
 - να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.Οι βοηθητικοί πάγκοι δεν επιτρέπεται να είναι συνδεδεμένοι με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικού ρεύματος.
9. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, καθώς και η τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας (άρθρο 5 περίπτωση άδειας 1 παράγραφος Α.8 του παρόντος) συμπεριλαμβάνονται στο εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και όχι πλέον αυτού.

⁵ [άρθρ 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

⁶ [άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

⁷ σύμφωνα με το [ΠΔ 270/81](#)

⁸ ΣτΕ 2875/1988

⁹ παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

10. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους. Στην περίπτωση ηχητικής εγκατάστασης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από το νόμο περί χρήσης μουσικών οργάνων¹⁰.
11. Στους χώρους που παραχωρούνται απαγορεύεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
12. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από ειδικά συνεργεία του Δήμου με ευκρινή τρόπο ενώ αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, ο ιδιοκτήτης του καταστήματος οφείλει να υποδεικνύει μαζί με την άδεια χρήσης.
13. Την ευθύνη για αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες την φέρει ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης.

Β. Τοποθέτηση σκιαδίων, στοιχείων φύτευσης και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

Όλα τα τοποθετούμενα σκιάδια, στοιχεία φύτευσης και λοιπά λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία παραμένουν αυστηρά εντός του παραχωρούμενου χώρου.

Βα. Σκίαση

1. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται με τους περιορισμούς του άρθρου 4 (Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις - παρ. 9 και 10) του παρόντος, είτε με την τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου, είτε με ομπρέλες που **θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου**, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.
2. Τα σκιάδια θα έχουν σκελετό στο χρώμα του ξύλου, λευκό ή απόχρωση του μπλε, με πανί χρώματος λευκό ή μπλε. Οι ομπρέλες θα πρέπει να έχουν απλό σχήμα και η στήριξή τους θα πρέπει να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
3. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος.
4. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή των σκιαδίων σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

Ββ. Στοιχεία φύτευσης, φωτισμού και διαμόρφωσης

5. Δεν επιτρέπεται η τροποποίηση ή η πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης προϋπάρχει στο χώρο. Σε περίπτωση χώρων φύτευσης ή φωτισμού, οι Υπηρεσίες του Δήμου θα πρέπει να μπορούν απρόσκοπτα να πραγματοποιήσουν εργασίες στους χώρους αυτούς. Η δε βασική περιποίηση των φυτών, εντός του παραχωρούμενου προς χρήση χώρου, είναι ευθύνη των ιδιοκτητών του εκάστοτε καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.
6. Σε περιπτώσεις που κάποιο στοιχείο φύτευσης, φωτισμού ή διαμόρφωσης δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία του καταστήματος ο ιδιοκτήτης απευθύνεται με αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου πριν προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια.
7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών, διαφημίσεων ή στοιχείων που φέρουν ηλεκτρισμό πάνω σε στοιχεία φύτευσης ή διαμόρφωσης.
8. **Οποιαδήποτε διαμόρφωση, τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες κλπ), φυτών ή τοποθέτηση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού στους παραχωρηθέντες χώρους απαγορεύεται.**

¹⁰ ΦΕΚ Β'2496/4-11-2011 άρθρο5

Βγ. Θερμαντικά σώματα

9. Επιτρέπεται η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τους χειμερινούς μήνες.
10. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να έχουν μέγιστη διάσταση βάσης (0,50X0,50) μέτρα, να φέρουν πιστοποίηση και να συντηρούνται τακτικά ενώ η ευθύνη και η υποχρέωση βαρύνει τους ιδιοκτήτες της επιχείρησης.
11. Δεν επιτρέπεται η επαφή των θερμαντικών σωμάτων με δέντρα ή θάμνους

Βδ. Διαχωριστικά στοιχεία

12. Τα διαχωριστικά στοιχεία θα πρέπει να είναι αυτοτελή με μέγιστο ύψος 1,50 μέτρα από το έδαφος. Η στήριξή τους δεν πρέπει να έχει μόνιμο χαρακτήρα, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
13. Θα πρέπει να έχουν μεταλλικό βαμμένο σε απόχρωση του γκρι ή ξύλινο πλαίσιο, εντός του οποίου τοποθετείται αποκλειστικά άθραυστο διαφανές υλικό ή πλέγμα.
14. Θα πρέπει να τοποθετούνται κατά τέτοιο τρόπο που ο χώρος δε θα καθίσταται αδιαπέραστος και ιδιωτικός. Η χρήση των διαχωριστικών στοιχείων σε συνδυασμό με τυχόν τοιχοποιίες, διαμορφώσεις του κοινόχρηστου χώρου θα γίνεται με τρόπο τέτοιο ώστε, η μία πλευρά, του χώρου που παραχωρείται, θα παραμένει πάντα ελεύθερη εξ' ολοκλήρου ενώ τουλάχιστον άλλη μία θα παραμένει ελεύθερη κατά το ήμισυ¹¹.
15. Η ευθύνη για τη συντήρηση και ασφάλεια των διαχωριστικών στοιχείων, βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης.
16. Όλα τα τοποθετούμενα διαχωριστικά στοιχεία παραμένουν αυστηρά εντός του παραχωρούμενου χώρου

Απαγορεύεται ρητώς η αποθήκευση των προαναφερθέντων στοιχείων εντός ή παράπλευρα του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.

Όλοι οι παραπάνω όροι θεωρούνται υποχρεωτικοί και οποιαδήποτε μη συμμόρφωση συνιστά λόγο ανάκλησης της άδειας παραχώρησης.

Ανεξάρτητα των προαναφερθέντων (άρθρο 5, κατηγορία άδειας 1 περιπτώσεις Α και Β), εφόσον ο κοινόχρηστος χώρος εμπίπτει σε περιοχή για την οποία ισχύουν ειδικοί όροι και περιορισμοί, **υπερισχύουν οι ειδικοί όροι.**

Επίσης, τα ανωτέρω οριζόμενα σχετικά με τον εξοπλισμό των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων είναι δυνατόν να διαφοροποιούνται με **ειδική Κανονιστική Πράξη**, για κοινόχρηστο χώρο που έχει ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, καθώς και στο πλαίσιο μελέτης συνολικού ανασχεδιασμού-ανάπλασης κοινόχρηστου χώρου.

Γ. Περιοχές Ειδικών όρων

Γα. Περιοχή Παλαιάς Γέφυρας

ΓαΑ. Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Όσον αφορά την περιοχή της παλαιάς Γέφυρας η διάθεση των χώρων ορίζεται ως εξής:
 - Επί της πλατείας όπου βρίσκεται ο ιστορικός πλάτανος, η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα πρέπει να γίνεται σε απόσταση 2,5 μέτρων τουλάχιστον

¹¹ Νομικό πλαίσιο Ν. 3868/2010, σχετ. 40.

από το υπάρχον προστατευτικό κιγκλίδωμα μεταξύ της πλατείας και του Μνημείου, παράλληλα της οδού Θειακογιάννη.

- Στην οδό Θειακογιάννη απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, σε οποιαδήποτε σημείο από την Παλαιά Γέφυρα μέχρι και τη διασταύρωση της με την Ανώνυμη οδό (πρώτη διασταύρωση), ενώ στο υπόλοιπο τμήμα η ανάπτυξη θα πρέπει να γίνεται με τέτοιο τρόπο ώστε η απόσταση των νοητών και κατά μήκος του δρόμου προεκτάσεων, του παραχωρούμενου χώρου, να μην είναι μικρότερη αυτής του πλάτους του γεφυριού.
 - Από την πλευρά του Λαογραφικού Μουσείου, στο διαμορφωμένο πλακόστρωτο χώρο νότια αυτού, επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Πέραν του σημείου αυτού, η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων απαγορεύεται σε όλα τα επίπεδα της διαμόρφωσης μέχρι και την όχθη του ποταμού.
 - Στο βορειοδυτικό βάθρο του Μνημείου και μέχρι την επαρχιακή οδό Άρτας – Νεοχωρίου απαγορεύεται η παραχώρηση χρήσης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Στην ίδια πλευρά στον κάτω διαμορφωμένο χώρο επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σύμφωνα με την όψη του καταστήματος. Η τοποθέτηση θα γίνεται προς την μεριά της όχθης αφήνοντας ελεύθερο χώρο όδευσης από και προς το υπάρχον παρκινγκ πλάτους δύο (2) μέτρων τουλάχιστον.
3. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.)¹².
 4. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας¹³, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων¹⁴. Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.¹⁵
 5. Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους¹⁶. Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
 6. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου αφορά στη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και στην τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 μήκος X 0,80 πλάτος X 0,80 ύψος. Σαν τραπεζοκαθίσματα ορίζονται τραπέζια και καρέκλες για την εξυπηρέτηση πελατών. **Τα τραπεζοκαθίσματα θα πρέπει να είναι ξύλινα ή μεταλλικά και αυστηρά χρώματος καφέ ή απόχρωση του γκρι. Σε καμία περίπτωση αυτά δε θα πρέπει να είναι πλαστικά.** Τυχόν ύφασμα που θα χρησιμοποιηθεί (π.χ. σε καρέκλες, μαξιλάρια, τραπεζομάντιλα κ) θα πρέπει να είναι αυστηρά μονόχρωμο και στο χρώμα των σκιαδίων. Οι βοηθητικοί πάγκοι δεν επιτρέπεται να είναι συνδεδεμένοι με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικού ρεύματος. Το χρώμα τους θα πρέπει να είναι το ίδιο με αυτό των σκιαδίων.
 7. Τα τραπεζοκαθίσματα δε θα πρέπει να λειτουργούν:

¹² [άρθρ 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

¹³ [άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

¹⁴ σύμφωνα με το [ΠΔ 270/81](#)

¹⁵ ΣτΕ 2875/1988

¹⁶ παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

- ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
 - να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
 - να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.
8. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, καθώς και η τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας (άρθρο 5 κατηγορία άδειας 1 περίπτωση Γ.α.Α. παρ.6 του παρόντος) συμπεριλαμβάνονται στο εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και όχι πλέον αυτού.
 9. **Δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους. Στην περίπτωση ηχητικής εγκατάστασης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από το νόμο περί χρήσης μουσικών οργάνων¹⁷.
 10. **Απαγορεύεται αυστηρά** στους χώρους που παραχωρούνται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
 11. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από ειδικά συνεργεία του Δήμου με ευκρινή τρόπο ενώ αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, ο ιδιοκτήτης του καταστήματος οφείλει να υποδεικνύει μαζί με την άδεια χρήσης.
 12. Την ευθύνη για αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες την φέρει ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης.

ΓαΒ. Τοποθέτηση σκιαδίων, στοιχείων φύτευσης και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

ΓαΒα. Σκίαση

17. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται με τους περιορισμούς του άρθρου 4 (Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις - παρ. 9 και 10) του παρόντος, είτε με την τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου, είτε με ομπρέλες που **θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου**, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.
18. Τα σκιάδια θα έχουν σκελετό στο χρώμα του ξύλου ή απόχρωση του γκρι, με πανί χρώματος γκρι. Οι ομπρέλες θα πρέπει να έχουν απλό σχήμα και η στήριξή τους θα πρέπει να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
19. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος.
20. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή των σκιαδίων σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΓαΒβ. Στοιχεία φύτευσης, φωτισμού και διαμόρφωσης

21. **Οποιαδήποτε διαμόρφωση, τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες κλπ), φυτών ή τοποθέτηση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού στους παραχωρηθέντες χώρους απαγορεύεται.**
22. Δεν επιτρέπεται η τροποποίηση ή η πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης προϋπάρχει στο χώρο. Σε περίπτωση χώρων

¹⁷ ΦΕΚ Β'2496/4-11-2011 άρθρο5

φύτευσης ή φωτισμού, οι Υπηρεσίες του Δήμου θα πρέπει να μπορούν απρόσκοπτα να πραγματοποιήσουν εργασίες στους χώρους αυτούς.

23. Σε περιπτώσεις που κάποιο στοιχείο φύτευσης, φωτισμού ή διαμόρφωσης δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία του καταστήματος ο ιδιοκτήτης απευθύνεται με αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου πριν προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια.

ΓαΒγ. Θερμαντικά σώματα

24. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων.

ΓαΒδ. Διαχωριστικά στοιχεία

25. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε στοιχείου προκειμένου να χρησιμοποιείται ως διαχωριστικό.

Γβ. Πλατεία Εθνικής Αντίστασης – Περιοχή ‘Ψαροπλιά’

1. Για την πλατεία Εθνικής Αντίστασης και την περιοχή ‘Ψαροπλιά’ η παραχώρηση χρήσης χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων γίνεται βάση της κατηγορίας άδειας 1 περιπτώσεις Α και Β του παρόντος άρθρου.

Γγ. Περιοχή Πλατείας Σκουφά

ΓγΑ. Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.)¹⁸.
3. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας¹⁹, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων²⁰. Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.²¹
4. Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους²². Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
5. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου αφορά στη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και στην τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 μήκος X 0,80 πλάτος X 0,80 ύψος. Σαν τραπεζοκαθίσματα ορίζονται τραπεζία και καρέκλες για την εξυπηρέτηση πελατών. Τα τραπεζοκαθίσματα θα πρέπει να είναι ξύλινα ή μεταλλικά. Σε καμία περίπτωση αυτά

¹⁸ [άρθρ 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

¹⁹ [άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

²⁰ σύμφωνα με το [ΠΔ 270/81](#)

²¹ ΣτΕ 2875/1988

²² παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

δε θα πρέπει να είναι πλαστικά. Τυχόν ύφασμα που θα χρησιμοποιηθεί (π.χ. σε καρέκλες, μαξιλάρια, τραπεζομάντιλα κα) θα πρέπει **να είναι αυστηρά μονόχρωμα και στο χρώμα των σκιαδίων.** Οι βοηθητικοί πάγκοι δεν επιτρέπεται να είναι συνδεδεμένοι με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικού ρεύματος. Το χρώμα τους θα πρέπει να είναι το ίδιο με αυτό των σκιαδίων.

6. Τα τραπεζοκαθίσματα δε θα πρέπει να λειτουργούν:
 - ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
 - να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
 - να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.
7. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, καθώς και η τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας (άρθρο 5 κατηγορία άδειας 1 περίπτωση Γ.γ.Α. παρ.5 του παρόντος) συμπεριλαμβάνονται στο εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και όχι πλέον αυτού.
8. **Δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους. Στην περίπτωση ηχητικής εγκατάστασης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από το νόμο περί χρήσης μουσικών οργάνων²³.
9. **Απαγορεύεται αυστηρά** στους χώρους που παραχωρούνται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
10. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από ειδικά συνεργεία του Δήμου με ευκρινή τρόπο ενώ αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, ο ιδιοκτήτης του καταστήματος οφείλει να υποδεικνύει μαζί με την άδεια χρήσης.
11. Την ευθύνη για αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες την φέρει ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης.

ΓγΒ. Τοποθέτηση σκιαδίων, στοιχείων φύτευσης και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

ΓγΒα. Σκίαση

12. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται με τους περιορισμούς του άρθρου 4 (Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις - παρ. 9 και 10) του παρόντος, είτε με την τοποθέτηση κινητού προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου, είτε με ομπρέλες που **θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου**, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.
13. Τα σκιάδια θα έχουν σκελετό στο χρώμα του ξύλου, λευκό ή απόχρωση του μπλε, με πανί χρώματος λευκό ή μπλε. Οι ομπρέλες θα πρέπει να έχουν απλό σχήμα και η στήριξή τους θα πρέπει να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
14. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος.
15. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή των σκιαδίων σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΓγΒβ. Στοιχεία φύτευσης, φωτισμού και διαμόρφωσης

²³ ΦΕΚ Β'2496/4-11-2011 άρθρο5

16. **Οποιαδήποτε διαμόρφωση, τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες κλπ), φυτών ή τοποθέτηση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού στους παραχωρηθέντες χώρους απαγορεύεται.**
17. Δεν επιτρέπεται η τροποποίηση ή η πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης προϋπάρχει στο χώρο. Σε περίπτωση χώρων φύτευσης ή φωτισμού, οι Υπηρεσίες του Δήμου θα πρέπει να μπορούν απρόσκοπτα να πραγματοποιήσουν εργασίες στους χώρους αυτούς.
18. Σε περιπτώσεις που κάποιο στοιχείο φύτευσης, φωτισμού ή διαμόρφωσης δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία του καταστήματος ο ιδιοκτήτης απευθύνεται με αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου πριν προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια.

ΓγΒγ. Θερμαντικά σώματα

19. Επιτρέπεται η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τους χειμερινούς μήνες.
20. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να έχουν μέγιστη διάσταση βάσης (0,50X0,50) μέτρα, να φέρουν πιστοποίηση και να συντηρούνται τακτικά ενώ η ευθύνη και η υποχρέωση βαρύνει τους ιδιοκτήτες της επιχείρησης.
21. Δεν επιτρέπεται η επαφή των θερμαντικών σωμάτων με δέντρα ή θάμνους

ΓγΒδ. Διαχωριστικά στοιχεία

22. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε στοιχείου προκειμένου να χρησιμοποιείται ως διαχωριστικό.

Γδ. Περιοχή πλατείας και πεζοδρόμου Αγίας Θεοδώρας

ΓδΑ. Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Στον πεζόδρομο και συγκεκριμένα στο σημείο της βυζαντινής ασίδας απαγορεύεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για τουλάχιστον τρία (3) μέτρα εκατέρωθεν. Στον υπόλοιπο χώρο η ανάπτυξη θα επιτρέπεται μόνο από την πλευρά της όψης του καταστήματος.
3. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόντων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.)²⁴.
4. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας²⁵, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων²⁶. Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά

²⁴ [άρθρο 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

²⁵ [άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

²⁶ σύμφωνα με το [ΠΔ 270/81](#)

- κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.²⁷
5. Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους²⁸. Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
 6. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου αφορά στη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και στην τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 μήκος X 0,80 πλάτος X 0,80 ύψος. Σαν τραπεζοκαθίσματα ορίζονται τραπέζια και καρέκλες για την εξυπηρέτηση πελατών. Τα τραπεζοκαθίσματα θα πρέπει να είναι ξύλινα ή μεταλλικά. Σε καμία περίπτωση αυτά δε θα πρέπει να είναι πλαστικά. Τυχόν ύφασμα που θα χρησιμοποιηθεί (π.χ. σε καρέκλες, μαξιλάρια, τραπεζομάντιλα κα) θα πρέπει **να είναι αυστηρά μονόχρωμα και στο χρώμα των σκιαδίων**. Οι βοηθητικοί πάγκοι δεν επιτρέπεται να είναι συνδεδεμένοι με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικού ρεύματος. Το χρώμα τους θα πρέπει να είναι το ίδιο με αυτό των σκιαδίων.
 7. Τα τραπεζοκαθίσματα δε θα πρέπει να λειτουργούν:
 - ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
 - να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
 - να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.
 8. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, καθώς και η τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας (άρθρο 5 κατηγορία άδειας 1 περίπτωση Γ.δ.Α. παρ. 7 του παρόντος) συμπεριλαμβάνονται στο εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και όχι πλέον αυτού.
 9. **Δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους. Στην περίπτωση ηχητικής εγκατάστασης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από το νόμο περί χρήσης μουσικών οργάνων²⁹.
 10. **Απαγορεύεται αυστηρά στους χώρους που παραχωρούνται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.**
 11. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από ειδικά συνεργεία του Δήμου με ευκρινή τρόπο ενώ αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, ο ιδιοκτήτης του καταστήματος οφείλει να υποδεικνύει μαζί με την άδεια χρήσης.
 12. Την ευθύνη για αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες την φέρει ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης.

ΓδΒ. Τοποθέτηση σκιαδίων, στοιχείων φύτευσης και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

ΓδΒα. Σκίαση

13. Η σκίαση των χώρων στην περίπτωση του πεζοδρόμου θα γίνεται μόνο με κινητό προστέγασμα με ελάχιστο ύψος 3,30 μέτρα από την επιφάνεια της οδού. Στο χώρο της πλατείας η σκίαση θα γίνεται με ομπρέλες που **θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ**

²⁷ ΣτΕ 2875/1988

²⁸ παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

²⁹ ΦΕΚ Β'2496/4-11-2011 άρθρο5

- ιση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.
14. Τα σκιαδία θα έχουν σκελετό στο χρώμα του ξύλου, λευκό ή απόχρωση του μπεζ, με πανί χρώματος λευκό ή μπεζ. Οι ομπρέλες θα πρέπει να έχουν απλό σχήμα και η στήριξή τους θα πρέπει να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
 15. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος.
 16. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή των σκιαδίων σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΓδΒβ. Στοιχεία φύτευσης, φωτισμού και διαμόρφωσης

17. **Οποιαδήποτε διαμόρφωση, τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες κλπ), φυτών ή τοποθέτηση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού στους παραχωρηθέντες χώρους απαγορεύεται.**
18. Δεν επιτρέπεται η τροποποίηση ή η πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης προϋπάρχει στο χώρο. Σε περίπτωση χώρων φύτευσης ή φωτισμού, οι Υπηρεσίες του Δήμου θα πρέπει να μπορούν απρόσκοπτα να πραγματοποιήσουν εργασίες στους χώρους αυτούς.
19. Σε περιπτώσεις που κάποιο στοιχείο φύτευσης, φωτισμού ή διαμόρφωσης δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία του καταστήματος ο ιδιοκτήτης απευθύνεται με αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου πριν προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια.

ΓδΒγ. Θερμαντικά σώματα

20. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε θερμαντικών σωμάτων.

ΓδΒδ. Διαχωριστικά στοιχεία

21. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε στοιχείου προκειμένου να χρησιμοποιείται ως διαχωριστικό.

Γε. Περιοχή πλατείας Τοπικής Κοινότητας Βλαχέρνας

ΓεΑ. Ανάπτυξη Τραπεζοκαθισμάτων

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η κατάληψη κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό.
2. Επιτρέπεται η παραχώρηση χρήσης συνεχόμενου κοινόχρηστου χώρου, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης του, αν όμως οι δικαιούμενοι είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κ.λ.π.)³⁰.
3. Επιτρέπεται η χρήση κοινόχρηστων χώρων που δεν βρίσκονται μπροστά από καταστήματα ή στην προβολή αυτών, εφόσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινόχρηστου χώρου, απαιτείται δε πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας³¹, σύμφωνα με τις εκάστοτε διατάξεις περί όρων

³⁰ [άρθρο 13 παρ.4 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

³¹ [άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικατ. από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#).

διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων³². Η τυχόν παρεμβολή δρόμου (δημοτικής οδού ή επαρχιακού δικτύου) μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας, δεν εμποδίζει την παραχώρηση σ' αυτά κοινόχρηστου χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία.³³

4. Σε περιπτώσεις που δεν χρησιμοποιείται από δικαιούμενο ο κοινόχρηστος χώρος που του αναλογεί επί της πλατείας, μπορεί να παραχωρηθεί από τον Δήμο σε όμορα μ' αυτό καταστήματα, ανάλογα με την πρόσοψή τους³⁴. Στις περιπτώσεις αυτές θα απαιτείται η σύμφωνη γνώμη του δικαιούμενου, που θα αποδεικνύεται με βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986.
5. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου αφορά στη τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων και στην τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας μεγίστων διαστάσεων 1,20 μήκος X 0,80 πλάτος X 0,80 ύψος. Σαν τραπεζοκαθίσματα ορίζονται τραπέζια και καρέκλες για την εξυπηρέτηση πελατών. Τα τραπεζοκαθίσματα θα πρέπει να είναι ξύλινα ή μεταλλικά. Σε καμία περίπτωση αυτά δε θα πρέπει να είναι πλαστικά. Τυχόν ύφασμα που θα χρησιμοποιηθεί (π.χ. σε καρέκλες, μαξιλάρια, τραπεζομάντιλα κα) θα πρέπει **να είναι αυστηρά μονόχρωμα και στο χρώμα των σκιαδίων**. Οι βοηθητικοί πάγκοι δεν επιτρέπεται να είναι συνδεδεμένοι με δίκτυα ύδρευσης, αποχέτευσης ή ηλεκτρικού ρεύματος. Το χρώμα τους θα πρέπει να είναι το ίδιο με αυτό των σκιαδίων.
6. Τα τραπεζοκαθίσματα δε θα πρέπει να λειτουργούν:
 - ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
 - να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
 - να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.
7. Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου όπου τοποθετούνται τραπεζοκαθίσματα και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, καθώς και η τοποθέτηση κινητού πάγκου εργασίας (άρθρο 5 κατηγορία άδεια 1 περίπτωση Γ.ε.Α. παρ.6 του παρόντος) συμπεριλαμβάνονται στο εμβαδό του παραχωρούμενου χώρου και όχι πλέον αυτού.
8. **Δεν επιτρέπεται** η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων και διαφημιστικών στοιχείων στους παραχωρούμενους για τραπεζοκαθίσματα κοινόχρηστους χώρους. Στην περίπτωση ηχητικής εγκατάστασης θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη τα προβλεπόμενα από το νόμο περί χρήσης μουσικών οργάνων³⁵.
9. **Απαγορεύεται αυστηρά** στους χώρους που παραχωρούνται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού.
10. Η οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου διενεργείται από ειδικά συνεργεία του Δήμου με ευκρινή τρόπο ενώ αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, ο ιδιοκτήτης του καταστήματος οφείλει να υποδεικνύει μαζί με την άδεια χρήσης.
11. Την ευθύνη για αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες την φέρει ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης.

ΓεΒ. Τοποθέτηση σκιαδίων, στοιχείων φύτευσης και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων.

ΓεΒα. Σκίαση

12. Η σκίαση των χώρων θα γίνεται με τους περιορισμούς του άρθρου 4 (Γενικές Αρχές και Απαγορεύσεις - παρ. 9 και 10) του παρόντος, είτε με την τοποθέτηση κινητού

³² σύμφωνα με το [ΠΔ 270/81](#)

³³ ΣτΕ 2875/1988

³⁴ παρ. 5 του αρθ. 3 του Ν.1080/1980

³⁵ ΦΕΚ Β'2496/4-11-2011 άρθρο5

προστεγάσματος στην όψη του κτιρίου, είτε με ομπρέλες που **θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου**, χωρίς να φέρουν διαφημιστικά μηνύματα ή επιγραφές.

13. Τα σκιαδία θα έχουν σκελετό στο χρώμα του ξύλου, λευκό ή απόχρωση του μπεζ, με πανί χρώματος λευκό ή μπεζ. Οι ομπρέλες θα πρέπει να έχουν απλό σχήμα και η στήριξή τους θα πρέπει να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό επιβάλλεται χωρίς να απαιτείται αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της.
14. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος.
15. Η καθαριότητα, συντήρηση ή αντικατάστασή των σκιαδίων σε περίπτωση φθοράς αποτελεί υποχρέωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος.

ΓεΒβ. Στοιχεία φύτευσης, φωτισμού και διαμόρφωσης

16. **Οποιαδήποτε διαμόρφωση, τοποθέτηση επιπλέον στοιχείων φύτευσης (γλάστρες, ζαρντινιέρες κλπ), φυτών ή τοποθέτηση ηλεκτρολογικού εξοπλισμού στους παραχωρηθέντες χώρους απαγορεύεται.**
17. Δεν επιτρέπεται η τροποποίηση ή η πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης προϋπάρχει στο χώρο. Σε περίπτωση χώρων φύτευσης ή φωτισμού, οι Υπηρεσίες του Δήμου θα πρέπει να μπορούν απρόσκοπτα να πραγματοποιήσουν εργασίες στους χώρους αυτούς.
18. Σε περιπτώσεις που κάποιο στοιχείο φύτευσης, φωτισμού ή διαμόρφωσης δημιουργεί προβλήματα στη λειτουργία του καταστήματος ο ιδιοκτήτης απευθύνεται με αίτηση στις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου πριν προβεί σε οποιαδήποτε ενέργεια.

ΓεΒγ. Θερμαντικά σώματα

19. Επιτρέπεται η τοποθέτηση φορητών θερμαντικών σωμάτων κατά τους χειμερινούς μήνες.
20. Τα θερμαντικά σώματα πρέπει να έχουν μέγιστη διάσταση βάσης (0,50X0,50) μέτρα, να φέρουν πιστοποίηση και να συντηρούνται τακτικά ενώ η ευθύνη και η υποχρέωση βαρύνει τους ιδιοκτήτες της επιχείρησης.
21. Δεν επιτρέπεται η επαφή των θερμαντικών σωμάτων με δέντρα ή θάμνους

ΓεΒδ. Διαχωριστικά στοιχεία

22. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιουδήποτε στοιχείου προκειμένου να χρησιμοποιείται ως διαχωριστικό.

Όλοι οι παραπάνω όροι, όπως αυτοί αναφέρονται σε κάθε περίπτωση, είναι υποχρεωτικοί και οποιαδήποτε μη συμμόρφωση συνιστά λόγο ανάκλησης της άδειας παραχώρησης.

Ειδικά για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου στον πεζόδρομο και στην πλατεία της Αγίας Θεοδώρας κατά τη διάρκεια του εορτασμού της, ο δικαιούχος θα πρέπει να απομακρύνει κάθε είδους τοποθετημένο αντικείμενο τουλάχιστον δύο (2) ημέρες πριν από την επίσημη αργία.

2. Άδεια χρήσης για τοποθέτηση εμπορευμάτων από καταστήματα.

1. Τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης για έκθεση ή πώληση εμπορευμάτων καθορίζονται με τον παρόντα

- κανονισμό. Το αντίστοιχο τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης, κατόπιν της σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), για έκθεση εμπορευμάτων με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.
 3. Η άδεια φέρει μαζί τοπογραφική αποτύπωση, όπου να απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι τυχόν εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού, καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.
 4. Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε εμπορικά καταστήματα, μόνο στην πρόσοψή τους, σε πλάτος 0,50 μέτρα και μόνο εφόσον το πλάτος του πεζοδρομίου είναι πάνω από 2,00 μέτρα, και σε ύψος που δε θα ξεπερνά τα 1,20 μέτρα.
 5. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για εμπορεύματα στις κάτωθι περιπτώσεις:
 - Στα πεζοδρόμια της πόλης με διάσταση μικρότερη των 2,00 μέτρων.
 - Στα καταστήματα της οδού Σκουφά.
 - Σε καταστήματα επί των πλατειών Εθνικής Αντίστασης, Κιλκίς, 24^{ης} Ιουνίου, στα καταστήματα της οδού Βασιλέως Πύρρου για 50 μέτρα εκατέρωθεν της συμβολής της με τον πεζόδρομο Αγίας Θεοδώρας και στην οδό Θειακογιάννη.
 - Σε συνεργεία ή καταστήματα εμπορίας αυτοκινήτων και εξοπλισμού βαρέως τύπου.
 - Στις περιπτώσεις όπου η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου εμποδίζει την ελεύθερη χρήση σε ράμπες ΑμεΑ, οδηγού τυφλών καθώς και σε καταστήματα μπροστά από τα οποία έχει σημειωθεί χώρος για στάθμευση οχημάτων ΑμεΑ και οχημάτων δημόσιας μεταφοράς (ταξί).
 - Για τοποθέτηση ψυγείων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, καθώς και για αποθήκευση εμπορευμάτων.
 6. Στις επιχειρήσεις τροφίμων και ποτών, όπως αυτές προσδιορίζονται στην υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/08.10.2012 υγειονομική διάταξη, επιτρέπεται, κατόπιν αίτησης τους, η τοποθέτηση οπωροκηπευτικών βάσει των προϋποθέσεων του άρθρου 5-2 παρ.4 του παρόντος. Στην περίπτωση αυτή, τα προϊόντα θα πρέπει να τοποθετούνται με τάξη στο χώρο που έχει παραχωρηθεί και οι όποιες προθήκες ή στοιχεία στήριξης των προϊόντων θα πρέπει να απομακρύνονται από τα σημεία όταν το κατάστημα δε λειτουργεί.

3. Άδεια για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά ή για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου.

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων και σύμφωνης γνώμης των αρμόδιων Αστυνομικών Αρχών (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου, από ιδιοκτήτες ή εργολάβους οικοδομών, για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου ή για την τοποθέτηση:
 - στερεών οικοδομικών υλικών και μηχανημάτων (μπετονιέρες, αναβατόρια κ.λ.π.)
 - κάδου αδρανών υλικών
 - προστατευτικής περιφράξης
 - ικριώματος
2. Το τμήμα της παραχώρησης θα είναι σύμφωνο με την πρόσοψη της οικοδομής και το πλάτος θα κυμαίνεται ανά περίπτωση χωρίς όμως να ξεπερνά τα 2,00 μέτρα,

ανεξαρτήτως των διαστάσεων του κοινόχρηστου χώρου. Η δε διάρκεια της παραχώρησης είναι ένας μήνας με δυνατότητα ανανέωσης.

3. Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο για την παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου, όσο και για την τοποθέτηση των οικοδομικών υλικών, ισχύουν μέχρι τη ρητή ημερομηνία για την οποία έχουν εκδοθεί. Με τη λήξη τους, απομακρύνονται άμεσα από τον κοινόχρηστο χώρο τα οικοδομικά υλικά.
4. Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
5. Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα, ώστε να είναι ορατός και τη νύχτα.
6. Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.
7. Σε περίπτωση οποιασδήποτε εκσκαφής επί του πεζοδρομίου ή κοινόχρηστου χώρου για την σύνδεση της οικοδομής με τα δίκτυα κοινής ωφελείας, τούτο θα γίνεται μόνο μετά από άδεια της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αρταίων και η άμεση αποκατάσταση είναι υποχρεωτική με δαπάνες του εκτελούντος την εκσκαφή.
8. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.
9. Στην περίπτωση που υπάρχει κίνδυνος τα αποθηκευμένα οικοδομικά υλικά να παρασυρθούν από τα όμβρια ύδατα δημιουργώντας προβλήματα στη κυκλοφορία ή στα συστήματα αποχέτευσης θα πρέπει οι αιτούμενοι να λαμβάνουν πρόσθετα μέτρα όσον αναφορά στη τοποθέτηση (παλέτες, κάδους, κοντέινερ κλπ.).
10. Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :
 - **Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών.** Εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλινη βάση για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου.
 - **Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης,** με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα .
 - **Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος.**

Ο ενδιαφερόμενος (ιδιοκτήτης ακινήτου ή εργολάβος) καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου και υποχρεώνεται:

 1. Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.
 2. Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.
 3. Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κλπ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.
 4. Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.
 5. Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.
 6. Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανάκλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.
 - **Άδεια λοιπών περιπτώσεων,** που αφορά σε κατάληψη κοινόχρηστου χώρου για την εκτέλεση διαφόρων τεχνικών εργασιών.
11. Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης. Οποιαδήποτε καταστροφή κοινόχρηστου χώρου αποκαθίσταται από τον ιδιοκτήτη ή τον εργολάβο των εργασιών.
12. Για την έκδοση των αδειών του παρόντος άρθρου ο αιτούμενος την άδεια θα πρέπει να καταθέσει τη σχετική Άδεια οικοδομής ή άδεια μικροεπισκευών, με τη ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει. Στην περίπτωση εργοταξίου ο αιτούμενος θα πρέπει να αναφέρει υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία: του φορέα που είναι υπεύθυνος για τη

- λειτουργία του εργοταξίου, του επιβλέποντος μηχανικού και του τεχνικού ασφαλείας και τους λόγους δημιουργίας του αιτούμενου χώρου εργοταξίου.
13. Ο υπόχρεος θα πρέπει να φροντίζει καθημερινά για την ευπρέπεια του κοινόχρηστου χώρου, με καθαρισμό, πλύσιμο και απομάκρυνση τυχόν επικίνδυνων υλικών.
 14. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης των παραπάνω αδειών σε περίπτωση που δε διασφαλίζονται οι περιορισμοί του παρόντος άρθρου καθώς και σε περιπτώσεις αναφορών για παραβίαση κείμενων διατάξεων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες (Αστυνομικές Αρχές, Πολεοδομία κα)
 15. Ο καθαρισμός και η αποκατάσταση του χώρου γίνεται εντός χρονικής προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την λήξη της άδειας χρήσης (που θα αναγράφεται σε αυτήν), με φροντίδα και δαπάνες του ενδιαφερόμενου. Στην περίπτωση εκτεταμένης αποκατάστασης του χώρου ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να αιτηθεί παράτασης η οποία και θα του χορηγηθεί ανάλογα το τύπο των εργασιών που πρέπει να γίνουν. Στην περίπτωση που παρέλθει ο χρόνος παράτασης χωρίς ο ενδιαφερόμενος να έχει προβεί στην αποκατάσταση του χώρου, ο Δήμος προβαίνει σ' αυτήν με δικά του μέσα, καταλογίζοντας τη δαπάνη στον ενδιαφερόμενο. Για τις παραπάνω περιπτώσεις καταλογίζεται επιπλέον στον ενδιαφερόμενο πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση χρήσης, ως περίπτωση αυθαίρετης χρήσης χώρου του οποίου η παραχώρηση χρήσης δεν έχει επιτραπεί.

4. Άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων.

1. Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Αρταίων η χορήγηση άδειας για εκφόρτωση – φόρτωση βαρέων αντικειμένων.
2. Η αίτηση, θα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες νωρίτερα και θα αναφέρονται υποχρεωτικά:
 - τα πλήρη στοιχεία του φορέα, που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν,
 - τα στοιχεία του οχήματος και του οδηγού που θα συμμετάσχει στη μεταφορά
 - ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας,
3. Η άδεια θα παραχωρείται με την προϋπόθεση:
 - να μη δημιουργείται όχληση σε παρακείμενες οικίες ή καταστήματα,
 - να τηρούνται οι διατάξεις του Κ.Ο.Κ. και να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και
 - να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
4. Οι ιδιοκτήτες των μεταφορικών μέσων είναι υπεύθυνοι για την ασφαλή διεξαγωγή της φορτοεκφόρτωσης
5. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.
6. Σε περίπτωση φθοράς ή βλάβης του κοινόχρηστου χώρου, την ευθύνη αποκατάστασης φέρει εξ' ολοκλήρου εκείνος, που έχει αιτηθεί την άδεια.

5. Άδεια για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα και είδη περιπτέρου

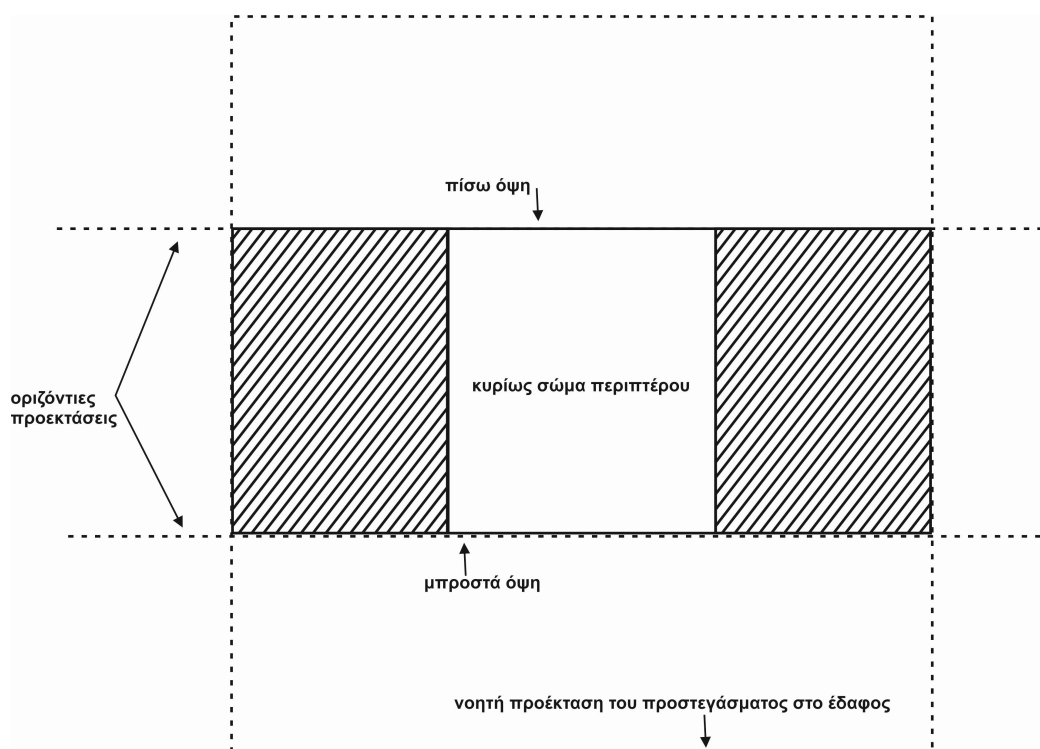
1. Με την υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου 1 του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222 Β'), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14, προβλέπεται και η υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο, **που καταλαμβάνει το κυρίως σώμα του περιπτέρου**, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 Β.Δ., όπως εκάστοτε ισχύουν, από τους δικαιούχους των διοικητικών αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων, από 1.1.2014.
2. Στα πεζοδρόμια όπου τοποθετούνται περίπτερα θα πρέπει να εξασφαλίζεται ελεύθερος χώρος όδευσης πεζών πλάτους τουλάχιστον 1,5 μέτρο. Η ζώνη αυτή θα ισχύει σε όλο το μήκος της εμπρόσθιας πλευράς του περιπτέρου. Σε υπάρχοντα περίπτερα που το παραπάνω πλάτος δεν είναι εφικτό, θα πρέπει να εξασφαλιστεί ο

- μεγαλύτερος δυνατός ελεύθερος χώρος (απελευθέρωση του χώρου από τυχόν προθήκες, ψυγεία ή κάδους κ.α.) μέχρι την μετατόπισή τους.
3. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, τηλεοράσεων καθώς και ενσωμάτωση διαφημιστικών στοιχείων με εξαίρεση τα προβλεπόμενα από την Κ.Υ.Α. 52138/03 (Ν. 2946/2001, ΦΕΚ 224/08.10.2001 τεύχος Α), «Περί υπαίθριας διαφήμισης».
 4. Στα περίπτερα δύναται να παραχωρηθεί επί πλέον κοινόχρηστος χώρος, πέραν αυτού που καταλαμβάνεται από το κυρίως σώμα του περιπτέρου, ο οποίος θα προορίζεται για τοποθέτηση των λειτουργικών στοιχείων του περιπτέρου - ψυγεία πώλησης παγωτών-αναψυκτικών καθώς και σταντ τοποθέτησης εντύπων προς πώληση. Ο μέγιστος αριθμός των τοποθετούμενων ψυγείων ανέρχεται στα τρία (3) και των προθηκών στις δύο (2) χωρίς όμως το άθροισμα των λειτουργικών αυτών στοιχείων να υπερβαίνει τα τέσσερα (4). Ο χώρος αυτός θα πρέπει να εφάπτεται του χώρου που καταλαμβάνει το σώμα του περιπτέρου.
 5. Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη κατασκευή στον επί πλέον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα κ.α.). Απαγορεύονται επίσης στοιχεία φύτευσης και εξωραϊσμού καθώς και διαφημιστικά σταντ ή άλλα στοιχεία διαφήμισης, τραπεζοκαθίσματα και κάθε είδους αντικείμενα που δεν αναγράφονται στην άδεια.
 6. Για την τοποθέτηση παιγνίων ή παιχνιδομηχανών στα περίπτερα απαιτείται πρόσθετη άδεια η οποία θα λαμβάνεται κατόπιν σχετικής αιτήσεως από τον ενδιαφερόμενο. Η αίτηση θα εξετάζεται κατά περίπτωση από τις αρμόδιες υπηρεσίες και θα χορηγείται κατόπιν σχετικής απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, λαμβάνοντας υπόψη τη λειτουργικότητα του χώρου, την αισθητική και τυχόν γειτνίαση με αρχαιολογικούς, ιερούς κτλ χώρους.
 7. Η διάταξη των λειτουργικών στοιχείων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο πλέον του κυρίου σώματος του περιπτέρου θα γίνεται βάση σχεδίου αποτύπωσης όπου και θα απεικονίζονται λεπτομερώς τα στοιχεία αυτά. Το σχέδιο θα εκπονείται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της χορηγηθείσας άδειας.
 8. Οικονομικά υπόχρεος για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου από τα παραπάνω λειτουργικά στοιχεία είναι ο εκμεταλλευτής του περιπτέρου. Η άδεια ισχύει για ένα χρόνο και οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να την προμηθεύονται στην αρχή κάθε έτους. Το αντίστοιχο τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται ως ετήσιο ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης. Ο χώρος που καταλαμβάνουν τα λειτουργικά στοιχεία που θα χρησιμοποιηθούν δεν μπορεί να ξεπερνά αυτόν του χώρου που προκύπτει από την εφαρμογή της παραγράφου 11 του παρόντος άρθρου.
 9. Για την έκδοση των παραπάνω αδειών θα πρέπει να υπάρχει η σύμφωνη γνώμη της Αστυνομικής Αρχής (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), όσον αφορά στην απρόσκοπτη κυκλοφορία πεζών και οχημάτων και θα έχει ισχύ από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Τύπος και Διαστάσεις περιπτέρου

10. Με την παρ.13 του άρθρου 76 του Ν.4257/14 καταργείται η υπ' αριθμ. Φ.443531/24/303/1969(ΦΕΚ588Β') περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων. Ο τύπος και οι διαστάσεις του σώματος των περιπτέρων καθορίζονται ως εξής:
 - Ύψος βάσεως περιπτέρου (από μπετόν): 0,10 – 0,15 μέτρα
 - Ύψος κουβουκλίου μέχρι: 2,20 μέτρα
 - Ύψος πυραμοειδούς στέγης: 0,40 μέτρα (ανώτερο)
 - Το συνολικό ύψος από τη στάθμη του πεζοδρομίου δε θα πρέπει να ξεπερνά τα 2,75 μέτρα.
 - Οι διαστάσεις του σώματος του περιπτέρου θα είναι (1,70 X 1,50)μέτρα. Τυχόν ράφια και προθήκες ενσωματωμένες στο σώμα του περιπτέρου δε θα πρέπει να προεξέχουν πέρα των προαναφερθέντων διαστάσεων.

- Επιτρέπεται η χρήση προστεγάσματος, το οποίο μπορεί να είναι και κινητό με στήριξη πάνω στο σώμα του περιπτέρου, το οποίο δε θα ξεπερνά σε μήκος το 1,40 μέτρα (μετρούμενο σε οριζόντια προβολή), το ελάχιστο ύψος της έξω άκρης του από τη στάθμη του πεζοδρομίου θα πρέπει να είναι 2,20 μέτρα και στις περιπτώσεις που το περίπτερο βρίσκεται τοποθετημένο σε πεζοδρόμιο το άκρο του προστεγάσματος θα πρέπει να βρίσκεται τουλάχιστον 0,20 μέτρα εσωτέρα του κρασπέδου του πεζοδρομίου. Σε ειδικές περιπτώσεις (περιορισμένος χώρος, μπροστά σε προσόψεις γειτονικών καταστημάτων κλπ) το μήκος των τεντών θα καθορίζεται και θα συγκεκριμενοποιείται με ειδικό σχέδιο που θα εκπονείται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Δήμου.
11. Τα στοιχεία που αναφέρονται στην παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, θα πρέπει να τοποθετούνται στο χώρο που σχηματίζεται από τις πλάγιες όψεις του κυρίου σώματος του περιπτέρου και τη νοητή προέκταση του προστεγάσματος στο έδαφος. Ο χώρος αυτός δεν μπορεί να προεκτείνεται πέρα των κατά μήκος οριζόντιων προεκτάσεων της μπροστά και πίσω όψης του κυρίου σώματος του περιπτέρου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο παρακάτω σχήμα.



12. Στα προστεγάσματα δε θα πρέπει με οποιονδήποτε τρόπο να τοποθετούνται εμπορεύματα. Στις περιπτώσεις εντύπων η τοποθέτηση μπορεί να γίνει στις πλάγιες όψεις στο χώρο τοποθέτησης των στοιχείων τις παραγράφου 4 του παρόντος άρθρου.

Διοικητικές και άλλες κυρώσεις

13. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη σχετική άδεια, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν στο είδος της χρήσης, στη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε στη διάρκεια της.
14. Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης,
- καταλογίζεται στον υπόχρεο χρηματικό πρόστιμο διπλάσιο του σχετικού τέλους χρήσης, όταν η παράβαση λαμβάνει χώρα στον επιτρεπόμενο χώρο που περιγράφεται στη παράγραφο 11 του παρόντος άρθρου.
 - καταλογίζεται στον υπόχρεο χρηματικό πρόστιμο τετραπλάσιο του σχετικού τέλους χρήσης, όταν η παράβαση λαμβάνει χώρα εκτός του επιτρεπόμενου χώρου που περιγράφεται στη παράγραφο 11 του παρόντος άρθρου.

15. Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης ως προς την παράγραφο 10 του παρόντος άρθρου όσο αφορά στον τύπο και τις διαστάσεις του περιπτέρου, δύναται να αφαιρεθεί η άδεια περιπτέρου ενώ το περίπτερο κατεδαφίζεται με μέριμνα των αρμόδιων υπηρεσιών.
16. Σε περίπτωση επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης με την παράγραφο 12 του παρόντος δύναται να ανακληθεί η σχετική άδεια.

Μετατόπιση θέσεως περιπτέρου

17. Μετατόπιση περιπτέρου γίνεται:

- **Αυτεπάγγελα**, μετά από απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής εάν συντρέχει κάποια από τις αιτίες που προβλέπει το άρθρ.5 του Ν.1043/1980, όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε με τον Ν.3648/2008 και συγκεκριμένα για λόγους εκτέλεσης Δημοσίων Κοινοτικών Έργων είτε για λόγους ασφαλούς κυκλοφορίας ή εξωραϊσμού του περιβάλλοντος, έτσι ώστε να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση η υποχρεωτική ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, η διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και η ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Ο δικαιούχος ενημερώνεται από την Υπηρεσία για την ανάγκη μετατόπισης του περιπτέρου στις παραπάνω περιπτώσεις και καλείται να υποβάλει εντός καθοριζόμενης προθεσμίας εναλλακτικές προτάσεις για τη νέα θέση στην οποία επιθυμεί να μετατοπιστεί το περίπτερο, οι οποίες θα ελεγχθούν από την Υπηρεσία ως προς την καταλληλότητά τους και ιδίως ως προς την τήρηση των νομίμων προδιαγραφών για την ελεύθερη όδευση πεζών στα πεζοδρόμια, για τη διέλευση οχημάτων πρώτης ανάγκης σε πεζόδρομους και για την ασφάλεια της διερχόμενης οδικής κυκλοφορίας.

Για την έκδοση της απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, ως προς τη νέα θέση του υπό μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνεται υπόψη η εγγύτητα στην παλαιά θέση, η αποδοτικότητα της νέας θέσης και ο αριθμός γειτνιαζόντων περιπτέρων (αρ. 9 Ν.1043/1980).

Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση σύμφωνα με το αρ.6 του Ν. 3648/2008.

- **Μετά από την υποβολή σχετικού αιτήματος** μετατόπισης από το δικαιούχο του περιπτέρου, λόγω άγονης θέσης. Ομοίως στην περίπτωση αυτή, ο αιτών υποβάλλει εναλλακτικές προτάσεις για τη μετατόπιση του περιπτέρου σε νέα θέση, οι οποίες θα ελεγχθούν με βάση τα προαναφερθέντα κριτήρια. Οι δαπάνες μετατόπισης βαρύνουν τον δικαιούχο.

Εάν εντός τρίμηνης προθεσμίας που ορίζεται για την αυτεπάγγελτη μετατόπιση στη σχετική απόφαση Δημάρχου, αυτή δεν πραγματοποιηθεί, το περίπτερο θα κατεδαφίζεται κατά την διαδικασία περί αυθαιρέτων κτισμάτων.

Ειδικές περιπτώσεις κατασκευής

18. Σε ευαίσθητα σημεία της πόλης (πλησίον αρχαιολογικών χώρων, φυσικού κάλους, βεβαρημένης κυκλοφορίας), κατ' εξαίρεση, μπορεί να επιτραπεί η κατασκευή περιπτέρου διαφορετικού τύπου και διαστάσεων από αυτά που αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό. Στις περιπτώσεις αυτές και λαμβάνοντας υπόψη τη γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, (π.χ. γνωμοδότηση Αστυνομικής Αρχής (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.), έγκριση ΥΠ.ΠΟ. σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία κ.τ.λ.), ο Δήμος Αρταίων, θα προβαίνει στην εκπόνηση μελέτης για τον τύπο και τη θέση του περιπτέρου ανάλογα με τη περιοχή τοποθέτησης.

6. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για την άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων σε εμποροπανηγύρεις, θρησκευτικές ή επετειακές εορτές κλπ.

1. Οι άδειες αυτές δίνονται για την κατάληψη χώρου σε σημεία της πόλης όπου διενεργούνται θρησκευτικές ή επετειακές εορτές, σε παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις που τελούνται μία φορά το χρόνο, σε πασχαλινές και σε χριστουγεννιάτικες αγορές και έχει ισχύ για το ημερολογιακό έτος κατά το οποίο εκδίδεται.
2. Η ισχύς των αδειών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει τις δεκαπέντε (15) συναπτές ημέρες.
3. Οι αιτούμενοι θα πρέπει να κατέχουν τις σχετικές άδειες, όπου αυτό είναι αναγκαίο, για την άσκηση της δραστηριότητας.
4. Το τέλος ορίζεται εφάπαξ ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως του χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως, στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος.
5. Τοπογραφική αποτύπωση των θέσεων θα δίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου είκοσι (20) ημέρες πριν την ημερομηνία έναρξης των αιτήσεων. Εκτός από την έγκριση του Δήμου Αρταίων, στον οποίο ανήκει αποκλειστικά η αρμοδιότητα χορήγησης των αδειών χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στον Δήμο ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν προς εκμετάλλευση, απαιτείται και η γνωμοδότηση ή έγκριση και άλλων συναρμοδίων φορέων σε όποιες περιπτώσεις προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία, για οποιαδήποτε παρέμβαση σε κοινόχρηστο χώρο (π.χ. γνωμοδότηση Αστυνομικής Αρχής (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία ή κάθε διάδοχη Υπηρεσία), έγκριση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (Σ.Α.), έγκριση ΥΠ.ΠΟ. σε αρχαιολογικούς χώρους, μνημεία κ.τ.λ.).

7. Χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου σε παραγωγούς για πώληση των προϊόντων τους

1. Παραχωρούνται τμήματα κοινόχρηστου χώρου μόνο σε παραγωγούς για την πώληση των προϊόντων τους, εφόσον διαθέτουν άδεια παραγωγού, σε περιοχές που οριοθετούνται ξεχωριστά σε κάθε Δημοτική ή Τοπική Κοινότητα.
2. Κατ'εξαίρεση δύναται να παραχωρούνται κοινόχρηστοι χώροι για ψήσιμο καλαμποκιών, κάστανων κλπ, σε θέσεις εντός του πολεοδομικού ιστού της πόλης της Άρτας
3. Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου δεν θα μπορεί να υπερβεί τα δύο ($2 \times 1 = 2 \text{ τ.μ.}$) τετραγωνικά μέτρα και θα δύναται να τοποθετηθεί μόνο ένας (1) πάγκος.
4. Πέραν των ανωτέρω παραχωρημένων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου σε παραγωγούς για πώληση των προϊόντων τους, απαγορεύεται ρητά άλλη παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τον ίδιο σκοπό, παρά μόνο στο στεγασμένο χώρο της Δημοτικής Αγοράς και σύμφωνα με τους όρους, που αναφέρονται στον Κανονισμό της.
5. Άσκηση του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου επιτρέπεται μόνο:
 - σε θέσεις που καθορίζονται και οριοθετούνται από τους δήμους και τις κοινότητες, στο χώρο της δικαιοδοσίας τους, όπως αυτό ορίζεται στον Ν.2323/1995 (ΦΕΚ 145 Α/13-07-1995)
 - σε ιδιωτικούς χώρους.
6. Με αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνονται μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους και ισχύουν για το επόμενο έτος, καθορίζεται ο ανώτατος αριθμός των αδειών, κατά κατηγορία επαγγελμάτων, που πρόκειται να χορηγηθούν το επόμενο έτος και προσδιορίζονται ισάριθμες, συγκεκριμένες θέσεις για την άσκηση των υπαίθριων στάσιμων εμπορικών δραστηριοτήτων ύστερα από προτάσεις των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων στην Επιτροπή Ποιότητα Ζωής.
7. Οι αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου, εκδίδονται ύστερα από γνώμη των αρμόδιων και υπηρεσιών και οργάνων.
8. Ο ανώτατος αριθμός των αδειών, ανά κατηγορία, που δύνανται να χορηγηθούν εντός των ορίων κάθε Αποκεντρωμένης Διοίκησης για θέματα υπαίθριου εμπορίου και λαϊκών αγορών καθορίζεται ετησίως για το επόμενο ημερολογιακό έτος σύμφωνα με την παράγραφο 1 άρθρο 14 του Ν.4038/201236.

9. Η απόσταση μεταξύ των θέσεων δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατό (100) μέτρων.
10. Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:
 - των δημοτικών και λαϊκών αγορών και
 - περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών.
11. Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των εκατόν πενήντα (150) μέτρων.
12. Η χωροθέτηση των προτεινόμενων θέσεων του στάσιμου εμπορίου σε κοινόχρηστους χώρου θα εγκρίνεται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

8. Χορήγηση άδειας χρήσης παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε Οργανισμούς, Φορείς, Εταιρείες (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΑΤΜ Τραπεζών, ΕΛΤΑ, Οπτικές ίνες κλπ.)

1. Το τέλος ορίζεται ετήσιο κατά τετραγωνικό μέτρο ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως, στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Η επιβολή του τέλους γίνεται ασχέτως της διάρκειας χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.
2. Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται είτε μετρητοίς στο οικείο δημοτικό ταμείο προ της παράδοσης της άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης είτε σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους, μετά από αίτηση των ενδιαφερομένων. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των, κατά τα ανωτέρω, δόσεων ο Δήμος στην επιβολή προστίμου για αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου ίσο με το διπλάσιο του αναλογούν τέλους χρήσης.
3. Η άδεια παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου δίνεται μετά από μελέτη των αρμόδιων τεχνικών υπηρεσιών του φορέα που αιτείται και μετά από έγκριση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αρταίων.

άρθρο 6

Κίνηση και στάθμευση οχημάτων σε οδούς, πεζοδρόμους και πλατείες

1. Απαγορεύεται η κίνηση και η στάθμευση κάθε είδους οχήματος ή μοτοποδηλάτου σε πεζοδρόμους, πεζοδρόμια και πλατείες.
2. Επιτρέπεται κατ' εξαίρεση, στους πεζοδρόμους και στις πλατείες, η κίνηση, όλο το 24ωρο, οχημάτων παροχής πρώτων βοηθειών, της Ελληνικής Αστυνομίας καθώς και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. Επίσης οχήματα οργανισμών κοινής ωφέλειας και οχήματα υπηρεσιών του Δήμου επιτρέπεται να κινούνται σε πλατείες και πεζοδρόμους για την άμεση αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης.
3. Ο Δήμαρχος σε ειδικές περιπτώσεις δύναται να χορηγεί ειδική ετήσια άδεια, σε οχήματα ιδιωτών ώστε να κινούνται σε πεζοδρόμους και πλατείες. Στις περιπτώσεις αυτές ισχύουν ειδικοί όροι χρήσης, που αφορούν στο ωράριο και τη διαδρομή που πρέπει να ακολουθηθεί ανάλογα και με την εκάστοτε περίπτωση. Συγκεκριμένα οι ειδικές άδειες που δύναται να χορηγηθούν αφορούν:
 - Μόνιμους κατοίκους εντός πεζοδρομημένης ζώνης
 - Κατόχους χώρου στάθμευσης
 - Περιπτώσεις εξυπηρέτησης ατόμων που χρήζουν ειδικής φροντίδας
 - Εμπόρους για την τροφοδοσία καταστημάτων και επιχειρήσεων
 - Επαγγελματίες (υδραυλικών, ελαιοχρωματιστών, κλπ)
 - Ενοικιαστές πάγκων στην κλειστή Λαϊκή αγορά του Δήμου.

4. Η **κίνηση των επιτρεπομένων** οχημάτων και η περιορισμένη στάθμευσή τους γίνεται βάσει των παρακάτω όρων και περιορισμών:

- Η ειδική ετήσια άδεια ισχύει μόνο για το όχημα του οποίου ο αριθμός κυκλοφορίας αναγράφεται σε αυτή.
 - Ο δικαιούχος οφείλει να την τοποθετεί σε εμφανές σημείο του οχήματος και να την επιδεικνύει στα εξουσιοδοτημένα όργανα ελέγχου, όποτε αυτό ζητηθεί.
 - Η ειδική ετήσια άδεια “ελεύθερης διέλευσης και στάσης” σε καμία περίπτωση δεν υποκαθιστά τα άρθρα 39 “Συμπεριφορά των οδηγών προς τους πεζούς” [*...Σε σημασμένους με ειδική σήμανση πεζοδρόμους, τα οχήματα τα οποία επιτρέπεται να εισέλθουν σε αυτούς οφείλουν να κοινούνται με ταχύτητα βαδίσματος και να παραχωρούν προτεραιότητα σε πεζούς...*] και 45 “Ειδικές υποχρεώσεις οδηγών και πεζών προς τα αστυνομικά όργανα και τους σχολικούς τροχονόμους” [*..οι οδηγοί οχημάτωνυποχρεούνται να συμμορφώνονται στο σήμα στάσης το οποίο δίνουν τα αστυνομικά όργανα που φορούν στολή...*], του κώδικα οδικής κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.) και η χρήση της θα πρέπει να γίνεται σύμφωνα με τους όρους που ισχύουν στην κάθε περίπτωση.
 - Ως στάση νοείται η ακινησία του οχήματος επί χρόνο απαιτούμενο για την επιβίβαση ή αποβίβαση επιβατών ή φόρτωση ή εκφόρτωση πραγμάτων (αρθ.2 Κ.Ο.Κ.).
 - Η παρούσα κάρτα έχει ισχύ για τον αναγραφόμενο χρόνο.
5. Η ειδική ετήσια άδεια “ελεύθερης διέλευσης και προσωρινής στάσης” **μπορεί να ανακληθεί**, από την αρχή έκδοσης, σε οποιαδήποτε στιγμή κατά τη διάρκεια του έτους σε περιπτώσεις που δε γίνεται ορθή χρήση από τον κάτοχο ή στις περιπτώσεις αλλαγής των αρχικών δικαιολογητικών βάσει των οποίων η ειδική άδεια εκδόθηκε.
6. Η ειδική ετήσια άδεια “ελεύθερης διέλευσης και προσωρινής στάσης” χορηγείται ατελώς.
7. Δύναται να χορηγηθούν περιορισμένος αριθμός **θέσεων στάθμευσης** προς εξυπηρέτηση κοινωφελών Οργανισμών, Φορέων, Εταιρειών (π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, ΤΡΑΠΕΖΕΣ) κατόπιν αιτήσεως των ενδιαφερομένων προς τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου. Το αντίστοιχο τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου και ορίζεται ως ετήσιο.

άρθρο 7

Παιδικές Χαρές

1. Παιδική χαρά είναι ο οριοθετημένος δημοτικός υπαίθριος χώρος που προορίζεται για ψυχαγωγία ανηλίκων, χωρίς την επίβλεψη προσωπικού.
2. Οι νέες ή υπό κατασκευή παιδικές χαρές εγκαθίσταται σε δημοτικά ακίνητα που έχουν χαρακτηριστεί στο οικείο ρυμοτομικό σχέδιο είτε ως χώροι παιδικής χαράς είτε ως κοινόχρηστοι χώροι, καθώς και σε ακίνητα της ιδιωτικής περιουσίας του δήμου.
3. Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η κίνηση οχημάτων εντός των παιδικών χαρών, πέραν εκείνων εκτάκτου ανάγκης.
4. Καθορίζεται ωράριο λειτουργίας παιδικής χαράς από τις 08:00π.μ. έως τη δύση του ήλιου.
5. Στην παιδική χαρά απαγορεύεται η είσοδος ενηλίκων που δεν συνοδεύουν παιδί.
6. Απαγορεύεται η είσοδος κατοικίδιων ζώων συντροφιάς, με εξαίρεση σκύλους συνοδούς ατόμων με αναπηρία.
7. Με ευθύνη της δημοτικής αρχής λαμβάνονται μέτρα για την φύλαξη της παιδικής χαράς, είτε με περιοδικούς ελέγχους από τη Δημοτική Αστυνομία ή άλλους υπαλλήλους του Δήμου, είτε με προσωπικό που ορίζεται για τον σκοπό αυτό, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο
8. Προτροπή για την διατήρηση της καθαριότητας

άρθρο 8

Χρήσεις κοινόχρηστων χώρων Τοπικών και Δημοτικών Ενοτήτων

1. Οι περιπτώσεις αδειών του άρθρου 5 του παρόντος ισχύουν και στις περιπτώσεις παραχώρησης χρήσης κοινόχρηστου χώρου στις Τοπικές και Δημοτικές Ενότητες του Δήμου Αρταίων, λαμβάνοντας υπόψη τη γνώμη του εκάστοτε Τοπικού Συμβουλίου.

Αφορά σε χαρακτηρισμένους κοινόχρηστους χώρους και σε χώρους οι οποίοι έχουν αφεθεί σε δημόσια κοινή χρήση. Ωστόσο, σε κάθε περίπτωση θα λαμβάνονται υπόψη πέραν των προαναφερθέντων στον παρόντα κανονισμό γενικών όρων και τα ειδικά χαρακτηριστικά της κάθε ενότητας (γεωγραφικά, περιβαλλοντολογικά, πληθυσμιακά, αρχαιολογικά κτλ) καθώς και τυχόν ειδική κείμενη νομοθεσία.

2. Τα αντίστοιχα τέλη ορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Άρθρο 9

Χορήγηση άδειας προσωρινής κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για τη διενέργεια εκδηλώσεων.

1. Οι πεζόδρομοι και οι πλατείες ή τμήματα αυτών, παραχωρούνται ατελώς σε συλλόγους, σωματεία, κοινωνικές οργανώσεις και νομικά πρόσωπα για τη διενέργεια πολιτιστικών, κοινωνικών, ενημερωτικών, ψυχαγωγικών, φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών εκδηλώσεων.
2. Η παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων σε εμπορικές επιχειρήσεις για τη διοργάνωση εκδηλώσεων προωθητικού χαρακτήρα επιτρέπεται με την καταβολή του προβλεπόμενου τέλους, όπως αυτό προσδιορίζεται στην σχετική περί τελών για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
3. Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλασιών σε κοινόχρηστους χώρους για την προβολή των εκδηλώσεων αυτών, αφού προηγουμένως οι ενδιαφερόμενοι έχουν εφοδιαστεί με άδεια διαφήμισης, πληρώνοντας το αντίστοιχο τέλος, το οποίο είναι ανεξάρτητο από το τέλος κοινόχρηστου χώρου.
4. Επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στον κοινόχρηστο χώρο που τους έχει παραχωρηθεί, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται απαρέγκλιτα οι ώρες κοινής ησυχίας.
5. Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούνται από τους διοργανωτές πρέπει να είναι καλαίσθητα και οι διαστάσεις τους να μην υπερβαίνουν τα τρία (3τ.μ.) τετραγωνικά μέτρα.
6. Απαγορεύεται ρητά η πώληση κάθε είδους προϊόντων, καθώς οι άδειες χορηγούνται αποκλειστικά και μόνο για την προώθηση προϊόντων και την προβολή μηνυμάτων.
7. Σε ορισμένες από τις άδειες για κοινωνικό και πολιτιστικό σκοπό επιτρέπεται η εμπορική διαφήμιση, με την προϋπόθεση ότι η εκδήλωση δεν θα έχει εμπορικό κέρδος.
8. Ο Δήμος δίνει προτεραιότητα στην απρόσκοπτη κυκλοφορία πεζών, των ατόμων με ειδικές ανάγκες και των οχημάτων, καθώς και στην ομαλή λειτουργία των καταστημάτων.
9. Οι άδειες χορηγούνται για συγκεκριμένο χώρο και σε καμία περίπτωση για την κατάληψη του οδοστρώματος. Από την παραχώρηση του χώρου δεν πρέπει με κανένα τρόπο να αναιρείται η κοινή χρήση αυτού.
10. Οι φορείς-διοργανωτές των εκδηλώσεων έχουν την υποχρέωση της εξασφάλισης της καθαριότητας, της προστασίας από κάθε μορφής ρύπανση, καθώς και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών.
11. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας, αν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις.

άρθρο 10

Αυθαίρετη χρήση

1. Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη σχετική άδεια. Επίσης αυθαίρετη θεωρείται και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.
2. Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια, που τοποθετούνται χωρίς άδεια ή κατά παράβαση των όρων της άδειας σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θα θεωρούνται κατά την αυτοψία «ρύπου» και μετά το πέρας δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση σχετικού εγγράφου από την Υπηρεσία, θα αφαιρούνται, καταλογίζοντας τη σχετική δαπάνη -εκατόν πενήντα (150) ευρώ- στον παραβάτη. Σε περιπτώσεις υποτροπής δύνатаι να ανακληθεί η άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου μετά από σχετική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.
3. Οι άδειες που αναφέρονται στον παρόντα κανονισμό, αποτελούν στοιχείο τεκμηρίωσης και νομιμότητας και οι αιτούμενοι, πριν προβούν σε οποιαδήποτε ενέργεια χρήσης του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου (άρθρα 5, 8 και 9) ή μετακινηθούν με όχημα σε πεζόδρομο ή πλατεία (άρθρο 6) θα πρέπει:
 - Να έχουν προμηθευτεί την άδεια
 - Να την επιδεικνύουν σε κάθε περίπτωση που αυτό ζητηθεί από τις αρμόδιες για έλεγχο υπηρεσίες.
4. Χορηγηθείσα άδεια ανακαλείται υποχρεωτικά από τον Δήμαρχο, εντός δεκαημέρου από της εγγράφου ειδοποίησής του από την Αστυνομική Αρχή (ΕΛ.ΑΣ. ή Δημοτική Αστυνομία), όταν συντρέχουν λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων³⁶. Επίσης, δύνатаι να ανακληθεί, κατόπιν απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, στις περιπτώσεις τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη καθ' υποτροπή.
5. Στις περιπτώσεις μη συμμόρφωσης ή σε περιπτώσεις που γίνονται μόνιμες επεμβάσεις στο κοινόχρηστο χώρο, τροποποιήσεις ή πρόκληση φθορών σε οποιοδήποτε στοιχείο διαμόρφωσης, φωτισμού ή φύτευσης που προϋπάρχει στο χώρο με απόφαση της η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής **δύνатаι να μην επιτρέψει την έκδοση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για το επόμενο έτος**. Μετά την παρέλευση του έτους ή εφόσον αποκατασταθούν στο ακέραιο φθορές ή τροποποιήσεις που προκλήθηκαν στο χώρο, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής μπορεί να εξετάσει την εκ νέου παραχώρηση άδειας, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου.

άρθρο 11

Μεταβατικές Διατάξεις

1. Η Κανονιστική Πράξη αποτελεί ένα γενικό πλαίσιο για όλους τους κοινόχρηστους χώρους και αντικαθιστά κάθε προηγούμενο σχετικό Κανονισμό.
2. Για ειδικούς λόγους και κατόπιν μελέτης μπορεί να εγκρίνεται ειδική Κανονιστική Πράξη, που αφορά σε συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο. Στην περίπτωση αυτή η χωροθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και ο επιτρεπόμενος εξοπλισμός εναρμονίζονται με την αρχιτεκτονική διαμόρφωση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.
3. Εφόσον κατά την έγκριση της παρούσας Κανονιστικής Πράξης υπάρχουν σε κοινόχρηστο χώρο στοιχεία διαφορετικά από τα ανωτέρω προσδιοριζόμενα, θεωρούνται νομίμως υφιστάμενα για τον χρόνο ισχύς της άδειας παραχώρησης

³⁶ Άρθρο 13 παρ. 7 του ΒΔ της 24-9/20-10-1958

κοινόχρηστου χώρου υπό την προϋπόθεση ότι έχουν τοποθετηθεί σύμφωνα με τους περιορισμούς προηγούμενων κανονιστικών αποφάσεων.

4. Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις (έκδοση νέας άδειας, ανανέωση κλπ) οι ιδιοκτήτες καταστημάτων Υ.Ε. οφείλουν εντός έξι (6) μηνών από εγκρίσεως της παρούσας κανονιστικής απόφασης να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προσαρμογής, σύμφωνα με τις διατάξεις και τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης. Σε διαφορετική περίπτωση, εφαρμόζονται οι κυρώσεις, όπως αυτές ορίζονται στο άρθρο 9 του παρόντος.

Αναθέτει κάθε παραπέρα ενέργεια στον κ. Δήμαρχο
Η απόφαση αυτή έλαβε αρ. 17/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΤΡΑΜΠΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Αρτα 21-1-2016
Η Υπεύθυνη Γραφείου
Τόλη Σταυρούλα